

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 28.10.2022

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 01/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh programu rokovania OZ predložený starostom obce

B) s ch v a ľ u j e

program rokovania v zmysle predloženého návrhu starostu obce

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Havarijná situácia – požiar v nájomnej bytovke s.č. 486
- 5) RO č. 18/2022
- 6) Rôzne
- 7) Diskusia
- 8) Záver

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 02/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: Marek Gajdoš a Anton Janoviak

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 4:

Havarijná situácia – požiar v nájomnej bytovke s.č. 486

Uznesenie č. 03/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

správu starostu obce o udalosti – požiar v nájomnom bytovom dome s.č. 486, v časti Malé Orvište zo dňa 24.10.2022 v podvečerných hodinách, o vzniknutých škodách a potrebe

vykonania nevyhnutných prác na odstránenie havarijného stavu budovy, údržby poškodených bytov a vykonaných revíziách elektroinštalácie a plynoinštalácie rozvodov v jednotlivých bytoch

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 04/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

s c h v a ľ u j e

vykonanie nasledovných opráv na majetku obce v jednotlivých poškodených bytoch a spoločných priestoroch:

byt č. 486/6 – kompletná rekonštrukcia bytu, výmena kuchynskej linky a kuchynského sporáka

byt č. 486/10 – výmena vstupných dverí

byt č. 486/7 – výmena vstupných dverí, vymaľovanie priestorov celého bytu a výmena podlahy v celom byte

byt č. 486/9 – výmena vstupných dverí, podlahy, vymaľovanie priestorov celého bytu, výmena kuchynskej linky

spoločné priestory – vyčistenie a následné vymaľovanie chodieb spoločných priestorov

a ďalších nevyhnutných úkonov spojených s vypratáním poškodeného majetku – vývoz, uloženie odpadu, vypracovanie statického posudku

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 05/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) b e r i e n a v e d o m i e

návrh starostu obce, aby odstránenie havarijného stavu bytu č. 486/6 realizovala firma M-Volf, Klin, IČO: 44676298 , pričom predpokladaná hodnota diela je 40 000 €

B) s c h v a ľ u j e,

aby odstránenie havarijného stavu bytu č. 486/6 realizovala firma M-Volf, Klin, IČO: 44676298, pričom predpokladaná hodnota diela je 40 000 €, a to v zmysle predloženého návrhu starostu obce

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 06/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh starostu obce, aby obec podala žiadosť na Union poisťovňu, a.s. Bratislava, IČO: 31322051, v ktorej má Obec Ostrov poistený majetok, po doručení potrebných podkladov, o poskytnutie zálohy na výdavky súvisiace s odstránením havarijného stavu na nájomnom bytovom dome s.č. 486, byt č. 6 a vykonaním všetkých prác spojených s údržbou ostatných poškodených bytov, pričom nevyhnutné priebežné výdavky spojené s údržbou sa môžu pred prijatím zálohy realizovať z výdavkov rozpočtu obce, prípadne z prostriedkov fondu opráv nájomného bytového domu s.č. 486 a obec požiada o zúčtovanie z poistného plnenia

B) schvaľuje

podanie žiadosti na Union poisťovňu, a.s. Bratislava, IČO: 31322051, v ktorej má Obec Ostrov poistený majetok, doručení potrebných podkladov, o poskytnutie zálohy na výdavky súvisiace s odstránením havarijného stavu na nájomnom bytovom dome s.č. 486, byt č. 6 a vykonaním všetkých prác spojených s údržbou ostatných poškodených bytov, pričom nevyhnutné priebežné výdavky spojené s údržbou sa môžu pred prijatím zálohy realizovať z výdavkov rozpočtu obce, prípadne z prostriedkov fondu opráv nájomného bytového domu s.č. 486 a obec požiada o zúčtovanie z poistného plnenia

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 07/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh starostu obce, aby nájomníci, ktorí bývajú v nájomnom byte č. 486/6 - p. Eva Vizinová, v ktorom vznikol požiar, a v nájomnom byte č. 486/10 - p. František Ševčík, z dôvodu, že sa nemôžu v bytoch zdržiavať, počas trvania prác na odstránení havarijného stavu až do ukončenia prác a možnosti opätovného riadneho užívania bytov, nemali povinnosť uhrádzať mesačný nájom počnúc mesačným nájomným za mesiac november 2022, pričom ostatné poplatky spojené s užívaním bytu budú uhradené

B) schvaľuje

oslobodenie od povinnosti uhrádzať mesačný nájom pre nájomníka v nájomnom byte č. 486/6 – p. Evu Vizinovú a pre nájomníka v nájomnom byte č. 486/10 - p. Františka Ševčíka, počnúc mesačným nájomom za mesiac november 2022 až do ukončenia prác na odstránení havarijného stavu a možnosti opätovného riadneho užívania bytov, pričom ostatné poplatky spojené s užívaním bytu budú uhradené

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 5:
RO č. 18/2022

Uznesenie č. 08/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove
konštatuje

že rezervný fond obce Ostrov bol k 28.10.2022 skutočne čerpaný na nasledovné kapitálové výdavky v zmysle schváleného použitia, a to

- projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov v obci vo výške 500 €
- nákup osobného automobilu vo výške 3 000 €
- nákup interaktívnej tabule do ZŠ vo výške 2 484 €

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 09/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove
schvaľuje

zmenu v použití prostriedkov rezervného fondu v roku 2022, a to zníženie výdavkov na rekonštrukciu chodníkov v obci o sumu 20 000 €

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 10/10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 18/2022 podľa predloženého návrhu starostu obce

B) schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 18/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu

	Rozpočet na rok 2022 v €	17. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	18. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	18. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	787 408	+ 51 288	838 696
Kapitálové príjmy	0	81 820	0	81 820
Finančné operácie príjmové	87 800	141 328	- 57 252	130 878
Príjmy spolu	832 300	1 010 556	- 5 964	1 051 394

	Rozpočet na rok 2022 v €	17. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	18. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	18. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	774 676	+ 60 838	835 514
Kapitálové výdavky	87 800	209 920	- 20 000	189 920
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	1 010 556	- 40 838	1 051 394

Prítomných: 8 (nepřítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

V Ostrove 28.10.2022

Jozef Tkáč
starosta obce