

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 12.12.2022

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 01/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh programu rokovania OZ predložený starostom obce

B) s ch v a ľ u j e

program rokovania v zmysle predloženého návrhu starostu obce

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Oznámenie starostu obce o poverení poslanca zastupovaním starostu
- 5) Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2023
- 6) Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.9.2022
- 7) Rozpočtové opatrenie č. 19/2022 - dotačné zo dňa 22.11.2022
- 8) Rozpočtové opatrenie č. 20/2022 – starostu obce zo dňa 28.11.2022
- 9) Rozpočtové opatrenie č. 21/2022
- 10) VZN č. 2/2022 o miestnych daniach na území obce Ostrov
- 11) VZN č. 3/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obce Ostrov
- 12) Dodatok č. 1 k VZN č. 7/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Ostrov
- 13) Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2022 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Ostrov
- 14) Návrh finančného rozpočtu na roky 2023-2025
- 15) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrov
- 16) Termíny zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Ostrove na rok 2023
- 17) Dohoda o spolupráci medzi Mestom Piešťany a Obcou Ostrov
- 18) Určenie sobášiacich
- 19) Určenie zástupcu do Rady školy pri MŠ Ostrov a zástupcu do Rady školy pri ZŠ Ostrov
- 20) Žiadosť o vyjadrenie stanoviska obce k predkupnému právu k pozemku parc. č. 947/4 v k.ú. Ostrov - Anton Brucker, A. Hlinku 52, Piešťany
- 21) Žiadosť o úpravu vzdialenosti pre stavbu – Emil Vatrť, Ostrov 450
- 22) Sťažnosť – Ing. Mária Stejskalová, Roman Stejskal, Holubyho 7, Nové Mesto nad Váhom
- 23) Rôzne
- 24) Diskusia
- 25) Záver

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 02/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: Kristián Brunovský, Katarína Drevenáková

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 4:

Oznámenie starostu obce o poverení poslanca zastupovaním starostu

Uznesenie č. 03/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

oznámenie starostu obce o poverení poslanca Petra Bielika zastupovaním starostu v súlade s ust. § 13b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 5:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2023

Uznesenie č. 04/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ostrov na 1. polrok 2023

B) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ostrov na 1. polrok 2023 podľa predloženého návrhu.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 6:

Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.9.2022

Uznesenie č. 05/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.9.2022

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 7:

Rozpočtové opatrenie č. 19/2022 - dotačné zo dňa 22.11.2022

Uznesenie č. 06/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 19/2022 – dotačné zo dňa 22.11.2022

	Rozpočet na rok 2022 v €	18. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	19. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	19. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	838 696	+ 9 076	847 772
Kapitálové príjmy	0	81 820	0	81 820
Finančné operácie príjmové	87 800	130 878	0	130 878
Príjmy spolu	832 300	1 051 394	+ 9 076	1 060 470

	Rozpočet na rok 2022 v €	18. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	19. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	19. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	835 514	+ 9 076	844 590
Kapitálové výdavky	87 800	189 920	0	189 920
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	1 051 394	+ 9 076	1 060 470

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 8:

Rozpočtové opatrenie č. 20/2022 – starostu obce zo dňa 28.11.2022

Uznesenie č. 07/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 20/2022 – starostu obce zo dňa 28.11.2022

	Rozpočet na rok 2022 v €	19. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	20. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	20. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	847 772	0	847 772
Kapitálové príjmy	0	81 820	0	81 820
Finančné operácie príjmové	87 800	130 878	0	130 878
Príjmy spolu	832 300	1 060 470	0	1 060 470

	Rozpočet na rok 2022 v €	19. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	20. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	20. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	844 590	0	844 590
Kapitálové výdavky	87 800	189 920	0	189 920
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	1 060 470	0	1 060 470

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 9:

Rozpočtové opatrenie č. 21/2022

Uznesenie č. 08/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

konštatuje, že

rezervný fond obce Ostrov bol k 12.12.2022 skutočne použitý na nasledovné kapitálové výdavky v zmysle schváleného použitia, a to vo výške 8 782 €

- projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov v obci vo výške 500 €
- nákup osobného automobilu vo výške 3 000 €
- nákup traktora s príslušenstvom vo výške 2 798 €
- nákup interaktívnej tabule do ZŠ vo výške 2 484 €

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 09/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 21/2022 podľa predloženého návrhu starostu obce

B) schvaľuje

zmenu v použití rezervného fondu obce k 31.12.2022, a to zníženie výdavkov na nákup interaktívnej tabule do ZŠ o 16 €, zníženie výdavkov na projektovú dokumentáciu na výstavbu kanalizácie v obci o 1 700 €, zníženie výdavkov na projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov o 500 €, zníženie výdavkov na rekonštrukciu chodníkov v obci o 46 802 € a zníženie výdavkov na rekonštrukciu kultúrneho domu v Ostrove o 20 000 €

C) konštatuje, že

použitie rezervného fondu obce je rozpočtované do 31.12.2022 ešte na nákup osobného automobilu vo výške 30 000 €, v zmysle schváleného použitia

D) schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 21/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2022 v €	20. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	21. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	21. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	847 772	+ 863	848 635
Kapitálové príjmy	0	81 820	+ 430	82 250
Finančné operácie príjmové	87 800	130 878	- 69 018	61 860
Príjmy spolu	832 300	1 060 470	- 67 725	992 745

	Rozpočet na rok 2022 v €	20. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	21. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	21. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	844 590	+ 863	845 453
Kapitálové výdavky	87 800	189 920	- 68 588	121 332
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	1 060 470	- 67 725	992 745

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 10:

VZN č. 2/2022 o miestnych daniach na území obce Ostrov

Uznesenie č. 10/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

u z n á š a s a

na VZN č. 2/2022 o miestnych daniach na území obce Ostrov

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 11:

VZN č. 3/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obce Ostrov

Uznesenie č. 11/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

u z n á š a s a

na VZN č. 3/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obce Ostrov

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 12:

Dodatok č. 1 k VZN č. 7/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Ostrov

Uznesenie č. 12/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

u z n á š a s a

na Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Ostrov

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 13:

Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2022 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Ostrov

Uznesenie č. 13/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

u z n á š a s a

na Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2022 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Ostrov

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 14:

Návrh finančného rozpočtu na roky 2023-2025

Uznesenie č. 14/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh finančného rozpočtu na rok 2023

B) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2023-2025

C) s ch v a ľ u j e

finančný rozpočet obce Ostrov na rok 2023

	Rozpočet na rok 2023 v €
Bežné príjmy	832 025
Kapitálové príjmy	0
Finančné operácie príjmové	20 000
Príjmy spolu	852 025
	Rozpočet na rok 2023 v €
Bežné výdavky	805 800
Kapitálové výdavky	20 000
Finančné operácie výdavkové	26 225
Výdavky spolu	852 025

D) s ch v a ľ u j e

použitie rezervného fondu v roku 2023 vo výške 20 000 € na výdavky:
projektovú dokumentáciu na rozšírenie kanalizácie v Ostrove vo výške 1 700 €
rekonštrukciu chodníkov v Ostrove vo výške 18 300 €

E) berie na vedomie

viacročný finančný rozpočet na roky 2024– 2025

	Rozpočet na rok 2024 v €	Rozpočet na rok 2025 v €
Bežné príjmy	856 815	917 810

Kapitálové príjmy	0	0
Finančné operácie príjmové	0	0
Príjmy spolu	856 815	917 810
	Rozpočet na rok 2024 v €	Rozpočet na rok 2025 v €
Bežné výdavky	825 003	836 995
Kapitálové výdavky	0	48 695
Finančné operácie výdavkové	31 812	32 120
Výdavky spolu	856 815	917 810

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 15/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

s c h v a ľ u j e

prerozdelenie rozpočtovanej výdavkovej položky na prenájom telocvične v roku 2023 v celkovej výške 2 000 €, a to nasledovne: úhrada za užívanie priestorov na tréningy pre stolnotenisový oddiel vo výške 1500 € a úhrada za užívanie priestorov na cvičenie pre ženy vo výške 500 €

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 15:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrov

Uznesenie č. 16/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrov predložený starostom obce

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 17/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh poslankyne PhDr. Moniky Labudovej, PhD., na zmenu § 8 ods. 1 písm. a), a to zníženie ceny za odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce Ostrov do výmery 50 m², z navrhovanej sumy 30 € za 1 m² na sumu 20 € za 1 m²

B) schvaľuje

zmenu v návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrov, a to § 8 ods. 1 písm. a) stanovenie ceny na odpredaj pozemkov vo vlastníctve Obce Ostrov do 50 m² – cena za 1 m²/20 €

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 2 (Katarína Drevenáková, Marek Gajdoš)

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 18/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrov v zmysle pozmeňujúceho návrhu na zmenu § 8 ods. 1 písm. a) v súlade s uznesením 17/12/2022 písm. B

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 1 (Katarína Drevenáková)

Nehlasoval: 0

K bodu č. 16:

Termíny zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Ostrove na rok 2023

Uznesenie č. 19/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

schvaľuje

v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) **termíny zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Ostrove na kalendárny rok 2023**, ktoré sa stanovujú nasledovne:

23.01.2023

17.04.2023

26.06.2023

25.09.2023

11.12.2023

Stálymi bodmi programu rokovania obecného zastupiteľstva sú:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Rôzne

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 17:

Dohoda o spolupráci medzi Mestom Piešťany a Obcou Ostrov

Uznesenie č. 20/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh Dohody o spolupráci za účelom zabezpečenia poskytovania záujmového vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v obci Ostrov a centrom voľného času zriadenom na území mesta Piešťany, formou čiastočnej úhrady finančných prostriedkov vynaložených Mestom Piešťany na zabezpečenie záujmového vzdelávania žiakov

B) schvaľuje

príspevok na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času AHOJ Piešťany a CVČ pri CSŠ v Piešťanoch na jedno dieťa s trvalým pobytom v obci Ostrov vo výške 80 €, na obdobie 09/2022 – 06/2023, a to formou jednorazového príspevku za mesiace september až december 2022 obec vykoná do 22.12.2022 a jednorazového príspevku za mesiace január až jún 2023 obec vykoná najneskôr do 25.1.2023. Príspevok sa poskytne 6 deťom v CVČ pri CSŠ, Piešťany a 3 deťom v CVČ AHOJ, Piešťany

C) schvaľuje

Dohodu o spolupráci medzi Mestom Piešťany a Obcou Ostrov za podmienok schválených v bode B).

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 18:

Určenie sobášiacich

Uznesenie č. 21/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) poveruje

výkonom funkcie sobášiaceho poslanca, poslancov: Marek Gajdoš, Peter Klčo, PhDr. Monika Labudová, PhD.

B) určuje

sobášny deň na sobotu a sobášnu miestnosť – obecný úrad, zasadačka starostu obce

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 19:

Určenie zástupcu do Rady školy pri MŠ Ostrov a zástupcu do Rady školy pri ZŠ Ostrov

Uznesenie č. 22/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

deleguje

poslanca Petra Klča ako zástupcu obce do Rady školy pri MŠ Ostrov

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 23/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

deleguje

poslančku PhDr. Moniku Labudovú, PhD. ako zástupcu obce do Rady školy pri ZŠ Ostrov

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 20

Žiadosť o vyjadrenie stanoviska obce k predkupnému právu k pozemku parc. č. 947/4 v k.ú. Ostrov - Anton Brucker, A. Hlinku 52, Piešťany

Uznesenie č. 24/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Antona Bruckera, A. Hlinku 52, Piešťany, doručenu dňa 25.10.2022 o vyjadrenie stanoviska obce k zamýšľanému prevodu vlastníctva k pozemku parcela registra „C“ parc. číslo 947/4 v k. ú. Ostrov, nakoľko Obec Ostrov má predkupné právo k tomuto pozemku podľa zmluvy V 1165/1993 - 102/1993

B) s c h v a ľ u j e

neuplatnenie predkupného práva Obce Ostrov k pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 947/4 záhrada vo výmere 364 m² zapísanému na LV č. 1085 k. ú. Ostrov

C) s c h v a ľ u j e

vydanie písomného stanoviska Obce Ostrov pre žiadateľa o neuplatnení predkupného práva obce k pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 947/4 záhrada vo výmere 364 m² zapísanému na LV č. 1085 k. ú. Ostrov a súhlas s prevodom označeného pozemku pred uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 21

Žiadosť o úpravu vzdialenosti pre stavbu – Emil Vatrta, Ostrov 450

Uznesenie č. 25/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť od Emila Vatrta, bytom Ostrov 450, doručení dňa 3.11.2022, a to o úpravu vzdialenosti od cintorína pre stavbu rodinného domu

B) konštatuje, že

úpravu vzdialenosti od cintorína pre stavbu rodinného domu v obci Ostrov možno vykonať len úpravou VZN č. 4/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Ostrov, a to článku 2 Šírka ochranného pásma ods. 1

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 26/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

schvaľuje

vykonanie zmeny VZN č. 4/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Ostrov, a to článku 2 Šírka ochranného pásma ods. 1, znížením šírky ochranného pásma pohrebiska na území obce Ostrov na 30 m

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 1 (Peter Bielik)

Zdržal sa: 0

Proti: 7

Nehlasoval: 0

Uznesením 26/12/2022 nebola žiadosť o úpravu vzdialenosti od cintorína pre stavbu rodinného domu schválená!

K bodu č. 22

Sťažnosť – Ing. Mária Stejskalová, Roman Stejskal, Holubyho 7, Nové Mesto nad Váhom

Uznesenie č. 27/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

sťažnosť Ing. Márie Stejskalovej a Romana Stejskala, Holubyho 7, Nové Mesto nad Váhom doručení dňa 3.11.2022, na Róberta Szerencsesa a manž. Zuzanu Szerencsesovú, z dôvodu obťažovania hlukom

B) odporúča

starostovi obce doručiť manželom Szerencsesovým upozornenie na konanie, ktorým zasahujú do susedského spolunažívania, ohrozovaniu a porušovaniu práv z občianskoprávných vzťahov (púšťaním tvrdej, metalovej hudby v otvorenom priestore záhrady v neprímeranej hlasitosti). V prípade pokračovania neprímeraného konania, aby sa sťažovatelia ochrany svojich práv domáhali na polícii, prípadne u orgánu, ktorý je na to povolaný, a tým je súd.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 23

Rôzne

Uznesenie č. 28/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť o zachovanie výšky nájomného z dôvodu vysokých prevádzkových nákladov od žiadateľky, nájomcu nebytových priestorov, a to časti budovy s.č. 112, Kristíny Dlhej, bytom Ostrov 425, doručení dňa 9.12.2022

B) konštatuje, že

v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2021 zo dňa 30.12.2021, článok III, ods. 3 sa výška nájomného počnúc rokom 2023 každoročne upraví o medziročnú mieru inflácie za predchádzajúci rok

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 29/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

schvaľuje

zachovanie výšky nájomného z dôvodu vysokých prevádzkových nákladov pre žiadateľku, nájomcu nebytových priestorov, časti budovy s.č. 112, Kristínu Dlhú, bytom Ostrov 425 a úpravu Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2021 zo dňa 30.12.2021, článok III, ods. 3, aby sa výška nájomného nenavýšila o medziročnú mieru inflácie za predchádzajúci rok

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 2 (Zoltán Bakó, PhDr. Monika Labudová, PhD.)

Zdržal sa: 1 (Katarína Drevenáková)

Proti: 5

Nehlasoval: 0

Uznesením 29/12/2022 nebola žiadosť o zachovanie výšky nájomného schválená!

Uznesenie č. 30/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh starostu obce na oslobodenie od povinnosti uhradiť mesačný nájom za byt č. 486/9 pre nájomcu Moniku Urbanovú, bytom Ostrov, Malé Orvište 486, nakoľko z dôvodu požiaru v nájomnom bytovom dome č. 486 dňa 24.10.2022, nemohla riadne užívať prenajatý byt

B) schvaľuje

oslobodenie od povinnosti uhradiť mesačný nájom za byt 486/9 za mesiac december 2022 pre nájomcu Moniku Urbanovú, bytom Ostrov, Malé Orvište 486, nakoľko z dôvodu požiaru v nájomnom bytovom dome č. 486 dňa 24.10.2022, nemohla riadne užívať prenajatý byt

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 31/12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

písomnú informáciu zo dňa 12.12.2022 vypracovanú Mgr. Zuzanou Jedličkovou, advokátkou, k trovám konania v právoplatne skončenom súdnom konaní žalobcu: K + K Stavebno-obchodná spoločnosť, s.r.o. proti žalovanému: Obec Ostrov, vedenom na Okresnom súde Piešťany sp. zn. 4Cb/100/2012

B) schvaľuje

podanie návrhu na vykonanie exekúcie na vymoženie náhrady trov konania vo výške 6.828,29 EUR proti povinnému: K + K Stavebno-obchodná spoločnosť, s.r.o., IČO: 31 428 517, so sídlom Krajinská cesta 9/2929, 921 01 Piešťany

C) schvaľuje

udelenie splnomocnenia advokátke Mgr. Zuzane Jedličkovej, so sídlom Royova 9, Piešťany, na zastupovanie Obce Ostrov ako oprávneného v exekučnom konaní na vymoženie 6.828,29 EUR a príslušenstva proti povinnému: K + K Stavebno-obchodná spoločnosť, s.r.o., IČO: 31 428 517, so sídlom Krajinská cesta 9/2929, 921 01 Piešťany

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Lukáš Streženec)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

V Ostrove 12.12.2022

Jozef Tkáč
starosta obce