

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 26.09.2022

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 01/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh programu rokovania OZ predložený starostom obce

B) schvaľuje

program rokovania v zmysle predloženého návrhu starostu obce

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Voľba hlavného kontrolóra obce
- 5) Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce k 31.12.2021
- 6) Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2022
- 7) Rozpočtové opatrenie č. 10/2022 – dotačné zo dňa 11.7.2022
- 8) Rozpočtové opatrenie č. 11/2022 – starostu obce zo dňa 20.7.2022 a Rozpočtové opatrenie č. 12/2022 – starostu obce zo dňa 8.8.2022
- 9) Rozpočtové opatrenie č. 13/2022 – dotačné zo dňa 31.8.2022 a Rozpočtové opatrenie č. 14/2022 – dotačné zo dňa 21.9.2022
- 10) Rozpočtové opatrenie č. 15/2022
- 11) Návrh inventarizačnej komisie na vyradenie projektových dokumentácií
- 12) Žiadosť o dokončenie kanalizácie a cesty na „Lazoch“ – Lukáš Streženec, Tomáš Bobček, Ivana Matejovičová, Jana Pillerová, Lukáš Janíček, Martin Pazúrik, Lukáš Meliš
- 13) Žiadosť o odkúpenie pozemku časť parc. č. 881/1 v k.ú. Ostrov - Jozef Vatrt a manž. Mária, bytom Ostrov 410 – doplnenie žiadosti
- 14) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 42/54 v k.ú. Malé Orvište – Zuzana Čmaradová, Ostrov, Malé Orvište 468
- 15) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 42/55 v k.ú. Malé Orvište – Zoltán Bakó, Ostrov, Malé Orvište 467
- 16) Žiadosť o povolenie na odstránenie radovej výsadby tují na parc. č. 89 v k.ú. Ostrov – Matej Motýľ, Ostrov 308, Diana Bubáková, 6. apríla 360/16, Vrbové
- 17) Rôzne
- 18) Diskusia
- 19) Záver

Prítomných: 7 (nepřítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 02/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: Ing. Juraj Bielik a Peter Bielik

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 4:

Voľba hlavného kontrolóra obce

Uznesenie č. 03/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) konštatuje, že

do stanoveného termínu pre voľbu hlavného kontrolóra obce bola doručená jedna prihláška, a to dňa 31.8.2022, od Ing. Anny Dekanovej, bytom Bašovce 66

B) konštatuje, že

Ing. Anna Dekanová, bytom Bašovce 66, doložila všetky požadované doklady k voľbe hlavného kontrolóra a spĺňa všetky predpoklady na výkon tejto funkcie

C) volí

Ing. Annu Dekanovú, Bašovce 66, za hlavného kontrolóra obce Ostrov s termínom nástupu 1.10.2022 a rozsahom výkonu funkcie 20 %

D) určuje

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 5:

Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce k 31.12.2021

Uznesenie č. 04/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce k 31.12.2021

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 6:

Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2022

Uznesenie č. 05/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

plnenie príjmov a čerpanie výdavkov obce k 30.6.2022

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 7:

Rozpočtové opatrenie č. 10/2022 – dotačné zo dňa 11.7.2022

Uznesenie č. 06/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 10/2022 – dotačné zo dňa 11.7.2022

	Rozpočet na rok 2022 v €	9. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	10. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	10. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	756 382	+ 3 745	760 127
Kapitálové príjmy	0	0	0	0
Finančné operácie príjmové	87 800	141 328	0	141 328
Príjmy spolu	832 300	897 710	+ 3 745	901 455

	Rozpočet na rok 2022 v €	9. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	10. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	10. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	743 650	+ 3 745	747 395
Kapitálové výdavky	87 800	128 100	0	128 100
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	897 710	+ 3 745	901 455

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 8:

Rozpočtové opatrenie č. 11/2022 – starostu obce zo dňa 20.7.2022 a Rozpočtové opatrenie č. 12/2022 – starostu obce zo dňa 8.8.2022

Uznesenie č. 07/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 11/2022 – starostu obce zo dňa 20.7.2022

	Rozpočet na rok 2022 v €	10. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	11. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	10. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	760 127	0	760 127
Kapitálové príjmy	0	0	0	0
Finančné operácie príjmové	87 800	141 328	0	141 328
Príjmy spolu	832 300	901 455	0	901 455

	Rozpočet na rok 2022 v €	10. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	11. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	11. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	747 395	0	747 395
Kapitálové výdavky	87 800	128 100	0	128 100
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	901 455	0	901 455

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 08/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 12/2022 – starostu obce zo dňa 8.8.2022

	Rozpočet na rok 2022 v €	11. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	12. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	12. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	760 127	0	760 127
Kapitálové príjmy	0	0	0	0
Finančné operácie príjmové	87 800	141 328	0	141 328
Príjmy spolu	832 300	901 455	0	901 455

	Rozpočet na rok 2022 v €	11. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	12. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	12. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	747 395	0	747 395
Kapitálové výdavky	87 800	128 100	0	128 100
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	901 455	0	901 455

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 9:

Rozpočtové opatrenie č. 13/2022 – dotačné zo dňa 31.8.2022 a Rozpočtové opatrenie č. 14/2022 – dotačné zo dňa 21.9.2022

Uznesenie č. 09/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 13/2022 – dotačné zo dňa 31.8.2022

	Rozpočet na rok 2022 v €	12. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	13. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	13. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	760 127	+ 469	760 596
Kapitálové príjmy	0	0	+ 79 093	79 093
Finančné operácie príjmové	87 800	141 328	0	141 328
Príjmy spolu	832 300	901 455	+ 79 562	981 017

	Rozpočet na rok 2022 v €	12. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	13. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	13. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	747 395	+ 469	747 864
Kapitálové výdavky	87 800	128 100	+ 79 093	207 193
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	901 455	+ 79 562	981 017

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 10/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 14/2022 – dotačné zo dňa 21.9.2022

	Rozpočet na rok 2022 v €	13. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	14. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	14. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	760 596	0	760 596
Kapitálové príjmy	0	79 093	0	79 093
Finančné operácie príjmové	87 800	141 328	0	141 328
Príjmy spolu	832 300	981 017	0	981 017

	Rozpočet na rok 2022 v €	13. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	14. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	14. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	747 864	0	747 864
Kapitálové výdavky	87 800	207 193	0	207 193
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	981 017	0	981 017

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 10:

Rozpočtové opatrenie č. 15/2022

Uznesenie č. 11/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie oprávnených nákladov projektu „Triedený zber KO v obci Ostrov“, na ktorý bola obci poskytnutá podpora formou dotácie z Environmentálneho fondu SR, a to vo výške 5 % nákladov, čo predstavuje sumu 4 162,79 €

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 12/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

s c h v a ľ u j e

zmenu v použití prostriedkov rezervného fondu v roku 2022, a to zníženie výdavkov na rekonštrukciu chodníkov v obci o 2 798 € na sumu 68 502 € a použitie sumy 2 798 € na spolufinancovanie oprávnených nákladov projektu „Triedený zber KO v obci Ostrov“ v zmysle predloženého návrhu starostu obce

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 13/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočtové opatrenie č. 15/2022 podľa predloženého návrhu starostu obce

B) s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 15/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu

	Rozpočet na rok 2022 v €	14. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	15. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	15. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné príjmy	744 500	760 596	+ 19 533	780 129
Kapitálové príjmy	0	79 093	+ 1 365	80 458
Finančné operácie príjmové	87 800	141 328	0	141 328
Príjmy spolu	832 300	981 017	+ 20 898	1 001 915

	Rozpočet na rok 2022 v €	14. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	15. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	15. zmena rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	718 540	747 864	+ 19 533	767 397
Kapitálové výdavky	87 800	207 193	+ 1 365	208 558
Finančné operácie výdavkové	25 960	25 960	0	25 960
Výdavky spolu	832 300	981 017	+ 20 898	1 001 915

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 11:

Návrh inventarizačnej komisie na vyradenie projektových dokumentácií

Uznesenie č. 14/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh predsedu inventarizačnej komisie na vyradenie nasledovných projektových dokumentácií z účtovnej evidencie obce

projektová dokumentácia na revitalizáciu Dudváhu vo výške 9 958,18 €

projektová dokumentácia na výstavbu multifunkčného ihriska vo výške 450 €

projektová dokumentácia na rekonštrukciu budovy s.č. 287 vo výške 862,50 €

B) s chvaľuje

vyradenie nasledovných projektových dokumentácií z účtovnej evidencie obce

projektová dokumentácia na revitalizáciu Dudváhu vo výške 9 958,18 €

projektová dokumentácia na výstavbu multifunkčného ihriska vo výške 450 €

projektová dokumentácia na rekonštrukciu budovy s.č. 287 vo výške 862,50 €

Prítomných: 7 (neprítomní: Beáta Brašková, Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 12:

Žiadosť o dokončenie kanalizácie a cesty na „Lazoch“ – Lukáš Streženec, Tomáš Bobček, Ivana Matejovičová, Jana Pillerová, Lukáš Janíček, Martin Pazúrik, Lukáš Meliš

Uznesenie č. 15/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť o dokončenie kanalizácie a cesty na „Lazoch“ doručenu dňa 18.7.2022 od žiadateľov Lukáša Streženca, Tomáša Bobčeka, Ivany Matejovičovej, Jany Pillerovej, Lukáša Janíčka, Martina Pazúrika a Lukáša Meliša

B) odporúča

starostovi obce dať vypracovať projektovú dokumentáciu na výstavbu kanalizácie a miestnej komunikácie v lokalite „Lazý“

C) konštatuje, že

obec nemá dostatok vlastných finančných prostriedkov na výstavbu kanalizácie a miestnej komunikácie v lokalite „Lazý“

D) odporúča

starostovi obce, v prípade vyhlásenia výzvy, podať žiadosť o dotáciu na vybudovanie kanalizácie a miestnej komunikácie v lokalite „Lazý“

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 16/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

o d p o r ú č a

starostovi obce dať vypracovať projektovú dokumentáciu na výstavbu kanalizácie v ostatných lokalitách obce, kde nie je kanalizácia vybudovaná a v prípade vyhlásenia výzvy, podať žiadosť o dotáciu na vybudovanie kanalizácie

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 13:

Žiadosť o odkúpenie pozemku časť parc. č. 881/1 v k.ú. Ostrov - Jozef Vatrt a manž. Mária, bytom Ostrov 410 – doplnenie žiadosti

Uznesenie č. 17/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Jozefa Vatrta a Márie Vatrtovej, obaja bytom Ostrov 410, doručení dňa 27.05.2022 o odkúpenie časti obecného pozemku v rozlohe 3x19 m² pred rodinným domom súpisné číslo 410 nachádzajúceho sa na parcele číslo 102, prílohu žiadosti s vyznačením dotknutej časti obecného pozemku, a čestné vyhlásenie žiadateľa doručené dňa 24.08.2022, že po odkúpení časti pozemku pred rodinným domom nepostaví na jeho hranice oplotenie a posunie len časť súčasného plotu maximálne o 1 meter

B) s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce, a to časti vo výmere cca 57 m² z pozemku v katastrálnom území Ostrov zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre katastrálne územie Ostrov, obec Ostrov, okres Piešťany, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1 ako parcela registra „C“ parcelné číslo 881/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5546 m², nachádzajúcu sa pred rodinným domom súp. č. 410 na parcele registra „C“ parc. č. 102, ktorá časť bude na účely prevodu zameraná a oddelená geometrickým plánom, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

C) s c h v a ľ u j e

kúpnu cenu 2,50 €/m² pre prevod časti pozemku k. ú. Ostrov parcela registra „C“ parcelné číslo 881/1, ktorá sa nachádza pod rodinným domom súp. č. 410 na parcele registra „C“ parc. č. 102, pričom schvaľovanie zámeru bude predmetom rokovania obecného zastupiteľstva po tom, ako žiadatelia predložia geometrický plán, ktorým bude zameraná a oddelená časť pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 881/1, ktorá má byť predmetom prevodu

D) o d p o r ú č a

starostovi obce vyzvať žiadateľov na doloženie geometrického plánu, ktorí si žiadatelia zabezpečia na vlastné náklady, na zameranie a oddelenie časti pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 881/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5546 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 900 pre katastrálne územie Ostrov, obec Ostrov, okres Piešťany, ktorá má byť predmetom prevodu žiadateľom.

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 14:

Žiadosť o odkúpenie pozemku parc .č. 42/54 v k.ú. Malé Orvište – Zuzana Čmaradová, Ostrov, Malé Orvište 468

Uznesenie č. 18/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Zuzany Čmaradovej, bytom Malé Orvište 468, Ostrov, doručenu dňa 16.9.2022 o odpredaj pozemku parc. č. 42/54 v k.ú. Malé Orvište o výmere 81 m² v zmysle GP č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022, overeného Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 23.8.2022, s priloženým súhlasom spoluvlastníka rod. domu č. 468 p. Jozefa Čmaradu s odkúpením pozemku žiadateľkou

B) berie na vedomie

Geometrický plán č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022 na oddelenie pozemku parc.č. 42/54 a parc.č. 42/55, vyhotovený Zuzanou Gackovou z Geodetickej kancelárie Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34664378, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 23.08.2022 pod č. G1-625/2022

C) s ch v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce, a to nehnuteľnosti v katastrálnom území Malé Orvište – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 42/54 o výmere 81 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022 na oddelenie pozemku parc.č. 42/54 a parc.č. 42/55, vyhotovený Zuzanou Gackovou z Geodetickej kancelárie Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34664378, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 23.08.2022 pod č. G1-625/2022, z pôvodného pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 42/41 o výmere 262 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 200 pre katastrálne územie Malé Orvište, obec Ostrov, okres Piešťany, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

D) s ch v a ľ u j e

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Malé Orvište – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 42/54 o výmere 81 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022 na oddelenie pozemku parc.č. 42/54 a parc.č. 42/55, vyhotovený Zuzanou Gackovou z Geodetickej kancelárie Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34664378, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 23.08.2022 pod č. G1-625/2022, z pôvodného pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 42/41 o výmere 262 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 200 pre katastrálne územie Malé Orvište, obec Ostrov, okres Piešťany, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, ktorý sa bude v celosti v podiele 1/1 prevádzať do vlastníctva nadobúdateľa: Zuzana Čmaradová, trvale bytom Malé Orvište 468, Ostrov, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku C-KN parc. č. 42/43 v spoluvlastníctve nadobúdateľa a ide o prístupový pozemok z verejnej cestnej komunikácie na označený pozemok C-KN parc. č. 42/43, pričom prevádzaný pozemok je nadobúdateľom užívaný a udržiavaný ako predzáhradka k rodinnému domu súp. č. 468, teda prevodom dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemku v zhode s jeho faktickým užívaním.

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 15:

Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 42/55 v k.ú. Malé Orvište – Zoltán Bakó, Ostrov, Malé Orvište 467

Uznesenie č. 19/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Zoltána Bakó, bytom Malé Orvište 467, Ostrov, doručení dňa 16.9.2022 o odpredaj pozemku parc. č. 42/55 v k.ú. Malé Orvište o výmere 82 m² v zmysle GP č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022, overeného Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 23.8.2022

B) berie na vedomie

Geometrický plán č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022 na oddelenie pozemku parc.č. 42/54 a parc.č. 42/55, vyhotovený Zuzanou Gackovou z Geodetickej kancelárie Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34664378, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 23.08.2022 pod č. G1-625/2022

C) schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce, a to nehnuteľnosti v katastrálnom území Malé Orvište – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 42/55 o výmere 82 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022 na oddelenie pozemku parc.č. 42/54 a parc.č. 42/55, vyhotovený Zuzanou Gackovou z Geodetickej kancelárie Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34664378, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 23.08.2022 pod č. G1-625/2022, z pôvodného pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 42/41 o výmere 262 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 200 pre katastrálne územie Malé Orvište, obec Ostrov, okres Piešťany, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

D) schvaľuje

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Malé Orvište – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 42/55 o výmere 82 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 223/2022 zo dňa 12.8.2022 na oddelenie pozemku parc.č. 42/54 a parc.č. 42/55, vyhotovený Zuzanou Gackovou z Geodetickej kancelárie Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34664378, úradne overený Okresným úradom

Piešťany, katastrálny odbor, dňa 23.08.2022 pod č. G1-625/2022, z pôvodného pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 42/41 o výmere 262 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 200 pre katastrálne územie Malé Orvište, obec Ostrov, okres Piešťany, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, ktorý sa bude v celosti v podiele 1/1 prevádzať do vlastníctva nadobúdateľa: Zoltán Bakó, trvale bytom Malé Orvište 467, Ostrov, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku, za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku C-KN parc. č. 42/46 v spoluvlastníctve nadobúdateľa a ide o prístupový pozemok z verejnej cestnej komunikácie na označený pozemok C-KN parc. č. 42/46, pričom prevádzaný pozemok je nadobúdateľom užívaný a udržiavaný ako predzáhradka k rodinnému domu súp. č. 467, teda prevodom dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemku v zhode s jeho faktickým užívaním.

Prítomných: 8 (neprítomný: Katarína Drevenáková)

Za: 7

Zdržal sa: 1 (Zoltán Bakó)

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 16:

Žiadosť o povolenie na odstránenie radovej výsadby tují na parc. č. 89 v k.ú. Ostrov – Matej Motýľ, Ostrov 308, Diana Bubáková, 6. apríla 360/16, Vrbové

Uznesenie č. 20/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Mateja Motýľa, bytom Ostrov 308 a Diany Bubákovvej, bytom 6. apríla 360/16, Vrbové doručenu dňa 22.9.2022 o povolenie na odstránenie radovej výsadby tují na parc. č. 89 v k.ú. Ostrov

B) schvaľuje

odstránenie radovej výsadby tují na parc. č. 89 v zmysle vyššie uvedenej žiadosti, s podmienkou, že po odstránení vysadených tují, zasadia vo vzdialenosti 1,20 m od hranice pozemku novú výsadbu okrasných drevín – konkrétne „vavrínovec lekársky“ v rovnakej dĺžke, ako bola pôvodná výsadba, pričom všetky náklady spojené s odstránením a výsadbou budú hradit' žiadatelia a po dobu 5 rokov sa budú o novú výsadbu starať, v prípade vyschnutia doplnia výsadbu.

Prítomných: 7 (neprítomní: Katarína Drevenáková, Anton Janoviak)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

V Ostrove 26.9.2022

Jozef Tkáč
starosta obce