

OBEC OSTROV

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa 7.9.2020 na obecnom úrade v Ostrove v zasadačke starostu obce

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Správa o kontrolnej činnosti HK obce Ostrov za 1. polrok 2020 – M1
- 5) Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2020 – M2
- 6) Previerka zachovávanía zákonnosti v postupe obce pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní dotácií – upozornenie prokurátora – M3
- 7) VZN č. 4/2009 o podmienkach poskytovania grantov, príspevkov a dotácií z rozpočtu obce Ostrov – zrušenie – M4
- 8) Rozpočtové opatrenie č. 6/2020 – M5
- 9) Rozpočtové opatrenie č. 7/2020 – M6
- 10) Žiadosť o predaj parcely č. 432/177 v k.ú. Ostrov – Andrej Černok, Valová 8, Piešťany – schválenie predaja – M7
- 11) Žiadosť o poskytnutie súhlasu s vybudovaním parkovacích miest pred rodinným domom s.č. 511 – Roman Jánošík, Malé Orvište 19, Ostrov – M8
- 12) Žiadosť o povolenie chovu – Barbora Saňková, Kpt. Jána Rašu 1882/10, Bratislava – M9
- 13) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v obecnom nájomnom byte č. 486/1/1 – Beáta Vavrinčová, Ostrov, Malé Orvište 486 – M10
- 14) Výročná správa Mikroregiónu nad Holeškou za rok 2019 – M11
- 15) Správa o činnosti Mikroregiónu nad Holeškou za 1. polrok 2020 – M12
- 16) Ukončenie členstva v Združení obcí Holeška na triedenie a nakladanie s odpadmi, Borovce, IČO: 50305611
- 17) Rôzne
- 18) Diskusia
- 19) Záver

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie OZ v Ostrove otvoril a viedol starosta obce Jozef Tkáč. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Všetci pozvaní dostali pozvánku a materiály k jednotlivým bodom programu e-mailovou poštou. Následne skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov, poslanci Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát a Jakub Valko sa ospravedlnili. Keďže je OZ uznášaniashopné vyzval poslancov k schváleniu programu rokovania.

Poslanci hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili program rokovania v zmysle návrhu starostu obce.

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená - Hana Zubáková

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Katarína Drevenáková
- Marek Gajdoš

Poslanci tento návrh hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie.

K bodu č. 3:

Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ prečítal starosta obce Jozef Tkáč.

K bodu č. 4:

Správa o kontrolnej činnosti HK obce Ostrov za 1. polrok 2020 – M1

Hlavná kontrolórka obce predložila v zmysle zákona poslancom Správu o kontrolnej činnosti HK za 1. polrok 2020, nezistila žiadne nedostatky.

Následne poslanci hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov za I. polrok 2020

K bodu č. 5:

Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2020 – M2

V tomto bode rokovania OZ ekonómka obce predložila prítomným poslancom plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2020. Uzávierka za 2. štvrtrok 2020 bola odoslaná na MF SR v riadnom termíne.

Následne poslanci hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2020

K bodu č. 6:

Previerka zachovávaní zákonnosti v postupe obce pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní dotácií – upozornenie prokurátora – M3

Dňa 14.7.2020 bolo obci doručené upozornenie prokurátora JUDr. Richarda Singera z Okresnej prokuratúry v Piešťanoch k previerke zachovávaní zákonnosti v postupe obce pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní dotácií. Prokurátor vo svojom upozornení vytkol viacero nedostatkov a pri osobnom prejednaní výsledkov previerky doporučil starostovi obce toto VZN zrušiť a prijať nové VZN, kde budú zapracované všetky zákonom stanovené podmienky.

Následne poslanci zobrali na vedomie hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 upozornenie prokurátora – previerka zachovávaní zákonnosti v postupe obce pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní dotácií

K bodu č. 7:

VZN č. 4/2009 o podmienkach poskytovania grantov, príspevkov a dotácií z rozpočtu obce Ostrov – zrušenie – M4

V tejto časti zasadnutia OZ sa prítomní poslanci zaoberali VZN č. 4/2009 o podmienkach poskytovania grantov, príspevkov a dotácií z rozpočtu obce Ostrov, ktoré bolo predmetom preverky Okresnej prokuratúry. Starosta ich informoval, že už sa pripravuje nové VZN v zmysle zákona, aby boli dodržané všetky zákonné podmienky, toto nové VZN sa bude schvaľovať na poslednom zasadnutí OZ v roku 2020.

Následne poslanci hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zrušili VZN č. 4/2009 o podmienkach poskytovania grantov, príspevkov a dotácií z rozpočtu obce Ostrov.

K bodu č. 8:

Rozpočtové opatrenie č. 6/2020 – M5

V ďalšej časti rokovania bolo predložené RO č. 6/2020 vypracované v zmysle VP č. 1/2013, a ktoré sa týkalo úprav z dôvodu prijatých dotácií.

Následne poslanci hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 6/2020 v zmysle VP č. 1/2013

K bodu č. 9:

Rozpočtové opatrenie č. 7/2020 – M6

K predloženému návrhu rozpočtového opatrenia č. 7/2020 podal starosta obce prehľad najdôležitejších navrhovaných zmien, ktoré zároveň zdôvodnil.

Následne poslanci hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 7/2020 podľa predloženého návrhu starostu obce, schválili zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2020 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu, schválili čerpanie rezervného fondu obce Ostrov vo výške 108 000 € na nasledovné kapitálové výdavky:

- rozšírenie verejného osvetlenia vo výške 25 000 €
- projektovú dokumentáciu na rozšírenie verejného osvetlenia vo výške 500 €
- rekonštrukcia verejného osvetlenia vo výške 10 500 €
- projektovú dokumentáciu na oplotenie cintorína v Ostrove vo výške 500 €
- rekonštrukciu oplotenia cintorína v Ostrove vo výške 30 000 €
- rekonštrukciu chodníkov vo výške 31 500 €
- interaktívnu tabuľu do ZŠ vo výške 5 000 €
- spolufinancovanie projektu združenia BOVO vo výške 5 000 €
- čerpanie rezervného fondu obce Ostrov vo výške 25 633 € na bežné výdavky:*
- súdne poplatky + právne trovy – súd so spoločnosťou JAVYS a.s. Bratislava vo výške 7 160 €
- príspevok združeniu BOVO vo výške 3 000 €
- príspevok Spoločný úrad samosprávy so sídlom v Trebaticiach vo výške 2 823 €
- prenájom zariadenia vo výške 3 000 €
- transfery na členské príspevky vo výške 9 650 €

K bodu č. 10:

Žiadosť o predaj parcely č. 432/177 v k.ú. Ostrov – Andrej Černok, Valová 8, Piešťany – schválenie predaja – M7

Dňa 15.5.2020 bola doručená žiadosť p. Ing. Andreja Černoka, bytom Valova 8, Piešťany o odkúpenie pozemku parc.č. 432/177 v k.ú. Ostrov. Poslanci zámer prevodu schválili na predchádzajúcom zasadnutí dňa 8.6.2020. Zámer bol zverejnený 21.8.2020. Je potrebné ešte hlasovaním schváliť predaj pozemku parc. č. 432/177 v k.ú. Ostrov Ing. Andrejovi Černokovi, bytom Valova 8, Piešťany.

Poslanci následne hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 schválili

prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/177 o výmere 8 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 122-22/2020 zo dňa 30.3.2020 na oddelenie pozemku p.č. 432/177, vypracovaným Petrom Hornákom z Geodetickej kancelárie Peter Hornák, Krajinská cesta 3, Piešťany, IČO: 22734473, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 15.04.2020 pod č. G1-224/2020, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37070 m² v čase spracovania geometrického plánu - výmera podľa údajov katastra nehnuteľností v čase schvaľovania prevodu 36968 m², zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa: Ing. Andrej Černok, bytom Piešťany, Valová 4260/8, za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok je bezprostredne prilahlý k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa C-KN parc. č. 78, jeho pričlenenie k pozemku nadobúdateľa umožní lepšie funkčné využitie pozemku C-KN parc. č. 78 vzhľadom na plánovanú výstavbu rodinného domu, pričom novoutvorený prevádzaný pozemok bude slúžiť ako predzáhradka.

Náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí nadobúdateľ.

K bodu č. 11:

Žiadosť o poskytnutie súhlasu s vybudovaním parkovacích miest pred rodinným domom s.č. 511 – Roman Jánošík, Malé Orvište 19, Ostrov – M8

V tejto časti zasadnutia OZ poslanci prerokovali žiadosť p. Romana Jánošíka, bytom Ostrov, Malé Orvište zo dňa 10.6.2020 o poskytnutie súhlasu s vybudovaním parkovacích miest pred rodinným domom s.č. 511. Poslanci nemali námietky voči predloženej žiadosti.

Poslanci sa následne hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie žiadosť Romana Jánošíka, Malé Orvište č. 19 zo dňa 10.6.2020 o poskytnutie súhlasu s vybudovaním parkovacích miest pred rodinným domom č. 511 a schválili vybudovanie dvoch parkovacích miest na parcele č. 42/41 v k.ú. Malé Orvište, pred rodinným domom s. č. 511 v zmysle predloženej žiadosti

K bodu č. 12:

Žiadosť o povolenie chovu – Barbora Saňková, Kpt. Jána Rašu 1882/10, Bratislava – M9

Dňa 11.6.2020 bola obci doručená žiadosť Barbory Saňkovej, bytom Kpt. Jána Rašu 1882/10, Bratislava o povolenie chovu malých mačkovitých šeliem na parc. č. 1295, č. 1296 v k.ú. Ostrov, oproti cintorínu v Ostrove. Starosta pripomenul prítomným poslancom, že žiadateľka doteraz nedoložila žiadne veterinárne povolenie predmetného chovu, pričom on sám s chovom nesúhlasí. Poslanci po krátkej diskusii nesúhlasili s povolením chovu v zmysle predloženej žiadosti.

Poslanci následne hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie žiadosť Barbory Saňkovej, bytom Kpt. Jána Rašu 1882/10, Bratislava zo dňa 11.6.2020 o povolenie chovu malých mačkovitých šeliem na parc. č. 1295, č. 1296 v k.ú. Ostrov, oproti cintorínu v Ostrove

Poslanci následne hlasovaním za: 0 proti: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko), zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 neschválili povolenie chovu v zmysle predloženej žiadosti p. Barbory Saňkovej, bytom Kpt. Jána Rašu 1882/10, Bratislava

K bodu č. 13:

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v obecnom nájomnom byte č. 486/1/1 – Beáta Vavrinčová, Ostrov, Malé Orvište 486 – M10

Dňa 21.7.2020 bola doručená obci žiadosť nájomníčky p. Beáty Vavrinčovej, bytom Ostrov, Malé Orvište 486 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy k obecnému nájomnému bytu č. 486/1. Starosta informoval poslancov, že nájomníčka si riadne plní svoje záväzky z nájomnej zmluvy, nebolo potrebné zo strany obce riešiť žiadne problémy. Taktiež komisia bytovej a sociálnej komisie podporila návrh na opakované uzavretie nájomnej zmluvy so žiadateľkou.

Poslanci následne hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie žiadosť Beáty Vavrinčovej, trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 486 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy k obecnému nájomnému bytu č. 486/1, zobrali na vedomie návrh komisie bytovej a sociálnej politiky o opakované uzavretie nájomnej zmluvy k obecnému nájomnému bytu č. 486/1 vyššie uvedenej žiadateľke a schválili Zmluvu o nájme bytu č. 486/1/1-2020 medzi prenajímateľom: Obec Ostrov, zastúpená: Jozefom Tkáčom, starostom obce so sídlom Obecný úrad 315, 922 01 Ostrov, IČO: 00 312 827, DIČ: 2020530941 a nájomcom: Beáta Vavrinčová, trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 486 so začiatkom nájmu od 1.10.2020 na nájomný byt – 2 - izbový o celkovej výmere vrátane balkónu 58,34 m², súp. č. 486, Ostrov, časť Malé Orvište, byt č. 1, 1 NP

K bodu č. 14:

Výročná správa Mikroregiónu nad Holeškou za rok 2019 – M11

V tejto časti rokovania OZ bolo na programe prerokovanie predloženej Výročnej správy Mikroregiónu nad Holeškou za rok 2019.

Poslanci následne hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie Výročnú správu Mikroregiónu nad Holeškou za rok 2019

K bodu č. 15:

Správa o činnosti Mikroregiónu nad Holeškou za 1. polrok 2020 – M12

V tomto bode programu OZ bola prerokovaná Správa o činnosti Mikroregiónu nad Holeškou za 1. polrok 2020.

Poslanci následne hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie Správu o činnosti Mikroregiónu nad Holeškou za 1. polrok 2020

K bodu č. 16:

Ukončenie členstva v Združení obcí Holeška na triedenie a nakladanie s odpadmi, Borovce, IČO: 50305611

V tejto časti zasadnutia OZ starosta predložil poslancom návrh na ukončenie členstva v Združení obcí Holeška na triedenie a nakladanie s odpadmi, Borovce, IČO: 50305611. Do tohto združenia obec investovala za posledné roky nemalé finančné prostriedky, ktoré nám k dnešnému dňu neprinesli žiadny prospech. Dokonca sme veľmi vysoký objem peňazí museli uhradiť za vývoz a uloženie drveného odpadu za skládku tohto odpadu v katastri Krakovany.

Poslanci následne hlasovaním za: 6 (neprítomní: Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Jakub Valko) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 schválili ukončenie členstva v Združení obcí Holeška na triedenie a nakladanie s odpadmi, Borovce, IČO: 50305611

K bodu č. 17:

Rôzne

V prvej časti tohto bodu starosta informoval prítomných poslancov o tom, že Mesto Piešťany plánuje otvoriť zberný dvor na drevný odpad, tento by sme mohli priviezt' aj nezdrvený, potom si ho môžeme zobrať aj ako kompost, dovoz a vývoz by sme mohli zabezpečiť prostredníctvom spoločnosti Granelam a.s. Ostrov. Ešte sa stanovujú bližšie podmienky uloženia tohto odpadu, budú rokovania s primátorom mesta. Poslancov bude následne informovať.

Ďalej bola podpísaná so spoločnosťou GRANELAM a.s. Ostrov nová nájomná zmluva na pozemky vo vlastníctve obce, ktoré obhospodarujú.

Starosta informoval poslancov o tom, ako sa vyvíja konanie ohľadom stavebníka p. Mareka Pillera, všetky úrady, ktoré vo veci konali, zamietli jeho odvolanie, taktiež trestné oznámenie voči jeho osobe bolo zamietnuté. P. Marek Piller podal žalobu na Krajský stavebný úrad, ktorý potvrdil stavebné povolenie pre stavebníka p. Stanislava Pazúrika a manž. Danu, bytom Piešťany, voči ktorému sa p. Marek Piller odvolal.

Na záver tohto bodu starosta informoval poslancov, že dňa 26.8.2020 obdržal od p. riaditeľky materskej školy v Ostrove p. Valovej, ktorá je t.č. práceneschopná, e-mailovou poštou oznámenie, že po ukončení PN a vyčerpaní zostatku dovolenky už nenastúpi do práce. Na základe tohto oznámenia poveril dočasným riadením materskej školy v Ostrove p. Bc. Tatianu Prídavkovú. Následne bude poslancov o ďalších nových skutočnostiach informovať.

K bodu č. 18:

Diskusia

V diskusii nevystúpil žiadny poslanec.

K bodu č. 19:

Záver

Keďže boli vyčerpané všetky body programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Ostrove 17.9.2020

Jozef Tkáč
starosta obce

Zapisovateľka:

Hana Zubáková

.....

Overovatelia:

Katarína Drevenáková

.....

Marek Gajdoš

.....