



OBEC OSTROV

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021

***o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev na území
obce Ostrov***

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 30.7.2021

- zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 30.7.2021

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN: do(včítane): 10.8.2021

Doručené pripomienky (počet):

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

VZN schválené OZ Ostrov uznesením č. dňa

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Ostrov dňa:

VZN zvesené z úradnej tabule obce Ostrov dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňom 1.9.2021

.....
Jozef Tkáč
starosta obce

Obec Ostrov v zmysle § 6 ods. 1 a v súlade s § 2b ods. 3 a 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov (ďalej len "Vyhláška"), ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb vydáva toto

Všeobecné záväzné nariadenie č. 4/2021
o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Ostrov
(ďalej len „VZN“).

Článok 1
Úvodné stanovenia

(1) Obec je **povinná** určiť na základe ustanovenia zákona o obecnom zriadení názvy ulíc a verejných priestranstiev. Tento názov sa určuje vo forme všeobecne záväzného nariadenia. Účelom tohto VZN je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev na celom území obce Ostrov. Označenie názvov ulíc a iných verejných priestranstiev slúži obci a ostatným subjektom na získanie prehľadu o umiestnení stavieb a súčasne prispieje k lepšej orientácii obyvateľov, záchranných zložiek, poštárov, turistov a návštevníkov obce.

(2) Evidenciu určených názvov a prípadných zmien názvov ulíc a iných verejných priestranstiev vedie Obec Ostrov — Obecný úrad Ostrov.

Článok 2
Vymedzenie základných pojmov

Ulica je súvislá komunikácia s príslušnými stavbami alebo pozemkami určenými územným plánom na zastavanie.

Verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v časti obce verejne prístupné obyvateľstvu a určené na verejné účely.

Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba ležiaca na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.

Súpisné číslo je číslo, ktoré sa prideluje každej budove v poradí podľa osobitnej evidencie.

Článok 3
Názvy ulíc a verejných priestranstiev

(1) Názvy ulíc a verejných priestranstiev sa prijímajú schválením VZN.

Článok 4

Označovanie ulíc

(1) Schválené názvy ulíc a iných verejných priestranstiev tvorí prílohu č. 1 k tomuto VZN.

Článok 5

Označovanie ulíc inými orientačnými údajmi

(1) Obec môže označiť ulice okrem orientačných tabúl s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Ďalšími orientačnými údajmi môžu byť označenia smeru ulice, umiestnenie inštitúcií, budov a pod.

(2) Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Osádzajú sa na samostatných stojanoch zapustených do zeme, výnimočne sa môžu umiestniť aj na budovy alebo iné vhodné miesta.

Článok 7

Zásady označovania nových ulíc a ich zmeny

(1) Obec určuje názvy ulíc a ich zmeny.

(2) Názvy ulíc a verejných priestranstiev možno určovať a meniť len po dôkladnom prerokovaní obecným zastupiteľstvom a iba schválením VZN alebo dodatkom k už schválenému VZN.

Článok 8

Vymedzovanie pojmu „číslovanie stavieb“

(1) Číslovaním stavieb sa rozumie:

- a) rozhodovanie obce o určení súpisného čísla stavbe,
- b) pridelenie určeného súpisného čísla konkrétnej stavbe, zápis do registra adries o pridelení čísla a vydanie tabuľky s prideleným číslom,
- c) vedenie evidencie súpisných čísel obcou a udržiavanie evidencie v súlade so skutočným stavom.

Článok 9

Druhy číslovania

(1) Stavby obci Ostrov sa číslujú súpisnými číslami.

Článok 10

Určovanie súpisných čísiel

(1) Súpisné číslo možno určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebnotechnicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu obce.

(2) Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť:

- a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy,
- b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami,
- c) tzv. „vstavbám“, ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy,
- d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu
- e) príslušenstvu budovy (teda veciam, ktoré určil vlastník stavby, aby sa s ňou spoločne užívali napr. letná kuchyňa, kôlna, udiareň a pod.),
- f) časti budovy (t. j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa nezhodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením nezhodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priečelia, schodištia, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy).

(3) V prípade tzv. zoskupených stavieb sa súpisné číslo pridelí budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva. Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.

(4) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

Článok 11

Oznámenie o určení, zmene a zrušení súpisného

- (1) Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla, rozhodne o žiadosti zápisom do IS Register adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa.
- (2) Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla, vydá rozhodnutie v súlade s § 6 ods. 4 Vyhlášky.

- (3) Ak obec vyhovie žiadosti o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla, rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa v súlade s § 6 ods. Ak obec zmení alebo zruší súpisné číslo zápisom do registra adries z dôvodu zmeny územného plánu, zmeny názvu ulice alebo prečíslovania budov, oznámi to bezodkladne vlastníčkovi budovy.
- (4) Ak obec žiadosti o zmenu alebo zrušenie súpisného čísla nevyhovie, vydá o tejto skutočnosti rozhodnutie v súlade s § 6 ods. 4 Vyhlášky.
- (5) Oznámenie o pridelení čísla konkrétnej stavbe sa vydáva na základe žiadosti stavebníka, ktorá obsahuje:
- a) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu alebo názov, sídlo a identifikačné číslo (IČO) organizácie, ak ide o právnickú osobu
 - b) predmet žiadosti
 - c) kód druhu stavby a termín jej dokončenia
 - d) prílohy:
 1. Právoplatné kolaudačné rozhodnutie, ak ho stavba vyžadovala. Ak sa budova nekolauduje alebo príslušný orgán od jej kolaudácie upustil, stavebník predloží príslušné potvrdenie stavebného úradu na ukončenie stavby, z ktorého vyplýva, že stavba nevyžadovala kolaudáciu. Pri rozostavanej stavbe predkladá stavebné povolenie.
 2. Doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom právnom vzťahu k pozemku zastavanému stavbou.
 3. Zameranie adresného bodu, t. j. geometrické zameranie hlavného vstupu do budovy (§ 3 ods. 4 zákona č. 125/2015 Z. z. o registri adries a vykonávacej vyhlášky č. 142/2015 Z. z. zákona o registri adries).
 4. Údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty a údaje o počte bytov, číslach bytov a ich rozmiestnení na jednotlivých podlažiach.
- (6) V prípade, ak stavebník už neexistuje (právnická osoba zanikla, fyzická osoba nežije), žiadateľ preukáže právne nástupníctvo stavebníka.
- (7) Ak žiadosť nepodá stavebník, žiadateľ predloží splnomocnenie na zastupovanie.
- (8) Súpisné číslo sa určuje budove v lehote 30 dní odo dňa doručenie úplnej žiadosti podľa poradia, v akom bola obci doručená.
- (9) Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla, vydá o tom oznámenie o zápise do registra adries, ktoré doručí v 2 exemplároch žiadateľovi/stavebníkovi.

Článok 12

Evidencia číslovania stavieb

- (1) Súpisné čísla sa vedú v evidencii súpisných čísel a v počítačovom médiu.
- (2) Evidencia súpisných čísel obsahuje údaje uvedené v zápise do registra adries o určení súpisného čísla a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých domoch.

(3) Obec poskytuje podľa § 5 ods. 8 zákona o obecnom zriadení z obidvoch evidencií orgánom štátu údaje potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

Článok 13 **Označovanie stavieb číslami**

- (1) Tabuľky so súpisnými číslami rovnakého vzoru, obvykle dáva vyhotoviť obec.
- (2) Tabuľky so súpisným číslom sa vyhotovujú na náklady obce a stavebník ich získa bez náhrady. Stavebníkovi obec doručí zápis do registra adres o určení čísla stavby.
- (3) Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
- (4) Tabuľky sa umiestňujú spravidla napravo od vchodu tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

Článok 14 **Záverečné ustanovenia**

- (1) Toto všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa
- (2) Zmeny a doplnky tohto VZN sa môžu vykonať len všeobecne záväzným nariadením.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. dňa
- (4) Dňom účinnosti tohto VZN stráca platnosť a účinnosť VZN č. 1/2008 o určení a zmene názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Ostrov, na ktorom sa uznieslo obecné zastupiteľstvo dňa 18. februára 2008 uznesením č. 1/2008-F.

V Ostrove, dňa 30.7.2021

Jozef Tkáč
starosta obce

Obec Ostrov (ďalej len „obec“) týmto všeobecne záväzným nariadením určuje kompletný zoznam ulíc a iných verejných priestranstiev a ich názov v katastrálnom území obce.

Názvy ulíc:

Časť Ostrov:

- Ulica Hlavná
- Ulica Jalšovská
- Ulica V uličke
- Ulica Mlynská
- Ulica Kopce
- Ulica Športová
- Ulica Rozmarínová
- Ulica Zákostolská
- Ulica Lazová
- Ulica Juraja Madunického
- Ulica Spúšťová
- Ulica Veterná

Časť Malé Orvište:

- Ulica Hlavná
- Ulica Maloorviská
- Ulica Sedliská
- Ulica Malinová
- Ulica Blatinská

Názvy verejných priestranstiev:

- Námestie sv. Terezky
- Námestie sv. Imricha