

OBEC OSTROV

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa 21.04.2008
v zasadačke Obecného úradu v Ostrove**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia.
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3) Úhrada nájmu za prenájom sály KD v Ostrove - Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy (ďalej „PZVP“) Blacina Ostrov.
- 4) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí (prednesie zástupkyňa starostky).
- 5) Rokovanie s PD Pokrok Ostrov – zámena.
- 6) Návrh na prijatie uznesenia: OZ – schvaľuje: Štatút obecného kronikára obce Ostrov a súčasne ruší: *uznesenie č. 5/2007- B zo dňa 25.06.2007.*
- 7) Návrh na prijatie uznesenia: OZ v Ostrove – ruší: *uznesenie č. 3/2006 - J zo dňa 27.03.2006 , ktoré bolo prijaté v rozpore so zákonom.*
- 8) Návrh na prijatie uznesenia: OZ – ruší: *uznesenie č. 2/2003 zo dňa 10.02.2003, ktorým bolo prijaté VZN č. 5/2003 o opatrovateľskej službe (rozpor so zákonom).*
- 9) Schválenie zmeny v rozpočte (príjem z predaja).
- 10) Správa o činnosti obce, projektová činnosť obce.
- 11) Rôzne, došlá pošta, žiadosti, sťažnosti, dopyty občanov.
- 12) Diskusia - informovať o pracovnej ceste.
- 13) Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia.
- 14) Záver

K bodu č. 1

Starostka PhDr. Dana Borovská zahájila zasadnutie OZ v Ostrove. Privítala poslancov obecného zastupiteľstva, za Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy Blacina Ostrov p. Černoka a p. Mikloviča, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Následne skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné a prítomných oboznámila s návrhom programu zasadnutia. Prítomní poslanci OZ program zasadnutia jednomyseľne schválili.

K bodu č. 2

Za zapisovateľa zápisnice bol navrhnutá a schválená Ing. Hana Zubáková.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení Ing. Marián Borovský, Ing. Ľubomír Marci.

K bodu č. 3

V tomto bode vystúpili zástupcovia výboru PZVP Blacina Ostrov so žiadosťou o prehodnotenie nájmu za prenájom KD za účelom organizovania poľovníckej zábavy. Starostka obce vysvetlila postup pri určovaní nájmu za prenájom KD v Ostrove. Pri stanovení výšky nájmu sa vychádza z platného VZN, ktorým sa určuje sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou. Výška nájmu pre PZVP Blacina bola stanovená na sumu 8 000,-Sk. PZVP Blacina Ostrov žiadalo o prenájom celého KD v termíne od stredy do pondelka. V liste zo dňa 07.04.2008 poľovnícke združenie opisuje priebeh akcie a nesúhlasí s vyúčtovaním prípravných dní, počas ktorých privádzajú do KD kulisy na výzdobu interiéru. Starostka obce na uvedené reagovala a vysvetlila zástupcom poľovníckeho združenia, že pri stanovení výšky nájomného vychádzala z faktu a to bol termín prenájmu KD od 30.01.2008 do 04.02.2008. S podrobným priebehom akcie nebola oboznámená. Pokiaľ by ju predstavitelia poľovníckeho združenia vopred navštívili a požiadali o určitú ústretovosť nevidí v tom problém. Poslanci OZ po vypočítaní obidvoch strán navrhli znížiť výšku nájomného na 7 000,-Sk, ktorú následne odsúhlasili a odporučili obecnému úradu postupovať vo veci určenia výšky nájomného za prenájom sály KD tak, že s prenajímateľom bude vopred uzatvorená Zmluva o prenájme sály KD v Ostrove. Starostka obce oznámila poslancom OZ, že vzhľadom na predchádzajúcu skúsenosť obec Ostrov má už vypracovanú takúto zmluvu. Zástupcovia PZVP Blacina Ostrov sa vyjadrili, že na členskej schôdzi ich združenia bola odsúhlasená suma 6 000,-Sk za prenájom KD, ktorá je pre nich akceptovateľná. Vzhľadom na rozhodnutie obecného zastupiteľstva budú musieť tento problém opäť prejednať.

K bodu č. 4

Starostka obce vyzvala svoju zástupkyňu Mgr. Simonu Vatrťovú, aby prečítala uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ. Po vykonaní kontroly plnenia uznesení bolo skonštatované, že uznesenia boli splnené.

K bodu č. 5

Starostka obce privítala na zasadnutí OZ predsedu družstva Ing. Juraja Schuchmanna a p. Jankechovú. Predseda družstva vystúpil so žiadosťou PD „Pokrok“ Ostrov o zámenu ornej pôdy vo vlastníctve družstva za zastavané plochy a nádvorcia vo vlastníctve obce Ostrov (parcely nachádzajúce sa v areály PD Pokrok Ostrov) v pomere 1,4:1,0. Starostka sa vyjadrila, že vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o zámenu pozemkou vo vlastníctve obce nachádzajúcich sa v intraviláne obce za ornú pôdu vo vlastníctve PD nachádzajúcu sa v extraviláne navrhuje pomer 1,0:1,6. Predseda družstva súhlasil. Ďalej obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na tom, že k zámene pripadá len orná pôda nachádzajúca sa v lokalitách označených v Územnom pláne obce Ostrov ako lokality 4a, 4c, 4d, 1a, 2b.

K bodu č. 6

V tomto bode OZ schválilo Štatút obecného kronikára obce Ostrov a následne zrušilo uznesenie č. 5/2007- B zo dňa 25.06.2007. Starostka obce oznámila dvoch kandidátov na obecného kronikára. Poslanci poverili starostku obce, aby po dohode s kandidátmi navrhla na ďalšom zasadnutí OZ obecného kronikára.

K bodu č.7

Starostka obce oboznámila poslancov OZ s protestom prokurátora proti uzneseniu OZ v Ostrove č. 3/2006-J zo dňa 27.03.2006, ktorým bola stanovená zatváracia doba vo všetkých

pohostinstvách baroch a reštauráciách v obci Ostrov. Napadnutým uznesením došlo k porušeniu stanovenia § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo môže určiť pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorý má formu **všeobecne záväzného nariadenia**. Návrh na prijatie uznesenia, ktorým OZ v Ostrove ruší uznesenie č. 3/2006 - J zo dňa 27.03.2006, ktoré bolo prijaté v rozpore so zákonom, bol prijatý.

K bodu č.8

Starostka obce podala návrh na zrušenie uznesenia č. 2/2003 zo dňa 10.02.2003, ktorým bolo prijaté VZN č. 5/2003 o opatrovateľskej službe, nakoľko toto uznesenie bolo prijaté v rozpore so zákonom. Návrh bol prijatý.

K bodu č. 9

V tomto bode starostka oznámila poslancom OZ, že na účet obce boli zaslané peniaze za predaj pohostinstva Kotva a preto je potrebné schváliť úpravu rozpočtu o túto čiastku. Navrhla, aby peniaze boli rozpočtované na výstavbu vodovodu v časti Malé Orvište - Blatinská ulica. Zmena bola schválená.

K bodu č. 10

Starostka obce informovala poslancov o činnosti obce:

- geodetické zameranie vody – ulice: Blatinská, Mlynská II., Športová II., Veterná
- podaný podnet na ObŽP ohľadne riešenia skládky nachádzajúcej sa vo dvore FY Eridanus a susednej parc. č. 882/56 vo vlastníctve p. Daniela Boliešika
- víchrica (01.03.2008) – popadané stromy, poškodené elektrické vedenie, poškodená strecha ZŠ – škody odstránené (strecha na ZŠ v havarijnom stave), škodová udalosť bola ohlásená na poisťovni.
- žiadosť o dlhodobý prenájom parc. 1262, na ktorej obec plánuje vybudovať chodník k cintorínu - vo veci TTSK zaslalo odpoveď. Obec bude ďalej jednať so Správou a údržbou ciest TTSK, Trnava.
- Vysporiadanie plynovodu Mlynská ul. II. – plynovod bol vysporiadaný v r. 2001.
- stavebné povolenie na nadstavbu MŠ – platné, V.O. Športová II. - platné
- Košút Marián – na základe sťažnosti p. Vojtko ohľadne stavby p. Košúta bolo zistené, že p. Košút má falošné stavebné povolenie - bolo podané oznámenie na Obvodné oddelenie PZ Piešťany, vec je v šetrení. Do tej doby je stavba zastavená.
- Bol úspešne vyhodnotený grantový program.
- Bol schválený Územný plán obce Ostrov.
- 05.04.2008 - termín ukončenia prác na kanalizácii. Termín preberacieho konania starostke nie je známy. Firma Rapa - Therm naďalej využíva bez povolenia pozemok vo vlastníctve obce, skládky nie sú odstránené, po ukončení stavby sú nedorobky a mnohé závady,....
- Obec listom vyzvala Poľovnícke združenie Blacina na úhradu nájmu za sálu KD.

☺ Projektová činnosť obce za obdobie od 01.01.2008 do 31.03.2008:

Dotácia Ministerstva financií SR - druhé kolo	<i>Rekonštrukcia strechy na Obecnom úrade v Ostrove.</i>	Obec Ostrov – PhDr. Dana Borovská / 31.01.2008	350 000,00
TTSK - výzva v rámci programu: „Podpora športových aktivít pre všetkých v roku 2008“	<i>Oprava elektrických rozvodov v športovom areáli TJ Slovan Ostrov.</i>	Obec Ostrov – PhDr. Dana Borovská / 25.02.2008	69 365,00

MŠ SR - program: „Elektronizácia a revitalizácia školského stravovania 2008“	<i>Moderná a zdravá školská jedáleň pri MŠ v Ostrove „U dvoch Medvedíkov“.</i>	Obec Ostrov – PhDr. Dana Borovská / 26.03.2008	299 000,00
Konto Orange – program: „Šanca pre Váš región“	<i>Detcké ihrisko „Detičkovo“</i>	Obec Ostrov – PhDr. Dana Borovská / 26.03.2008	100 000,00

K bodu č. 11

Boli prijaté tieto žiadosti:

- Žiadosť o poskytnutie informácie – JUDr. Bolješik – zaslaná odpoveď v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám
- Žiadosť dobudovanie verejného osvetlenia v lokalite LAZY (p. Mišura, p. Ďurechová) - žiadosti bolo vyhovené
- Žiadosť o odpredaj obecných betónových panelov (p. Mišura) – žiadosti nebolo vyhovené.
- Žiadosť Ing. Roman Jánoš – odpoveď zaslaná

Boli podané tieto sťažnosti:

- p. Mitošinka na p. Antóniu Borovskú a p. Mitošinková na p. Petra Borovského - odstúpené na SÚS, ObŽP
- p. Repta na p. Jaroslava Vatrta ohľadne streľby v záhrade

Rôzne:

- Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy Blacina Ostrov - list pre poslancov OZ

K bodu č. 12

V diskusii starostka obce oznámila poslancom OZ, že v dňoch 24. – 30.5.2008 sa zúčastní pracovnej ceste starostov do Talianska. Poslanci uvedené vzali na vedomie a nevzniesli žiadne námietky.

K bodu č. 13

Predsedníčka návrhovej komisie p. Andrea Brenesselová podala poslancom OZ návrh na schválenie uznesení z tohto zasadnutia a poslanci ho bez výhrad schválili.

K bodu č. 14

Vzhľadom na to, že program riadneho zasadnutia OZ sa vyčerpal, starostka obce Ostrov sa prítomným poďakovala za účasť, poprialala im príjemný zvyšok dňa a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Ostrove, dňa 28.04.2008

PhDr. Dana Borovská
starostka obce

Overovatelia: Ing. Marián Borovský

Ing. Ľubomír Marci

ZÁVERY Z ROKOVANIA

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ostrov konaného dňa 21.04.2008.

UZNESENIE č. 6/2008

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove:

A . s ú h l a s í

so znížením sumy nájomného za prenájom sály KD v Ostrove pre Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy Blacina zo sumy 8000,-Sk na 7000,-Sk.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	7
Proti:	1 (Ing. Ľubomír Marci)
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

B . s ú h l a s í

so žiadosťou PD „Pokrok“ Ostrov o zámenu ornej pôdy vo vlastníctve PD Pokrok Ostrov za zastavané plochy a nádvoría vo vlastníctve obce Ostrov (parcely nachádzajúce sa v areály PD Pokrok Ostrov) v pomere 1,6:1,0. Obec Ostrov na základe ponuky má záujem o zámenu ornej pôdy nachádzajúcej sa v lokalitách označených v územnom pláne obce Ostrov ako lokality 4a, 4c, 4d, 1a, 2b.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

C . s c h v a ľ u j e

Štatút obecného kronikára obce Ostrov a následne ruší uznesenie č. 5/2007- B zo dňa 25.06.2007.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

D . p o v e r u j e

starostku obce, aby do ďalšieho zasadania obecného zastupiteľstva navrhla kandidáta na pozíciu obecného kronikára.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

E . b e r i e n a v e d o m i e

protest prokurátora proti uzneseniu OZ v Ostrove 3/2006 – J zo dňa 27. 03. 2006.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

F . r u š í

uznesenie č. 3/2006 - J zo dňa 27.03.2006, ktorým bola stanovená zatváracia doba vo všetkých pohostinstvách baroch a reštauráciách v obci Ostrov.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

G . o d p o r ú č a

starostke obce, aby do ďalšieho zasadania obecného zastupiteľstva pripravila návrh VZN, ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

H . r u š í

uznesenie č. 2/2003 zo dňa 10.02.2003, ktorým bolo prijaté VZN č. 5/2003 o opatrovateľskej službe.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

C H . s c h v a ľ u j e

zmenu v rozpočte na rok 2008 – príjem z predaja stavby súp. č. 70 budovy pohostinstva Kotva nachádzajúcej sa v k. ú. Malé Orvište vo výške 2 400 000,-Sk použiť ako výdavok „výstavba vodovodu v k. ú. Malé Orvište – Blatinská ulica“.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

I . s ú h l a s í

so zameraním a vypracovaním projektovej dokumentácie na rozšírenie verejného osvetlenia v lokalite Lazy od domu č. 447 po transformátor.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

J . s ú h l a s í

so žiadosťou p. Petra Bartoša o úpravu odvodňovacieho kanála na parc. č. 432/40 ostatné plochy a nádvoria, zapísanej správou katastra Piešťany na LV č. 900, ktorá susedí s pozemkom parc. č. 432/63, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa. Predmetná úprava sa bude realizovať maximálne v šírke pozemku parc. č. 432/63. Po úprave musí byť zachovaná prietočnosť kanála. Úprava nesmie znehodnotiť celkový estetický dojem prostredia. Upravená časť kanála musí byť žiadateľom pravidelne udržiavaná.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

K . s ú h l a s í

s využitím betónových panelov vo vlastníctve obce Ostrov na verejné plochy patriace obci.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

L . o d p o r ú č a

obecnému úradu opätovne vyzvať Ing. Petra Jančíka na úpravu odvodňovacieho kanála za jeho pozemkom so stanovením termínu. V prípade nedodržania termínu pristúpiť k vyrubeniu pokuty.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

M. o d p o r ú ě a

starostke obce prejednať vývoz žumpy pre miestnych občanov s PD Pokrok Ostrov.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

N. n e s ú h l a s í

so žiadosťou p. Juraja Mišuru o odpredaj cestných panelov patriacich obci.

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Hlasovaním:

Počet prítomných poslancov:	8
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

bolo uznesenie č. 6/2008 zo 21. apríla 2008 schválené.

PhDr. Dana Borovská
starostka obce

Podpísané: 28.04.2008

Vyvesené na úradnej tabuli: 29.04.2008