

# OBEC OSTROV

## Z á p i s n i c a

**z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa  
21.02.2011 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Ostrove**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### **Program rokovania:**

- 1) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 2) Návrh na úpravu programového rozpočtu 2011 – materiál v prílohe č.1
- 3) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2011- materiál v prílohe č. 2
- 4) Schválenie zásad odmeňovania poslancov OZ – materiál v prílohe č. 3
- 5) Schválenie zmeny VZN - Sadzobníka poplatkov č. 1/2007 – materiál v prílohe č. 4
- 6) Pridelovanie uvoľnených nájomných bytov náhradníkom – materiál v prílohe č. 5
- 7) Návrh na schválenie komisie na vyhodnotenie grantového programu – materiál v prílohe č. 6
- 8) Návrh členov komisií schválených na ustanovujúcom zasadnutí OZ – predkladajú schválení predsedovia jednotlivých komisií
- 9) Rôzne
- 10) Diskusia
- 11) Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
- 12) Záver

---

### **K bodu č. 1:**

#### **Zahájenie, schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie OZ v Ostrove zahájila a viedla starostka obce PhDr. Dana Borovská. Privítala poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce a prítomných občanov. Všetci pozvaní dostali pozvánku e-mailom, prípadne do schránok. Následne skonštatovala, že je prítomných 7 poslancov, OZ je uznášaniaschopné a vyzvala poslancov k schváleniu programu rokovania. Vystúpil poslanec Jozef Tkáč s návrhom na zmenu programu, a to doplnenie dvoch bodov rokovania: Dopravné značenie v obci Ostrov na MK, a Zmeny a doplnky územného plánu obce Ostrov. Poslanec JUDr. Jozef Bolješik upozornil, že tieto body programu by sa začlenili pred schvaľovaním rozpočtového opatrenia č. 1/2011.

Poslanci schválili zmenený program rokovania hlasovaním za: 6, proti: 0, zdržal sa: 1, nehlasoval: 0, v nasledovnom znení:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Dopravné značenie v obci Ostrov na MK
- 4) Zmeny a doplnky územného plánu
- 5) Návrh na úpravu programového rozpočtu 2011
- 6) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2011
- 7) Schválenie zásad odmeňovania poslancov OZ
- 8) Schválenie zmeny VZN - Sadzobníka poplatkov č. 1/2007

- 9) Pridelovanie uvoľnených nájomných bytov náhradníkom
- 10) Návrh na schválenie komisie na vyhodnotenie grantového programu
- 11) Návrh členov komisií schválených na ustanovujúcom zasadnutí OZ – predkladajú schválení predsedovia jednotlivých komisií
- 12) Rôzne
- 13) Diskusia
- 14) Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
- 15) Záver

#### **K bodu č. 2:**

##### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená - Ing. Hana Zubáková.

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Vojtech Dekan
- Ing. Peter Jančík.

Poslanci tento návrh hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.

#### **K bodu č. 3:**

##### **Dopravné značenie v obci Ostrov na MK**

V tomto bode vystúpil poslanec Jozef Tkáč s návrhom, aby obec zabezpečila dopravné značenie na niektorých miestnych komunikáciách - rizikových úsekoch v obci, aby došlo k zvýšeniu bezpečnosti a sústavne nedochádzalo k prejazdu nákladných vozidiel cez niektoré ulice obce. Jednalo by sa o osadenie dopravných značiek zákazu vjazdu z oboch strán na most cez Dudváh, zákaz vjazdu nákladných vozidiel nad 3,5 t, prípadne nad 7,5 t na ulice Športová, Mlynská a Kopce. Jedná sa hlavne o častý prejazd nákladných vozidiel na PD Ostrov. Ďalej o umiestnenie zákazu vjazdu nákladných vozidiel z hlavnej cesty na ulicu Veterná (smerom k PD). Ing. Peter Jančík tiež vyslovil návrh na umiestnenie zrkadla na križovatku Mlynskej, Športovej a ul. Kopce (pri r. d. č. 345), aby sa zvýšila bezpečnosť v neprehľadnom úseku. Ďalej umiestnenie značky - označenie „Obec Ostrov“, na MK smerom od Bašoviec. V následnej diskusii ohľadom tohto bodu odporučili starostke obce, aby iniciovala stretnutie so zástupcami PD Pokrok Ostrov, aby si zabezpečili vhodné smerové tabule, ktoré by nákladným vozidlám smerujúcim na PD vyznačili priamu cestu a súčasne, aby sa odklonila doprava z ulíc Mlynská, Športová a Kopce.

Poslanci tento návrh hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.

#### **K bodu č. 4:**

##### **Zmeny a doplnky územného plánu**

Poslanec Jozef Tkáč predniesol návrh na zmeny a doplnky územného plánu obce Ostrov v lokalite 4c, v ktorej je t. č. pozastavená výstavba. Zdôvodnil to tým, že v tejto lokalite si podľa jeho informácií viacerí občania kúpili pozemky a majú záujem stavať. V neposlednom rade i z dôvodu, že v tejto lokalite sú i pozemky popri miestnej komunikácii – ul. Blatinská, z ktorých nie je problém sa napojiť na vybudované inžinierske siete a nebrzdila by sa tým individuálna bytová výstavba v našej obci. Ďalej poslanec JUDr. Jozef Bolješik navrhol ešte riešiť aj iné lokality, lokalitu 1b určenú výhľadovo ako priemyselná zóna premeniť na návrh na priemyselnú zónu, ďalej lokalitu 5b, určenú výhľadovo na výstavbu, premeniť do

návrhovej časti na výstavbu. Avšak tento návrh poslanci nepodporili. Ďalej riešili otázku financovania zmien a doplnkov UPN, nakoľko táto položka bola z dôvodu krátenia podielových daní z návrhu upraveného programového rozpočtu vypustená. Zo strany niektorých poslancov vzišiel návrh na vzdanie sa odmien poslancov, v prospech prefinancovania zmien a doplnkov, aj prítomní p. Ing. Roman Jánoš a p. Martin Grznár, prisľúbili finančnú spoluúčasť, nakoľko je z ich strany veľký záujem v tejto lokalite stavať. Avšak stále nie je doriešená konečná výška finančných prostriedkov potrebných na spracovanie zmien a doplnkov UPN, nakoľko starostka obce do tohto času obdržala len jednu cenovú ponuku od Ing. Arch. Dariny Drgoňovej, ktorá je aj spracovateľkou UPN obce Ostrov, a to na čiastku 5000 €. Vyzvala poslancov, aby aj oni spolupracovali pri zabezpečení cenových ponúk od iných architektov-urbanistov. Poslanci navrhli termín predloženia ostatných cenových ponúk do 14 dní, s tým, že starostka obce pripraví pre záujemcov o spracovanie zmien a doplnkov všetky potrebné podklady. Pri posudzovaní cenových ponúk bude dôležitá nielen cena, ale i termín spracovania. Ďalej poslanci navrhli, aby sa uskutočnilo zasadnutie OZ ohľadom tejto problematiky v čo najkratšom čase, t. z. najneskôr do troch týždňov, aby sa opätovne prehodnotilo financovanie zmien a doplnkov UPN.

Poslanci v tomto bode hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili zmeny a doplnky územného plánu obce Ostrov v lokalite 4c.

#### **K bodu č. 5:**

##### **Návrh na úpravu programového rozpočtu 2011**

V tomto bode programu bol prerokovaný návrh na úpravu programového rozpočtu 2011. Nakoľko však nebola vyriešená otázka financovania zmien a doplnkov UPN, poslanci preložili rokovanie o úprave programového rozpočtu na nasledujúce zasadnutie OZ.

Poslanci v tomto bode hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, preložili rokovanie o úprave programového rozpočtu na nasledujúce zasadnutie OZ.

#### **K bodu č. 6:**

##### **Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2011**

Poslanci obdržali návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2011. Z ich strany neboli žiadne pripomienky.

Poslanci tento návrh hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0, schválili.

#### **K bodu č. 7:**

##### **Schválenie zásad odmeňovania poslancov OZ**

Starostka obce predložila návrh na Zásady odmeňovania poslancov OZ, ktoré všetci poslanci obdržali. Zo strany prítomných poslancov neboli žiadne pripomienky k predloženému návrhu.

Poslanci tento návrh hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.

#### **K bodu č. 8:**

##### **Schválenie zmeny VZN - Sadzobníka poplatkov č. 1/2007**

Starostka obce navrhla zmenu VZN – Sadzobníka poplatkov č. 1/2007, a to zvýšenie predovšetkým nájmu za priestory KD, z dôvodu, že obec od 1.1.2011 je platiteľom dane z príjmu z predaja a nájmu. K návrhu sa vyjadril len poslanec Jozef Tkáč, ktorý vyjadril názor, že sa málo využívajú priestory KD na prenájom a aby zvýšenie cien nájmu neohrozilo jeho ďalšie využitie. Súčasne navrhol zvýšiť propagáciu možnosti prenájmu KD širšej verejnosti v regionálnych denníkoch a na internetovej stránke obce Ostrov.

Poslanci tento návrh zmeny VZN č. 1/2007 hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.

#### **K bodu č. 9:**

##### **Pridelovanie uvoľnených nájomných bytov náhradníkom**

Starostka obce informovala poslancov, že v zmysle VZN č. 9/2009 a z dôvodu, že sa uvoľnili dve bytové jednotky v nájomných bytoch, je potrebné vytvoriť komisiu, ktorá rozhodne o pridelení uvoľnených bytov náhradníkom. Preto bol poslancom predložený návrh na členov komisie v zložení:

- Mgr. Simona Vatrťová
- Miloš Žažo
- Ing. Ľubomír Marci.

Ďalej starostka predniesla návrh na zasadnutie komisie na 28.2.2011 o 17:00 hod.

Poslanci návrh starostky na zloženie komisie hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.

#### **K bodu č. 10:**

##### **Návrh na schválenie komisie na vyhodnotenie grantového programu**

Starostka obce oboznámila poslancov s tým, že bola vyhlásená súťaž o získanie obecného grantu v zmysle VZN č. 4/2009, kde záujemcovia v termíne do 14.02.2011 mohli predložiť svoje žiadosti o získanie grantu. Nakoľko po voľbách je nové zloženie OZ je potrebné zriadiť novú komisiu na vyhodnotenie grantového programu. Bol predložený návrh na zloženie komisie:

- Jozef Tkáč
- Ing. Peter Jančík
- JUDr. Jozef Bolješik.

Poslanci návrh starostky na zloženie komisie hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.

#### **K bodu č. 11:**

##### **Návrh členov komisií schválených na ustanovujúcom zasadnutí OZ – predkladajú schválení predsedovia jednotlivých komisií**

V tejto časti programu vyzvala starostka obce schválených predsedov komisií vytvorených na predchádzajúcom zasadnutí OZ, aby podali návrh členov do svojich komisií. Predsedovia jednotlivých komisií podali návrh svojich členov:

- finančnej a podnikateľskej komisie: Ing. Ľubomír Marci, Ing. Peter Jančík,
- komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie: Ing. Ľubomír Marci, Bc. Pavol Kabát, Lukáš Pavlech,

- komisie sociálnej: Vojtech Dekan, JUDr. Jozef Bolješik,
- komisie pre bezpečnosť, verejný poriadok a ochranu ŽP: Jozef Tkáč, Ing. Marián Zubák, Ľuboš Hladký, Ján Bielik,
- komisie pre výstavbu, územné plánovanie a rozvoj obce: Ján Zenkay, JUDr. Jozef Bolješik ml., Ján Korenačka.

Poslanci návrh predsedov komisií na členov komisií hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.

## **K bodu č. 12:**

### **Rôzne**

Starostka obce predložila poslancom na schválenie dve zmluvy, a to:

- Kúpnu zmluvu zo dňa 17.01.2011 na predaj nehnuteľnosti, pozemok parc. č. 161/20 o výmere 485 m<sup>2</sup>, orná pôda, v k. ú. Malé Orvište, uzavretú medzi Obcou Ostrov a PROWIN, s.r.o so sídlom Bratislavská 2789/110, 921 01 Piešťany, IČO: 36 226 416 a
- Nájomnú zmluvu zo dňa 17.01.2011 na prenájom nehnuteľnosti, pozemok parc. č. 243/10 o výmere 123 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Malé Orvište, uzavretú medzi Obcou Ostrov a PROWIN, s.r.o so sídlom Bratislavská 2789/110, 921 01 Piešťany, IČO: 36 226 416.

Poslanci hlasovaním za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, obe predložené zmluvy schválili.

Ďalej - obci Ostrov boli doručené tri žiadosti:

- žiadosť Ing. Mariána Zubáka a manž. Andrei, bytom Ostrov 264 a Jaroslava Šišku, bytom Ostrov 436 o odkúpenie časti parc. č. 407/3 v k.ú. Ostrov a časti parc. č. 432/1 v k.ú. Ostrov, ktorej vlastníkom je Obec Ostrov, v zmysle priloženého GP č. 321/2010.
- žiadosť spoločnosti ALTMED s.r.o, Ostrov 311, v zastúpení konateľkami spoločnosti Alenou Drahovskou a Jarmilou Bednárikovou na prenájom časti priestorov bývalej pošty, oproti OcU, vedľa MK, s.č. 112, parc. č. 432/58, v k.ú. Ostrov, jedná sa o priestory o výmere 27,8 m<sup>2</sup>, a to od 1.4.2011 na kanceláriu spoločnosti.
- žiadosť spoločnosti Olga Sk, s.r.o., Južná 16/3667, Piešťany na prenájom priestorov budovy bývalej pošty, oproti OcU, s. č. 112, parc. č. 432/58, v k. ú. Ostrov, za účelom zriadenia a prevádzkovania pekárne.

Starostka obce navrhla poslancov odsúhlasiť odpredaj pozemkov ako prípad osobitného zreteľa nakoľko ide o predzáhradky a vyzvala poslancov, aby navrhli cenu za predaj. Väčšina poslancov sa priklonila k návrhu 2,50 € za m<sup>2</sup>. JUDr. Jozef Bolješik navrhoval cenu 3 € za m<sup>2</sup>. Nakoniec bol predaj schválený za 2,50 € za m<sup>2</sup>.

V prípade schvaľovania žiadostí na prenájom nehnuteľnosti sa poslanci sa priklonili k schváleniu prenájmu celej budovy, takže žiadosť spoločnosti ALTMED s.r.o, nebola schválená. Žiadosť spoločnosti Olga Sk, s.r.o. bola podporená. K ďalšiemu rozhodovaniu je potrebné, aby záujemca (žiadateľ) predložil obecnému zastupiteľstvu podrobný podnikateľský zámer.

**K bodu č. 13:**

**Diskusia**

V diskusii vystúpil JUDr. Jozef Bolješik s kritikou článku od starostky obce uverejnenom v poslednom vydaní „úžasného časopisu OS“ s tým, že starostka obce uvádza nepravdy ohľadom svojho platu. Žiadal ju, aby v budúcom čísle uverejnila v číslach svoj plat, predchádzajúci a terajší. Ďalej sa informoval o tom, ako je tvorená a schvaľovaná redakčná rada, či by nemohol byť v redakčnej rade poslanec Bc. Pavol Kabát, ktorý študuje žurnalistiku, a mohol by byť užitočný pri tvorbe OS. Ďalej požadoval, aby bol ešte pred tlačou zaslaný poslancom OZ. Starostka obce sa vyjadrila, že vydávanie obecných novín bolo schválené OZ, zloženie redakčnej rady nemusí byť schválené OZ. V obecných novinách neuvádzala klamstvá, vyjadrila si len svoj názor. Pokiaľ pán JUDr. Bolješik má iný názor, môže ho vyjadriť v nasledujúcom čísle OS. Ďalej, čo sa týka výšky jej platu, nemá problém to zverejniť a ani o tejto téme ďalej diskutovať. Taktiež nemá problém s tým, aby sa Bc. Pavol Kabát zúčastňoval redakčnej rady a spolupracoval. Bude prizvaný na každé jej zasadnutie.

**K bodu č. 14:**

**Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia**

Predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Simona Vatrtová predniesla poslancom schválené uznesenia, ktoré boli jednohlasne schválené.

**K bodu č. 15:**

**Záver**

Keďže boli vyčerpané všetky body programu starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

V Ostrove dňa 22.02.2011

---

**PhDr. Dana Borovská**  
starostka obce

*Zapisovateľ:*

Ing. Hana Zubáková .....

*Overovatelia:*

Vojtech Dekan .....

Ing. Peter Jančík .....

# ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 21.02.2011

**K bodu č. 1:**

**Schválenie programu rokovania.**

**Uznesenie č. 1/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh programu rokovania OZ predložený starostkou obce a

**B) neschvaľuje**

program rokovania podľa predloženého návrhu:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Návrh na úpravu programového rozpočtu 2011
- 4) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2011
- 5) Schválenie zásad odmeňovania poslancov OZ
- 6) Schválenie zmeny VZN - Sadzobníka poplatkov č. 1/2007
- 7) Pridelovanie uvoľnených nájomných bytov náhradníkom
- 8) Návrh na schválenie komisie na vyhodnotenie grantového programu
- 9) Návrh členov komisií schválených na ustanovujúcom zasadnutí OZ – predkladajú schválení predsedovia jednotlivých komisií
- 10) Rôzne
- 11) Diskusia
- 12) Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
- 13) Záver

*Prítomných: 7*

*Za: 1*

*Zdržal sa :0*

*Proti: 6*

*Nehlasoval:0*

**C) berie na vedomie**

návrh programu rokovania predložený poslancom OZ p. Jozefom Tkáčom a

**D) schvaľuje**

úpravu programu rokovania podľa návrhu poslanca Jozefa Tkáča:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Dopravné značenie v obci Ostrov na MK
- 4) Zmeny a doplnky územného plánu
- 5) Návrh na úpravu programového rozpočtu 2011
- 6) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2011
- 7) Schválenie zásad odmeňovania poslancov OZ
- 8) Schválenie zmeny VZN - Sadzobníka poplatkov č. 1/2007
- 9) Pridelovanie uvoľnených nájomných bytov náhradníkom

- 10) Návrh na schválenie komisie na vyhodnotenie grantového programu
- 11) Návrh členov komisií schválených na ustanovujúcom zasadnutí OZ – predkladajú schválení predsedovia jednotlivých komisií
- 12) Rôzne
- 13) Diskusia
- 14) Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
- 15) Záver

*Prítomných: 7*

*Za: 6*

*Zdržal sa :1 /Mgr. Simona Vatrťová/*

*Proti: 0*

*Nehlasoval:0*

**K bodu č. 2:**

**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

### **Uznesenie č. 2/02/2011**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

##### **berie na vedomie**

určenie zapisovateľa, ktorou je Ing. Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: Vojtech Dekan, Ing. Peter Jančík.

*Prítomných: 7*

*Za:7*

*Zdržal sa :0*

*Proti:0*

*Nehlasoval:0*

**K bodu č. 3:**

**Dopravné značenie v obci Ostrov na MK**

### **Uznesenie č. 3/02/2011**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

##### **A) odporúča**

starostke obce zabezpečiť dopravné značky:  
zákaz vjazdu: most cez Dudváh z oboch strán  
zákaz vjazdu nákladných vozidiel nad 3,5 t: ul. Veterná od hlavnej cesty  
zrkadlo: križovatka Športová, Kopce, Mlynská (pri rod. dome č. 345)  
značka: označenie začiatku obce Ostrov smerom od Bašoviec a

##### **B) odporúča**

starostke obce iniciovať stretnutie so zástupcami PD Pokrok Ostrov ohľadom zabezpečenia dopravného značenia a označenia prístupových ciest pre nákladné vozidlá, ktoré smerujú do PD Pokrok Ostrov.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa : 0*

*Proti:0*



Nehlasoval:0

**K bodu č. 4:**

**Zmeny a doplnky územného plánu**

**Uznesenie č. 4/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) súhlasí**

so začatím konania vo veci Zmien a doplnkov územného plánu obce Ostrov v lokalite 4c a

**B) schvaľuje**

kritérium pre výber zhotoviteľa cenu a termín vyhotovenia.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa :0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval:0*

**K bodu č. 5:**

**Návrh na úpravu programového rozpočtu 2011.**

**Uznesenie č. 5/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh starostky obce na úpravu programového rozpočtu 2011

**B) schvaľuje**

odloženie hlasovania za rozpočtové opatrenie č. 1/2011 do budúceho zasadnutia OZ.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa :0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval:0*

**K bodu č. 6:**

**Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2011.**

**Uznesenie č. 6/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov na 1. polrok 2011.

**B) schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov na 1. polrok 2011 podľa predloženého návrhu.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa :0*

Proti: 0  
Nehlasoval: 0

**K bodu č. 7:**

**Schválenie zásad odmeňovania poslancov OZ.**

**Uznesenie č. 7/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh starostky obce – Zásady odmeňovania poslancov OZ.

**B) schvaľuje**

Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Ostrove podľa predloženého návrhu.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa : 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 8:**

**Schválenie zmeny VZN - Sadzobníka poplatkov č. 1/2007.**

**Uznesenie č. 8/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh starostky obce - VZN č. 1/2011 – Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou.

**B) sa uznáva**

na VZN č. 1/2011 – Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou, podľa predloženého návrhu.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa :0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 9:**

**Prideľovanie uvoľnených nájomných bytov náhradníkom.**

**Uznesenie č. 9/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh starostky obce na zriadenie komisie na prideľovanie uvoľnených nájomných bytov.

**B) schvaľuje**

komisiu na pridelovanie uvoľnených nájomných bytov v zložení:

- Mgr. Simona Vatrťová

- Miloš Źažo

- Ing. Ľubomír Marci

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 10:**

**Návrh na schválenie komisie na vyhodnotenie grantového programu.**

**Uznesenie č. 10/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh starostky obce na zriadenie komisie na vyhodnotenie grantového programu a

**B) schvaľuje**

komisiu na vyhodnotenie grantového programu na rok 2011 v zložení:

- Jozef Tkáč

- Ing. Peter Jančík

- JUDr. Jozef Bolješik.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 11:**

**Návrh členov komisií schválených na ustanovujúcom zasadnutí OZ – predkladajú schválení predsedovia jednotlivých komisií.**

**Uznesenie č. 11/02/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh predsedu komisie:

a) finančnej a podnikateľskej komisie Vojtecha Dekana

b) pre kultúru, šport a vzdelávanie: Ing. Juraja Bielika

c) sociálnej: Miloša Źažu

d) pre bezpečnosť, verejný poriadok a ochranu ŹP: Ing. Petra Jančíka

e) pre výstavbu, územné plánovanie a rozvoj obce: Jozefa Tkáča

na členov jednotlivých komisií a

**B) volí :**

- Členov finančnej a podnikateľskej komisie: Ing. Ľubomír Marci, Ing. Peter Jančík
- Členov komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie: Ing. Ľubomír Marci, Bc. Pavol Kabát, Lukáš Pavlech
- Členov komisie sociálnej: Vojtech Dekan, JUDr. Jozef Bolješik
- Členov komisie pre bezpečnosť, verejný poriadok a ochranu ŽP: Jozef Tkáč, Ing. Marián Zubák, Ľuboš Hladký, Ján Bielik
- Členov komisie pre výstavbu, územné plánovanie a rozvoj obce: Ján Zenkay, JUDr. Jozef Bolješik ml., Ján Korenačka.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 12:**

**Rôzne.**

## **Uznesenie č. 12/02/2011**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**schvaľuje:**

Kúpnu zmluvu zo dňa 17.01.2011 na predaj nehnuteľnosti, pozemok parc. č. 161/20 o výmere 485 m<sup>2</sup>, orná pôda, v k. ú. Malé Orvište, uzavretú medzi Obcou Ostrov a PROWIN, s.r.o so sídlom Bratislavská 2789/110, 921 01 Piešťany, IČO: 36 226 416.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

## **Uznesenie č. 13/02/2011**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**schvaľuje:**

Nájomnú zmluvu zo dňa 17.01.2011 na prenájom nehnuteľnosti, pozemok parc. č. 243/10 o výmere 123 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Malé Orvište, uzavretú medzi Obcou Ostrov a PROWIN, s.r.o so sídlom Bratislavská 2789/110, 921 01 Piešťany, IČO: 36 226 416.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

## **Uznesenie č. 14/02/2011**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

#### **A) berie na vedomie**

žiadosť Ing. Mariána Zubáka a manž. Andrei, bytom Ostrov 264 a Jaroslava Šišku, bytom Ostrov 436 o odkúpenie časti parc. č. 407/3 v k.ú. Ostrov a časti parc. č. 432/1 v k.ú. Ostrov, ktorej vlastníkom je Obec Ostrov, v zmysle priloženého GP č. 321/2010

#### **B) schvaľuje**

odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Ostrov, a to:

- pozemku časť parc. č. 407/3, vo výmere 29 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k. ú. Ostrov, a časť parc. č. 432/1, vo výmere 92 m<sup>2</sup>, ktorých vlastníkom je obec Ostrov, zapísanej Správou katastra Piešťany na LV č. 900, spoluvlastnícky podiel 1/1, v zmysle GP č. 321/2010

do výlučného vlastníctva:

Ing. Zubákovi Mariánovi a manž. Andrei, bytom Ostrov 264

- a odpredaj pozemku časť parc. č. 407/3, vo výmere 30 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k. ú. Ostrov, a časť parc. č. 432/1, vo výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorých vlastníkom je obec Ostrov, zapísanej Správou katastra Piešťany na LV č. 900, spoluvlastnícky podiel 1/1, v zmysle GP č. 321/2010

do výlučného vlastníctva:

Jaroslava Šišku, bytom Ostrov 436

- ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov,
- za kúpnu cenu 2,50 €/m<sup>2</sup>.

*Prítomných: 7*

*Za: 6*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 1 /JUDr. Jozef Bolješik/*

*Nehlasoval: 0*

## **Uznesenie č. 15/02/2011**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

#### **A) berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti ALTMED s.r.o, Ostrov 311, v zastúpení konateľkami spoločnosti Alenou Drahovskou a Jarmilou Bednárikovou na prenájom časti priestorov bývalej pošty, oproti OcU, vedľa MK, s.č. 112, parc. č. 432/58, v k.ú. Ostrov, jedná sa o priestory o výmere 27,8 m<sup>2</sup>, a to od 1.4.2011 na kanceláriu spoločnosti.

#### **B) neschvaľuje**

prenájom nehnuteľností v zmysle predloženej žiadosti.

*Prítomných: 7*

*Za: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 7*

Nehlasoval: 0

**Uznesenie č. 16/02/2011**  
**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti Olga Sk, s.r.o., Južná 16/3667, Piešťany na prenájom priestorov budovy bývalej pošty, oproti OcU, s. č. 112, parc. č. 432/58, v k. ú Ostrov, za účelom zriadenia a prevádzkovania pekárne a

**B) súhlasí**

s prenájomom nehnuteľnosti podľa predloženej žiadosti. K ďalšiemu rokovaniu v uvedenej veci obecné zastupiteľstvo žiada predložiť podrobný podnikateľský zámer za účelom jeho schválenia a dohodnutia ďalších podmienok pre schválenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve obce Ostrov.

*Prítomných: 7*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

V Ostrove, dňa 22.02.2011.

---

PhDr. Dana Borovská  
starostka obce

*Podpísané: 03.03.2011*

*Vyvesené na úradnej tabuli: 03.03.2011*