

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 29.04.2019

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 01/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh programu rokovania OZ predložený starostom obce a doplnený o štyri body rokovania

B) s chvaľuje

predložený program rokovania podľa návrhu starostu obce a doplnený o štyri body rokovania

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 2/2019 – M1
- 5) Rozpočtové opatrenie č. 3/2019, 4/2019 – M2
- 6) Rozpočtové opatrenie č. 5/2019 – M3
- 7) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 485/3/7-2016 – Ján Valovič a Edisa Redžovič, bytom Ostrov, Malé Orvište 485
- 8) Žiadosť o súhlas o zasypanie časti odvodňovacieho kanála časť parc. č. 432/40 v k.ú. Ostrov – Oľga Vavrincová, bytom Ostrov 207
- 9) Žiadosť o zmenu územného plánu obce Ostrov parc. č. 1310/1 v k.ú. Ostrov – Emil Vatrt, Ostrov 450
- 10) Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č. 486/3/10 – 2016 – Tomáš Motýľ a Michaela Motýľová, bytom Ostrov, Malé Orvište 486
- 11) Pohľadávka za nájom pracovného stroja – firma STAPROS s.r.o. Piešťany – návrh na odpísanie pohľadávky
- 12) Pohľadávka na daň z nehnuteľnosti – firma TABACORP, s.r.o. Bratislava – návrh na odpísanie pohľadávky
- 13) Žiadosť o parkovanie na obecnom pozemku parc. č. 83/1 v k.ú. Malé Orvište – Ján Plesník a Anna Plesníková, Ostrov, Malé Orvište 44
- 14) Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – parc. č. 432/168 v k.ú. Ostrov – Juraj Vatrt, Komenského 24, Piešťany
- 15) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – predzáhradky – Jozef Korenačka, Dominika Korenačková, Ostrov 489
- 16) Žiadosť o odkúpenie obecnej budovy s.č. 287, a časti príslušného pozemku parc. č. 407/3 v k.ú. Ostrov – Jozef Korenačka, Dominika Korenačková, Ostrov 489
- 17) Rôzne
- 18) Diskusia
- 19) Záver

Prítomných: 8 (neprítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 02/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: Jakub Valko a Miloš Žažo

Prítomných: 8 (neprítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 4:

Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 2/2019 – M1

Uznesenie č. 03/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 2/2019

	Rozpočet na rok 2019 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné príjmy	618 740	668 290	0	668 290
Kapitálové príjmy	0	0	0	0
Finančné operácie príjmové	97 000	107 315	0	107 315
Príjmy spolu	715 740	775 605	0	775 605

	Rozpočet na rok 2019 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné výdavky	578 407	636 022	- 300	635 722
Kapitálové výdavky	97 000	99 250	+ 300	99 550
Finančné operácie výdavkové	40 333	40 333	0	40 333
Výdavky spolu	715 740	775 605	0	775 605

Prítomných: 8 (neprítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 5:

Rozpočtové opatrenie č. 3/2019, 4/2019 – M2

Uznesenie č. 04/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 v zmysle VP č. 1/2013

	Rozpočet na rok 2019 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné príjmy	618 740	668 290	+ 5 215	673 505
Kapitálové príjmy	0	0	0	0
Finančné operácie príjmové	97 000	107 315	+ 20 038	127 353
Príjmy spolu	715 740	775 605	+ 25 253	800 858

	Rozpočet na rok 2019 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné výdavky	578 407	635 722	+ 14 853	650 575
Kapitálové výdavky	97 000	99 550	+ 10 400	109 950
Finančné operácie výdavkové	40 333	40 333	0	40 333
Výdavky spolu	715 740	775 605	25 253	800 858

Prítomných: 8 (neprítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 05/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 4/2019 v zmysle VP č. 1/2013

	Rozpočet na rok 2019 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné príjmy	618 740	673 505	+ 3 149	676 654
Kapitálové príjmy	0	0	0	0
Finančné operácie príjmové	97 000	127 353	0	127 353
Príjmy spolu	715 740	800 858	+ 3 149	804 007

	Rozpočet na rok 2019 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné výdavky	578 407	650 575	+ 3 149	653 724
Kapitálové výdavky	97 000	109 950	0	109 950
Finančné operácie výdavkové	40 333	40 333	0	40 333
Výdavky spolu	715 740	800 858	+ 3 149	804 007

Prítomných: 8 (nepřítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 6:

Rozpočtové opatrenie č. 5/2019 – M3

Uznesenie č. 06/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 5/2019 podľa predloženého návrhu starostu obce

B) s ch v a ľ u j e

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2019 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2019 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné príjmy	618 740	676 654	+ 1 151	677 805
Kapitálové príjmy	0	0	+ 242	242
Finančné operácie príjmové	97 000	127 353	0	127 353
Príjmy spolu	715 740	804 007	+ 1 393	805 400

	Rozpočet na rok 2019 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2019 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné výdavky	578 407	653 724	+ 1 151	654 875
Kapitálové výdavky	97 000	109 950	242	110 192
Finančné operácie výdavkové	40 333	40 333	0	40 333
Výdavky spolu	715 740	804 007	+ 1 393	805 400

C) schvaľuje

čerpanie rezervného fondu obce Ostrov na nasledovné akcie:

- oplotenie cintorína v Ostrove vo výške 15 000 €
- nákup multifunkčného traktora vo výške 50 000 €
- spolufinancovanie projektu na strojové vybavenie vo výške 5 000 €
- projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov vo výške 5 000 €
- rekonštrukciu chodníkov vo výške 14 000 €
- spolufinancovanie projektu združenia BOVO vo výške 8 000 €

Prítomných: 8 (neprítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 7:

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 485/3/7-2016 – Ján Valovič a Edisa Redžovič, bytom Ostrov, Malé Orvište 485

Uznesenie č. 07/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Jána Valoviča, trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 485 a Edisy Redžovič, trvalý pobyt na päť rokov č. RD4103109, Piešťany, Námestie SNP 1474/1, o opakované uzavretie nájomnej zmluvy k obecnému nájomnému bytu č. 485/7

B) berie na vedomie

návrh komisie bytovej a sociálnej politiky o opakované uzavretie nájomnej zmluvy k obecnému nájomnému bytu č. 485/7 vyššie uvedeným žiadateľom

C) schvaľuje

Zmluvu o nájme bytu č. 485/3/7-2019 medzi prenajímateľom: Obec Ostrov, zastúpená: Jozefom Tkáčom, starostom obce so sídlom Obecný úrad 315, 922 01 Ostrov, IČO: 00 312 827, DIČ: 2020530941 a nájomcom: Ján Valovič, trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 485 a Edisa Redžovič, trvalý pobyt na päť rokov č. RD4103109, Piešťany, Námestie SNP 1474/1, so začiatkom nájmu od 1.5.2019 na nájomný byt – 2 - izbový o celkovej výmere vrátane balkónu 69,05 m², súp. č. 485, Ostrov, časť Malé Orvište, byt č. 7, 3 NP

Prítomných: 8 (neprítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 8:

Žiadosť o súhlas o zasypanie časti odvodňovacieho kanála časť parc. č. 432/40 v k.ú. Ostrov – Oľga Vavrincová, bytom Ostrov 207

Uznesenie č. 08/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Oľgy Vavrincovej, bytom Ostrov 207 o súhlas na zasypanie časti odvodňovacieho kanála za rodinným domom s.č. 207 o šírke 2 m na parc. č. 432/40 v k.ú. Ostrov, ktorá je vo vlastníctve obce.

B) schvaľuje

zasypanie časti odvodňovacieho kanála za rodinným domom č. 207 o šírke 2 m na parc. č. 432/40 v k.ú. Ostrov, ktorá je vo vlastníctve obce z dôvodu lepšieho prístupu na pozemok žiadateľky. Pri zasypaní kanála zabezpečí žiadateľka sprietočnenie kanála umiestnením plastovej rúry o priemere 50 cm.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 9:

Žiadosť o zmenu územného plánu obce Ostrov parc. č. 1310/1 v k.ú. Ostrov – Emil Vatrta, Ostrov 450

Uznesenie č. 09/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Emila Vatrta, bytom Ostrov 450 zo dňa 18.4.2019 o čiastkovú zmenu územného plánu obce Ostrov na parc. č. 1310/1 v k.ú. Ostrov vedenú na LV č. 1546 v k.ú. Ostrov na stavebnú parcelu

B) schvaľuje

žiadosť o zmenu územného plánu obce Ostrov žiadateľa Emila Vatrta, bytom Ostrov 450
Všetky náklady spojené s procesom obstarávania a vypracovania zmeny územného plánu bude v plnej výške znášať žiadateľ.

C) schvaľuje

že všetky náklady súvisiace s realizovaním následnej infraštruktúry - plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky k nehnuteľnosti, prípadne nehnuteľnostiam, ktoré sa budú nachádzať na tomto pozemku bude znášať v plnej výške vlastníak nehnuteľností

D) poveruje

1. starostu obce zabezpečiť v zmysle § 2a ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. obstarávateľa zmeny Územného plánu obce Ostrov – odborne spôsobilú osobu (Ing. Miroslav Polonec) a uzatvoriť mandátnu zmluvu medzi obcou Ostrov a odborne spôsobilou osobou
2. starostu obce zabezpečiť v zmysle § 19a ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. spracovateľa zmeny Územného plánu obce Ostrov – autorizovaného architekta SKA (Ing. Arch. Peter Odnoga, Pekárska 11, Trnava – Ateliér A5 – ateliér architektúry a urbanizmu) a uzatvoriť zmluvu o dielo medzi obcou Ostrov a autorizovaným architektom
3. starostu obce uzatvoriť dohodu o financovaní všetkých nákladov spojených s vyžiadanou zmenou územného plánu obce Ostrov medzi obcou Ostrov a žiadateľom o zmenu územného plánu, prípadne s ďalšími žiadateľmi, ktorí pristúpia v procese schvaľovania zmeny.

Prítomných: 8 (neprítomný Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 10:

Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy č. 486/3/10 – 2016 – Tomáš Motýľ a Michaela Motýľová, bytom Ostrov, Malé Orvište 486

Uznesenie č. 10/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť o ukončenie Zmluvy o nájme č. 486/3/10 - 2016 nájomníkov Tomáša Motýľa a manž. Michaely Motýľovej, obaja trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 486 zo dňa 24.4.2019 k 31.5.2019

B) schvaľuje

ukončenie Zmluvy o nájme č. 486/3/10 - 2016 uzatvorenej dňa 31.12.2016 a nájmu bytu - 3-izbový byt o celkovej výmere vrátane balkónu 78,36 m², súp. č. 486, Ostrov, časť Malé Orvište, byt č. 10, 3 NP, a to dohodou k 31.5.2019, s nájomcami Tomášom Motýľom, bytom Ostrov, Malé Orvište 486, a manželkou Michaelou Motýľovou, bytom Ostrov, Malé Orvište 486 na základe ich žiadosti zo dňa 24.4.2019 o ukončenie nájmu

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 11/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Františka Ševčíka, trvale bytom Veľké Orvište 201 a Gabriely Mokošovej rod. Glasnákovej, trvale bytom Veľké Orvište 251 zo dňa 13.3.2019 o pridelenie 3-izbového nájomného bytu

B) berie na vedomie

návrh komisie bytovej a sociálnej politiky o pridelenie uvoľneného nájomného bytu vyššie uvedeným záujemcom

C) schvaľuje

Zmluvu o nájme bytu č. 486/3/10 -2019 medzi prenajímateľom: Obec Ostrov, zastúpená: Jozefom Tkáčom, starostom obce so sídlom Obecný úrad 315, 922 01 Ostrov, IČO: 00 312 827, DIČ: 2020530941 a nájomcami: František Ševčík, trvale bytom Veľké Orvište 201 a Gabriela Mokošová, rod. Glasnáková, trvale bytom Veľké Orvište 251 so začiatkom nájmu od 1.6.2019 na nájomný byt – 3 - izbový byt o celkovej výmere vrátane balkónu 78,36 m², súp. č. 486, Ostrov, časť Malé Orvište, byt č. 10, 3 NP

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 11:

Pohľadávka za nájom pracovného stroja – firma STAPROS s.r.o. Piešťany – návrh na odpísanie pohľadávky

Uznesenie č. 12/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

schvaľuje

odpísanie pohľadávky Obce Ostrov voči dlžníkovi spoločnosti STAPROS s.r.o. Piešťany, IČO: 31 421 474 na nájom pracovného stroja vo výške 4 779,92 € z dôvodu vyhlásenia konkurzu na dlžníka a premlčania pohľadávky. Pohľadávka nemohla byť uspokojená pre nedostatok majetku dlžníka.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 12:

Pohľadávka na daň z nehnuteľnosti – firma TABACORP, s.r.o. Bratislava – návrh na odpísanie pohľadávky

Uznesenie č. 13/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

schvaľuje

odpísanie pohľadávky Obce Ostrov voči dlžníkovi spoločnosti TABACORP s.r.o., Bratislava, IČO: 43 967 434 na daň z nehnuteľnosti za obdobie rokov 2009, 2010, 2011 vo výške 2 419,34 € z dôvodu zrušenia spoločnosti Okresným súdom Bratislava I uznesením 33CbR/26/2014 zo dňa 7.1.2016. Pohľadávka nemohla byť uspokojená pre nedostatok majetku dlžníka.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 13:

Žiadosť o parkovanie na obecnom pozemku parc. č. 83/1 v k.ú. Malé Orvište – Ján Plesník a Anna Plesníková, Ostrov, Malé Orvište 44

Uznesenie č. 14/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Jána Plesníka a manž. Anny Plesníkovej, obaja bytom Ostrov, Malé Orvište 44 o súhlas na parkovanie osobného motorového vozidla pred rodinným domom č. 44 na pozemku parc. č. 83/1 v k.ú. Malé Orvište, ktorá je vo vlastníctve obce

B) schvaľuje

parkovanie osobného motorového vozidla žiadateľov pred rodinným domom č. 44 na pozemku parc. č. 83/1 v k.ú. Malé Orvište, ktorá je vo vlastníctve obce

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 14:

Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – parc. č. 432/168 v k.ú. Ostrov – Juraj Vatrť, Komenského 24, Piešťany

Uznesenie č. 15/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Juraja Vatrť, bytom Piešťany, Komenského 24, doručení dňa 26.4.2019 o odkúpenie pozemku parc. č. 432/168 v k. ú. Ostrov o výmere 43 m², vytvoreného Geometrickým plánom č 177-31/2019 odčlenením z pozemku parc. č. 432/1 vo vlastníctve obce Ostrov

B) berie na vedomie

Geometrický plán č. 177-31/2019 zo dňa 7.3.2019 na oddelenie pozemku parc.č. 432/168 v k.ú Ostrov, vypracovaný Ing. Emilom Chrvalom, z Geodetickej kancelárie GEOGLOBE s.r.o., Vajanského 28, Piešťany

C) s ch v a ľ u j e

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:
nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/168 o výmere 43 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 177-31/2019 zo dňa 7.3.2019 na oddelenie pozemku parc.č. 432/168 v k.ú Ostrov, vypracovaným Ing. Emilom Chrvalom z Geodetickej kancelárie GEOGLOBE s.r.o., Vajanského 28, Piešťany, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37228 m², zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do vlastníctva nadobúdateľa: Juraj Vatrť, trvale bytom Piešťany, Komenského 24, za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa C-KN parc. č. 145/1, nachádza sa pred pozemkom parc. č. 145/1 smerom od verejnej komunikácie a jeho pričlenením k pozemku nadobúdateľa bude vytvorená priama línia hraníc pozemkov s verejnou komunikáciou.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 15:

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – predzáhradky – Jozef Korenačka, Dominika Korenačková, Ostrov 489

Uznesenie č. 16/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Jozefa Korenačku a manž. Dominiky Korenačkovej, obaja bytom Ostrov 489, doručení dňa 29.4.2019 o odkúpenie časti pozemku o výmere cca 84 m² z obecného pozemku parc. č. 432/1 v k. ú. Ostrov zapísaného na LV č. 900

B) s ch v a ľ u j e

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnutelnosť v katastrálnom území Ostrov – časť o výmere cca 84 m² z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37228 m², zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, ktorá bude geometrickým plánom oddelená ako novoutvorený pozemok, do vlastníctva nadobúdateľov: Jozef Korenačka a Dominika Korenačková rod. Pekníková, obaja bytom Ostrov 489, za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaný pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľov C-KN parc. č. 134 a 135/1 a plní funkciu predzáhradky k areálu rodinného domu nadobúdateľov.

Vypracovanie geometrického plánu na oddelenie časti pozemku si zabezpečia žiadatelia na vlastné náklady.

Kúpna cena bude určená podľa skutočnej výmery novoutvoreného pozemku podľa geometrického plánu.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 16:

Žiadosť o odkúpenie obecnej budovy s.č. 287 a časti príľahlého pozemku parc. č. 407/3 v k.ú. Ostrov – Jozef Korenačka, Dominika Korenačková, Ostrov 489

Uznesenie č. 17/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Jozefa Korenačku a manž. Dominiky Korenačkovej, obaja trvale bytom Ostrov 489, doručení dňa 29.4.2019 o odkúpenie budovy s. č. 287 a časti pozemku parc. č. 407/3 v k. ú. Ostrov pri budove, ktorá časť slúži ako parkovacie miesto

B) s ch v a ľ u j e

vypracovanie geometrického plánu na zameranie stavby súp. č. 287, oddelenie časti pozemku parc. č. 407/3 zastavaného stavbou s.č. 287 a časti príľahlého pozemku, ktorého vypracovanie zabezpečia žiadatelia. Náklady na vypracovanie geometrického plánu hradia žiadatelia.

C) o d p o r ú č a

starostovi obce na základe predloženého geometrického plánu zadať vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností, ktoré majú byť predmetom prevodu. Náklady na vypracovanie znaleckého posudku hradia žiadatelia.

D) s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu majetku obce – stavby súp. č. 287 budova obchodu a služieb - predajňa priemyselného tovaru, pozemku zastavaného stavbou s. č. 287 a časti príľahlého pozemku, ktoré budú odčlenené geometrickým plánom z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 407/3 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3066 m², zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, s tým, že schválenie zámeru na prevod a podmienky prevodu bude predmetom rokovania obecného zastupiteľstva po predložení geometrického plánu a znaleckého posudku v zmysle bodov B) a C) tohto uznesenia.

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 17:

Rôzne

Uznesenie č. 18/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) s c h v a ľ u j e

začatie prác spojených s rekonštrukciou chodníkov v Ostrove, a to ako prvej časti, chodník na začiatku obce smerom od Veľkého Orvišťa, v časti obce Malé Orvište, popri hlavnej ceste o celkovej dĺžke cca 200 m

B) o d p o r ú č a

starostovi obce zadať vypracovanie geometrického plánu na zameranie pozemku na rekonštrukciu časti chodníka na začiatku obce smerom od Veľkého Orvišťa, v časti obce Malé Orvište popri hlavnej ceste o celkovej dĺžke cca 200 m a následne zadať vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu tejto časti chodníka

Prítomných: 8 (neprítomný: Mgr. Pavol Kabát)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

V Ostrove 29.4.2019

Jozef Tkáč
starosta obce