

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 07.08.2017

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 01/08/2017

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh programu rokovania OZ predložený starostom obce

B) schvaľuje

predložený program rokovania podľa návrhu starostu obce

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Záměna pozemkov so spoločnosťou Granelam a.s. Ostrov – schválenie zámeru – M1
- 5) Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2017 – M2
- 6) Rozpočtové opatrenie č. 5/2017 – M3
- 7) Rôzne
- 8) Diskusia
- 9) Záver

Prítomných: 7 (neprítomní: Mgr. Pavol Kabát, Mgr. Lubomír Valo)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 02/08/2017

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: Beáta Brašková a Marek Gajdoš

Prítomných: 7 (neprítomní: Mgr. Pavol Kabát, Mgr. Lubomír Valo)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 4:

Zámena pozemkov so spoločnosťou Granelam a.s. Ostrov – schválenie zámeru – M1

Uznesenie č. 03/08/2017

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

Geometrický plán č. 101/2016 zo dňa 13.06.2016 na oddelenie pozemkov parc.č. 343/15 a parc.č. 343/16, vypracovaný Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 20.06.2016 pod č. 440/2016, podľa ktorého bude

- z pozemku parcela registra „E“ parcelné číslo 32 o výmere 1390 m² druh pozemku: záhrady, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 7 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Malé Orvište, oddelený diel č. 1, ktorý sa pričleňuje k novoutvorenej parcele registra „C“ parcelné číslo 343/15 o výmere 1020 m² druh pozemku: orná pôda
- z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 343/9 o výmere 5078 m² druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 200 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Malé Orvište, oddelený diel č. 3, ktorý sa pričleňuje k novoutvorenej parcele registra „C“ parcelné číslo 343/16 o výmere 1020 m² druh pozemku: ostatné plochy.

B) berie na vedomie

znalecký posudok č. 32/2017 zo dňa 28.07.2017 vypracovaný Ing. Miroslavom Kotulom na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku parc.č. 343/15 podľa GP č.101/2016 zo dňa 13.06.2016 v k.ú. Malé Orvište, obec Ostrov, okres Piešťany, pre účel prevodu pozemku zámennou zmluvou, a

znalecký posudok č. 33/2017 zo dňa 29.07.2017 vypracovaný Ing. Miroslavom Kotulom na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku parc.č. 343/16 podľa GP č.101/2016 zo dňa 13.06.2016 v k.ú. Malé Orvište, obec Ostrov, okres Piešťany, pre účel prevodu pozemku zámennou zmluvou.

C) schvaľuje

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Malé Orvište – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 343/16 o výmere 1020 m² druh pozemku: ostatné plochy, vytvorený Geometrickým plánom č. 101/2016 zo dňa 13.06.2016 na oddelenie pozemkov parc.č. 343/15 a parc.č. 343/16, vypracovaným Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 20.06.2016 pod č. 440/2016, oddelením ako diel č. 3 z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 343/9 o výmere 5078 m² druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 200 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Malé Orvište, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do vlastníctva nadobúdateľa: GRANELAM a.s., Ostrov 249, Ostrov 922 01, IČO: 00 208 094,

zámenou za nehnuteľnosť v katastrálnom území Malé Orvište – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 343/15 o výmere 1020 m² druh pozemku: orná pôda, vytvorený Geometrickým plánom č. 101/2016 zo dňa 13.06.2016 na oddelenie pozemkov parc.č. 343/15 a parc.č. 343/16, vypracovaným Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 20.06.2016 pod č. 440/2016, oddelením ako diel č. 1 z pozemku parcela registra „E“ parcelné číslo 32 o výmere 1390 m² druh pozemku: záhrady, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.

7 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Malé Orvište, vo výlučnom vlastníctve GRANELAM a.s., Ostrov 249, Ostrov 922 01, IČO: 00 208 094, v podiele 1/1, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o zámenu pozemkov o rovnakej výmere a hodnote, pričom zámenou obec nadobudne do svojho vlastníctva pozemok, ktorý vzhľadom na svoj tvar, rozlohu a umiestnenie bude vhodný na eventuálne zastavanie, a ktorý je bezprostredne susediaci a prilahlý k obecnému pozemku, na ktorom sú postavené nájomné bytové domy.

Prítomných: 7 (neprítomní: Mgr. Pavol Kabát, Mgr. Ľubomír Valo)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 4:

Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.06.2017 – M2

Uznesenie č. 04/08/2017

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

plnenie príjmov a čerpanie výdavkov finančného rozpočtu obce Ostrov k 30.06.2017

Prítomných: 7 (neprítomní: Mgr. Pavol Kabát, Mgr. Ľubomír Valo)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 6:

Rozpočtové opatrenie č. 5/2017

Uznesenie č. 05/08/2017

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 5/2017 podľa predloženého návrhu starostu obce

B) schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2017 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2017 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2017 v €	Návrh 5. zmena rozpočtu na rok 2017 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2017 v €
Bežné príjmy	528 970	563 055	+ 3 320	566 375
Kapitálové príjmy	0	836	0	836
Finančné operácie príjmové	31 500	197 454	0	197 454
Príjmy spolu	560 470	761 345	+ 3 320	764 665

	Rozpočet na rok 2017 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2017 v €	Návrh 5. zmena rozpočtu na rok 2017 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2017 v €
Bežné výdavky	488 696	535 543	+ 3 320	538 863
Kapitálové výdavky	31 500	124 700	0	185 850
Finančné operácie výdavkové	40 274	39 952	0	39 952
Výdavky spolu	560 470	699 885	+ 3 320	764 665

C) s c h v a ľ u j e

čerpanie rezervného fondu obce Ostrov na nasledovné akcie:

- modernizáciu verejného osvetlenia vo výške 13 000 €.
- oplatenie cintorína v Ostrove vo výške 20 000 €
- kanalizačnú prípojku ku kultúrnemu domu vo výške 3 000 €
- projektovú dokumentáciu k rekonštrukcii kultúrneho domu vo výške 5 000 €
- traktor multifunkčný - spolufinancovanie k projektu vo výške 6 000 €
- studňu na námestí sv. Terezy vo výške 3 500 €
- projektovú dokumentáciu na parkovisko pred ambulanciou vo výške 2 000 €
- parkovisko pred ambulanciou vo výške 10 000 €
- projektovú dokumentáciu na výstavbu miestnej komunikácie a elektrickej prípojky v Malom Orvišti vo výške 4 000 €
- aktualizáciu územného plánu obce vo výške 18 000 €
- rekonštrukciu budovy ambulancie vo výške 1 500 €
- kamerový systém – spolufinancovanie k projektu vo výške 8 000 €
- rekonštrukciu budovy skladu č. 287 vo výške 15 000 €
- projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu budovy skladu č. 287 vo výške 700 €
- interiérové vybavenie do kultúrneho domu vo výške 10 000 €
- nákup multifunkčného traktora vo výške 40 000 €
- rekonštrukciu materskej školy vo výške 20 000 €
- altánok v areály materskej a základnej školy vo výške 5 000 €

D) u k l a d á

Obecnému úradu v Ostrove zabezpečiť zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 5/2017 podľa jednotlivých položiek.

Prítomných: 7 (neprítomní: Mgr. Pavol Kabát, Mgr. Lubomír Valo)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 7

Rôzne

Uznesenie č. 06/08/2017

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Patrika Lauka, bytom Ostrov 201, zo dňa 3.7.2017 o kúpu časti pozemku parcely EKN č. 458/5 v katastrálnom území Ostrov, vedenej na LV č. 1658, o výmere 600 m² za účelom budúcej výstavby rodinného domu

B) odporúča

žiadateľovi dať vypracovať geometrický plán na oddelenie časti pozemku parcely EKN č. 458/5 v k.ú. Ostrov v zmysle predloženej žiadosti

C) odporúča

starostovi obce po doložení geometrického plánu žiadateľom dať vypracovať znalecký posudok na predmetnú parcelu za účelom stanovenia hodnoty pozemku, pričom náklady na jeho vypracovanie bude znášať žiadateľ

Prítomných: 7 (nepítomní: Mgr. Pavol Kabát, Mgr. Ľubomír Valo)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

V Ostrove, dňa 17.8.2017

Jozef Tkáč
starosta obce

Podpísané: 17.08.2017

Vyvesené na úradnej tabuli: 17.08.2017