

# OBEC OSTROV

## Z á p i s n i c a

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa 26.1.2015 na obecnom úrade v Ostrove zasadačke starostu obce

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

---

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 - M1
- 5) Žiadosť o ukončenie nájmu, návrh na pridelenie uvoľneného nájomného bytu - zápis zo zasadnutia komisie - M2
- 6) Rôzne
- 7) Diskusia
- 8) Záver

#### **K bodu č. 1:**

##### **Zahájenie, schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie OZ v Ostrove otvoril a viedol starosta obce Jozef Tkáč. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva a hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných občanov. Všetci pozvaní dostali pozvánku a materiály k jednotlivým bodom programu e-mailovou poštou. Následne skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov, (poslankyňa Beáta Brašková sa ospravedlnila), OZ je uznášaniaschopné a vyzval poslancov k schváleniu programu rokovania.

*Poslanci hlasovaním za: 8 proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili program rokovania.*

#### **K bodu č. 2:**

##### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená - Ing. Hana Zubáková

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Mgr. Ľubomír Valo
- Miloš Žažo

*Poslanci tento návrh hlasovaním za: 8 proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, zobrali na vedomie.*

#### **K bodu č. 3:**

##### **Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ prečítal predseda návrhovej komisie Peter Bielik.

#### **K bodu č. 4:**

#### **Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 - M1**

V tejto časti rokovania OZ vystúpil poslanec Peter Bielik, s tým, že sa informoval na výdavky na oplotenie miestneho cintorína v Ostrove, ohľadom toho, či sa neplánuje rozšírenie priestorov cintorína z dôvodu, že za posledné roky vzniklo veľa nových hrobových miest, ale problém by mohol vzniknúť v tom, že pozemky v okolí cintorína vlastní súkromné osoby. Starosta prisľúbil, že zistí vlastnícke vzťahy pozemkov v spolupráci s PD Ostrov, ktoré užíva tieto pozemky. Ďalej vystúpil poslanec Mgr. Ľubomír Valo, ktorý navrhol, aby sa nejaké finančné prostriedky investovali do obnovy interiérového vybavenia domu smútku. Terajšie vybavenie je zastarané, bolo by vhodné tieto priestory skultúrniť. K tomuto sa starosta obce vyjadril, že obec by skôr potrebovala investovať do chladiaceho zariadenia pre zosnulých, nakoľko terajší je dlhodobou nefunkčný. Výhodou je, že pohrebná služba, ktorá prevažne zabezpečuje v obci pohrebné obrady ponúka možnosť umiestniť zosnulého do termínu konania pohrebu v priestoroch ich pohrebnej služby. Avšak s touto službou nie je možné počítať i v budúcnosti. Prisľúbil, že zistí cenové ponuky katafalkov, prípadne chladiacich zariadení a na nasledujúcom zasadnutí sa môže OZ k tomuto vyjadriť, taktiež prisľúbil zapracovať do rozpočtu výdavky na úpravu interiérových priestorov. Poslanci už nemali žiadne pripomienky k RO č. 1/2015 a následne *hlasovaním za: 8 proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili rozpočtové opatrenie č. 1/2015 podľa predloženého návrhu starostu obce.*

#### **K bodu č. 5:**

#### **Žiadosť o ukončenie nájmu, návrh na pridelenie uvoľneného nájomného bytu - zápis zo zasadnutia komisie - M2**

V tejto časti bodu starosta obce informoval prítomných poslancov, že bola doručená na obecný úrad žiadosť Mgr. Kataríny Pospiechovej a manžela Ing. Arch. Petra Pospiecha, trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 485 o ukončenie nájmu k zmluve o nájme č. 485/2/3-2013, a to dohodou k 1.2.2015. Následne zasadala dňa 22.1.2015 komisia bytovej a sociálnej politiky a odporučila pridelenie uvoľneného nájomného bytu 485/2/3 žiadateľom Milošovi Sedmákovi, bytom Bojničky 90 a Laure Gajdošovej, bytom Ostrov, Malé Orvište 466.

*Poslanci následne hlasovaním za: 7 proti: 0, zdržal sa: 1 (Marek Gajdoš) nehlasoval: 0. zobrali na vedomie žiadosť Miloša Sedmáka, bytom Bojničky 90 a Laury Gajdošovej, bytom Ostrov, Malé Orvište 466 a schválilo uzatvorenie Zmluvy o nájme 485/2/3-2015 so začiatkom nájmu od 1.2.2015 s vyššie uvedenými nájomníkmi*

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že dňa 28.2.2015 končí nájom nájomníkom bytu č. 486/8 Martinovi Bartošovi a Diane Bečarevičovej, obaja bytom Ostrov, Malé Orvište 486, ktorí žiadosťou prejavili záujem o opakované uzavretie nájomnej zmluvy. Nakoľko však menovaní nájomníci porušujú ustanovenia Zmluvy o nájme a sústavne svojím správaním narušujú pokojné spolunažívanie ostatných nájomníkov, (viackrát bola privolaná aj polícia, nájomníci podali na obecný úrad písomnú sťažnosť na ich správanie), komisia v svojom návrhu neodporučila ďalšie predĺženie nájmu.

S týmto návrhom poslanci súhlasili a následne zobrali na vedomie žiadosť vyššie uvedených nájomníkov o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na byt č. 486/8 a neschválili predĺženie nájmu.

*hlasovaním za: 8 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0.*

## **K bodu č. 6:**

### **Rôzne**

V tejto časti bodu rokovania OZ informoval starosta obce poslancov o tom, že v zmysle VZN č. 4/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce bola zverejnená Súťaž o získanie grantov z rozpočtu obce Ostrov na rok 2015. Do stanoveného termínu boli prijaté na obecnom úrade dve žiadosti:

TJ Slovan Ostrov – občianske združenie – názov projektu: „Reprezentácia obce vo futbalových súťažiach v rámci TTSK (4 tímy) – ktorí žiadajú o finančné prostriedky na športové potreby, údržbu areálu, prenájom umelého trávnikára, družstvo dorastu, žiakov, energie, drobná údržba areálu – požadovaná výška dotácie 9 806 €.

T-Club Ostrov – občianske združenie – názov „Podpora a rozvoj fyzickej kondície a celkovo vyrovnaný rozvoj detí predškolského a školského veku. Pôsobenie na mládež, podpora a podchytenie talentov a ich nasmerovanie. Efektívne vyplnenie voľného času športom, zapájanie mládeže, ale aj dospelých do dlhodobých športových projektov“ - ktorí žiadajú o pridelenie grantu na stolnotenisový krúžok pre deti a podporu pre cvičenie pre ženy, to vo výške 1 500 €.

Ďalej navrhol členov komisie na pridelenie grantov z rozpočtu obce na rok 2015, a to poslancov:

JUDr. Jozef Bolješik

Peter Bielik

Miloš Žažo

*Zloženie komisie poslanci následne hlasovaním za: 7 proti: 0 , zdržal sa: 1 (Ing. Juraj Bielik) 0 nehlasoval:0 schválili.*

Členovia komisie sa následne odobrli do priestorov kancelárie obecného úradu a po krátkej diskusii predložili návrh na pridelenie grantov z rozpočtu obce Ostrov na rok 2015, a to v pomere

TJ Slovan Ostrov vo výške 5 000 € na športové potreby, energie, údržbu exteriéru a interiéru športového areálu

T-Club Ostrov vo výške 1 000 € na podporu stolnotenisového oddielu

*Poslanci následne hlasovaním za: 6 proti: 1 (Marek Gajdoš), zdržal sa: 1 (Ing. Juraj Bielik) nehlasoval: 0 schválili návrh komisie.*

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že ako zástupcu starostu poveruje Petra Bielika. Avšak predtým musí obecné zastupiteľstvo prijať uznesenie, ktorým ruší uznesenie č. 7/12/2014 zo dňa 11.12.2014, ktorým poverilo poslanca Petra Bielika zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko nemôže ten istý poslanec byť aj zástupcom starostu. Navrhol miesto poslanca Petra Bielika poslanca Miloša Žažu.

*Následne poslanci hlasovaním za: 7 proti: 0, zdržal sa:1 (Peter Bielik) nehlasoval: 0.zrušili uznesenie č. 7/12/2014 zo dňa 11.12.2014 a hlasovaním za: 7 proti: 0, zdržal sa: Miloš Žažo nehlasoval: 0 poverili poslanca Miloša Žažu zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*

*Potom hlasovaním za: 7 proti: 0, zdržal sa:1 (Peter Bielik) nehlasoval: 0 zobrali na vedomie poverenie starostu obce výkonom kompetencií zástupcu starostu pre poslanca Petra Bielika.*

V ďalšej časti tohto bodu programu vyzval starosta obce schválených predsedov komisií vytvorených na ustanovujúcom zasadnutí OZ, kde neboli schválení aj členovia, aby podali návrh na členov. Predsedovia jednotlivých komisií podali návrh na členov týchto komisií:

- Komisie finančnej a podnikateľskej: Marek Gajdoš, Daniel Palkech (predseda Ing. Juraj Bielik)
- komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie: Iveta Marciová, Zuzana Bieliková, Ladislav Svetlík (predseda Mgr. Pavol Kabát)
- komisie pre bezpečnosť, verejný poriadok a ochranu ŽP: JUDr. Jozef Bolješik, Peter Bielik (predseda Mgr. Ľubomír Valo)
- komisie pre výstavbu, územné plánovanie a rozvoj obce: Ing. Juraj Bielik, Kamil Svetlík, Ing. Arch. Peter Pospiech (predseda Daniel Palkech)

*Poslanci návrh predsedov komisií na členov komisií hlasovaním za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili.*

Starosta obce oboznámil poslancov s činnosťou obecného úradu od posledného zastupiteľstva:

- vykonávajú sa práce na rekonštrukcii plynovej prípojky v priestoroch športového areálu, a to z dôvodu poruchy, nebude sa z technických dôvodov realizovať kanalizačná prípojka
- prebieha príprava priestorov v novej budove na sťahovanie MŠ, ZŠ a ŠJ, starosta obce očakáva spoluprácu poslancov pri sťahovaní, taktiež sa oslovia rodičia a pracovníci obce, aby sťahovanie prebehlo plynule
- boli objednané žalúzie do priestorov spálne materskej školy a školskej jedálne
- pracovníčkou Štátnej ochrany prírody v Modre, ktorá bola prizvaná starostom na obhliadku smreku pri kostole, bol vypracovaný posudok na základe, ktorého je potrebné z bezpečnostných dôvodov smrek odstrániť, podáva sa žiadosť, výrub bude uskutočnený do 31.3.2015
- starosta obce informoval poslancov, že je vytvorená nová redakčná rada, kde budú mať zastúpenie učiteľky v ZŠ, Slávka Chlapíková a Daniela Bieliková, knihovníčka Mgr. Mária Hrnčárová a taktiež poslanec Mgr. Pavol Kabát, noviny sa budú vydávať dvakrát ročne pred Veľkou nocou a Vianocami, privíta, ak prispievajú aj poslanci svojimi článkami
- nájomca obecných priestorov, Ostrov č. 287, Marián Madunický, prejavil úmysel ukončenia nájomnej zmluvy s obcou. Navrhol, aby sa v uvoľnených priestoroch vytvorila posilňovňa, čo privítal hlavne poslanec Mgr. Ľubomír Valo, ktorý vyvíja aktivity súvisiace s obnovením posilňovne
- na obecný úrad bola doručená žiadosť Mária Plesníka, bytom Ostrov 111 na prenájom časti priestorov budovy bývalej požiarnej zbrojnice, s.č. 112, ktorá priamo susedí s jeho rodinným domom s.č. 111, ktoré by využíval ako garáž pre svoje osobné auto. V žiadosti navrhol ročný nájom 100 €, nájom na 5 rokov, vymení starú bránu, novú po ukončení nájmu prenechá do vlastníctva obce. Starosta informoval poslancov v súvislosti s touto žiadosťou o tom, že obec má opätovne podanú žiadosť na Enviromentálny fond za účelom nákupu čistiacieho auta, ak by obec bola úspešná a dotáciu by získala, je toto vhodný priestor na parkovanie tohto auta. V prípade, ak bude obec neúspešná a dotáciu nezíska, môže sa OZ zaoberať otázkou schválenia zámeru prenájmu tejto nehnuteľnosti na zasadnutí OZ neskôr.

Poslanci následne zobrali žiadosť na vedomie a neschválili prenájom v zmysle doručenej žiadosti obce *hlasovaním za: 8 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0.*

-starosta na záver tohto bodu pripomenul poslancom možnosť zverejnenia ich fotiek a kontaktov na webovej stránke obce. Doposiaľ mu bola doručená len fotka poslanca Ing. Juraja Bielika. Poslanec Miloš Žažo dal návrh, aby pred konaním ďalšieho zasadnutia OZ sa urobili fotky poslancov naraz v kancelárii starostu obce. S týmto návrhom poslanci súhlasili.

## **K bodu č. 7 :**

### **Diskusia**

V diskusii nevystúpil žiadny poslanec OZ.

**K bodu č. 8:**

**Záver**

Keďže boli vyčerpané všetky body programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Ostrove dňa 26.1.2015

---

**Jozef Tkáč**  
starosta obce

*Zapisovateľka:*

Ing. Hana Zubáková

.....

*Overovatelia:*

Mgr. Ľubomír Valo

.....

Miloš Žažo

.....