

OBEC OSTROV

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa 06.02.2017 na obecnom úrade v Ostrove v zasadačke starostu obce

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Rozpočtové opatrenie č. 14/2016 – M1
- 5) Rozpočtové opatrenie č. 1/2017 – M2
- 6) Obecný grantový program na rok 2017 – vyhodnotenie žiadostí komisiou, návrh na prijatie uznesenia - M3
- 7) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov za II. polrok 2016 a za rok 2016 – M4
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie OZ v Ostrove otvoril a viedol starosta obce Jozef Tkáč. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Všetci pozvaní dostali pozvánku a materiály k jednotlivým bodom programu e-mailovou poštou. Následne skonštatoval, že je prítomných 9 poslancov, OZ je uznášaniaschopné a vyzval poslancov k schváleniu programu rokovania.

Poslanci hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili program rokovania v zmysle návrhu starostu obce.

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená - Hana Zubáková

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Mgr. Pavol Kabát
- Daniel Palkech

Poslanci tento návrh hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie.

K bodu č. 3:

Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ prečítal starosta obce Jozef Tkáč.

K bodu č. 4:**Rozpočtové opatrenie č. 14/2016 – M1**

Poslanci nemali k predloženému rozpočtovému opatreniu č. 14/2016 žiadne pripomienky a následne hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0, zobrali na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 14/2016 v zmysle VP č. 1/2013.

K bodu č. 5:**Rozpočtové opatrenie č. 1/2017 – M2**

V ďalšej časti tohto bodu rokovania OZ prerokovali poslanci návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2017.

Poslanci nemali k predloženému rozpočtovému opatreniu žiadne pripomienky a následne hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0, schválili zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu, schválili čerpanie rezervného fondu obce Ostrov na nasledovné akcie vo výške 116 700 €:

- modernizáciu verejného osvetlenia vo výške 11 500 €
- oplatenie cintorína vo výške 13 500 €
- kanalizačnú prípojku do kultúrneho domu vo výške 3 000 €
- projektovú dokumentáciu kultúrneho domu vo výške 10 000 €
- spolufinancovanie multifunkčného traktora vo výške 6 000 €
- výstavbu studne – nám sv. Terezky vo výške 3 500 €
- projektovú dokumentáciu na parkovisko pred s.č. 112 vo výške 2 000 €
- výstavbu parkoviska pred s.č. 112 vo výške 10 000 €
- projektovú dokumentáciu k novej výstavbe na miestnu komunikáciu a elektrickú prípojku 4000 €
- aktualizáciu územného plánu obce vo výške 18 000 €
- rekonštrukciu budovy s. č. 112 vo výške 1 500 €
- kamerový systém obce vo výške 8 000 €
- rekonštrukciu budovy s.č. 287 vo výške 15 000 €
- projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu budovy s.č. 287 vo výške 700 €
- interiérové vybavenie kultúrneho domu vo výške 10 000 €

a uložili Obecnému úradu v Ostrove zabezpečiť zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2017 podľa jednotlivých položiek.

K bodu č. 6:**Obecný grantový program na rok 2017 – vyhodnotenie žiadostí komisiou, návrh na prijatie uznesenia - M3**

Starosta obce podal prítomných poslancov návrh na členov komisie, ktorá následne vyhodnotí žiadosti o pridelenie grantov na rok 2017, a to poslanci: Peter Bielik, JUDr. Jozef Bolješik a Miloš Žažo. Do stanoveného termínu bola podaná jedna žiadosť o poskytnutie grantu na rok 2017, a to občianske združenie TJ Slovan Ostrov. V rozpočte na rok 2017 je vyčlenených 10 000 € na tento účel, o rozdelení ktorých poslanci rozhodnú.

Poslanci nemali žiadne pripomienky a následne hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0, zobrali na vedomie a schválili členov komisie na vyhodnotenie obecného grantového programu na rok 2017.

Nakoľko bola prijatá len jedna žiadosť o poskytnutie grantu na rok 2017 členovia komisie sa zaoberali len rozdelením pomeru celej čiastky medzi podporu futbalových súťaží alebo podporu stolnotenisových súťaží. Po krátkej diskusii predložili prítomným poslancom návrh na rozdelenie finančných prostriedkov určených na tento účel, a to v pomere 8 200 € pre futbalové súťaže a 1 800 € pre stolnotenisové súťaže, poslanec JUDr. Jozef Bolješík navrhoval pomer 8 000 € : 2 000 €

Poslanci po krátkej diskusii hlasovaním *hlasovaním za: 5 proti: 1 (JUDr. Jozef Bolješík), zdržal sa: 3 (Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát, Mgr. Ľubomír Valo) nehlasoval: 0* zobrali na vedomie stanovisko komisie OZ vytvorenej OZ za účelom posúdenia žiadosti o poskytnutie grantu z rozpočtu obce Ostrov na rok 2017 a ich odporúčania v súvislosti s poskytnutím grantov v roku 2017 žiadateľovi v súlade so VZN obce Ostrov č. 4/2009, ktorým sa určujú podmienky poskytovania grantov, príspevkov a dotácií z rozpočtu obce Ostrov, schválili poskytnutie finančných prostriedkov na grant v roku 2017 v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2017 občianskemu združeniu – TJ Slovan Ostrov na projekt pod názvom: „Reprezentácia obce vo futbalových súťažiach v rámci TTSK (4 tímy)“ v sume 8 200,00 EUR a na projekt pod názvom „ Reprezentácia obce v stolnotenisových súťažiach“ v sume 1 800,00 Eur. Obec Ostrov poukáže finančné prostriedky po splnení náležitostí vyplývajúcich zo VZN Obce Ostrov č. 4/2009 a to v dvoch rovnakých splátkach, prvú po podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a druhú do 30. 06. 2017. Grant v prípade TJ Slovan Ostrov nemožno použiť na alkohol, tabakové výrobky, odmeny funkcionárom, nákup občerstvenia, pohonných hmôt a na výdavky spojené s hosťovaním hráčov. Ďalej komisia podmienila poskytnutie grantu v prípade TJ Slovan Ostrov usporiadaním minimálne jedného obecného spoločensko-športového podujatia a minimálne jedného futbalového turnaja v letných mesiacoch (jún – august). Súčasne komisia očakáva participáciu TJ Slovan Ostrov s obcou Ostrov pri organizovaní kultúrno-spoločenských podujatí. Všetky tieto podmienky zadefinuje obec Ostrov prostredníctvom obecného úradu v Zmluve o poskytnutí grantu uzatvorenej medzi žiadateľom o dotáciu a Obcou Ostrov ako aj spôsob čerpania grantu. a uložili Obecnému úradu v termíne do 17.2.2017 pripraviť a starostovi na podpis predložiť Zmluvu o poskytnutí grantu uzatvorenú medzi žiadateľmi a Obcou Ostrov.

K bodu č. 7:

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov za II. polrok 2016 a za rok 2016 – M4

Poslanci nemali k predloženej správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov za II. polrok 2016 a za rok 2016 žiadne pripomienky a následne *hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0*, zobrali na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov za II. polrok 2016 a zobrali na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov za rok 2016.

K bodu č. 8:

Rôzne

Starosta obce pripomenul prítomným poslancom, že na základe uznesenia OZ č. 07/09/2016 zo dňa 12.9.2016 bol schválený zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: pozemku parcela registra „C“ parc. č. 944/54 ostatné plochy o výmere 38 m² zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na LV č. 900 k.ú. Ostrov vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Tibora Hulku, Waltariho 1, 921 01 Piešťany, za kúpnu cenu 22 €/m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu

hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaným novoutvoreným pozemkom sa rozšíri vstupná komunikácia na pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa C-KN parc. č. 944/38 a zjednoduší sa tak príjazd nákladných vozidiel prepravujúcich tovar pre spoločnosť ARGUS, pričom oddelením novoutvoreného pozemku sa neznižuje funkčnosť ani využitie obecného pozemku C-KN parc. č. 944/52, na ktorom je futbalový štadión. Obec Ostrov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila tento zámer na úradných tabuliach obce a webovom sídle obce dňa 10.1.2017.

Poslanci následne hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0 schválili prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce: nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov - pozemok parcela registra „C“ parc. č. 944/54 o výmere 38 m² druh pozemku: ostatné plochy, vytvorený Geometrickým plánom č. 172/2016 na oddelenie pozemku p.č. 944/54 vypracovaným Geo-HaJ, s.r.o. Vajanského 1976/14, Piešťany, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 17.10.2016 pod č. 752/16, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo č. 944/52 o výmere 2 019 m² druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na LV č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, k.ú. Ostrov vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Tibora Hulku, bytom Waltariho 1, 921 01 Piešťany, za kúpnu cenu 22 €/m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaným novoutvoreným pozemkom sa rozšíri vstupná komunikácia na pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa C-KN parc. č. 944/38 a zjednoduší sa tak príjazd nákladných vozidiel prepravujúcich tovar pre spoločnosť ARGUS, pričom oddelením novoutvoreného pozemku sa neznižuje funkčnosť ani využitie obecného pozemku C-KN parc. č. 944/52, na ktorom je futbalový štadión. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad hradí nadobúdateľ.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že je potrebné ukončiť nájomnú zmluvu medzi obcou a spoločnosťou PROWIN, nakoľko v roku 2016 bol pozemok, ktorý bol predmetom nájmu predaný nájomcovi.

Poslanci následne hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0 schválili uzavretie dohody o skončení nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom: Obcou Ostrov a nájomcom spoločnosťou PROWIN, s.r.o. so sídlom Bratislavská 2789/110, Piešťany, IČO: 36 226 416, na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Ostrov, a to pozemku parc. č. 243/10 (zastavané plochy a nádvorie), v k.ú. Malé Orvište, vo výmere 123 m², zo dňa 17.1.2011, v zmysle článku IV ods. 2 nájomnej zmluvy, s účinnosťou ku dňu nasledujúcemu po dni zverejnenia dohody na webovom sídle obce.

V tejto časti rokovania OZ vystúpil zástupca spoločnosti Gymex s.r.o. Hlohovec s ponukou na výstavbu nájomných bytov v obci Ostrov a vysvetlil prítomným poslancom všetky podmienky a zámery spoločnosti.

Poslanci po krátkej diskusii hlasovaním za: 9 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0 zobrali na vedomie ponuku spoločnosti Gymex s.r.o., Pribinova 96, Hlohovec, IČO: 46059229 na výstavbu nájomných bytov v obci Ostrov a odporučili starostovi obce na najbližšie zasadnutie predložiť návrh zmluvy medzi prenajímateľom Obcou Ostrov a nájomcom spoločnosťou Gymex, s.r.o. Hlohovec, IČO: 46059229, na prenájom pozemku za účelom výstavby nájomného bytového domu.

K bodu č. 9:

Diskusia

V diskusii nevystúpil žiadny poslanec.

K bodu č. 10:

Záver

Keďže boli vyčerpané všetky body programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Ostrove dňa 16.2.2017

Jozef Tkáč
starosta obce

Zapisovateľka:

Hana Zubáková

.....

Overovatelia:

Mgr. Pavol Kabát

.....

Daniel Palkech

.....