

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 09.08.2018

K bodu č. 1:

Zahájenie, schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 01/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh programu rokovania OZ predložený starostom obce

B) schvaľuje

predložený program rokovania podľa návrhu starostu obce

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Komunitný plán sociálnych služieb obce Ostrov – programovacie obdobie 2018 -2022 – schválenie – M1
- 5) Voľby do orgánov samosprávy obci 2018 – schválenie volebného obvodu, počtu volených poslancov a rozsahu výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2018-2022 – M2
- 6) VZN č. 2/2018 o miestach určených na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pred voľbami do orgánov samosprávy obcí 2018 – M3
- 7) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 1.polrok 2018 – M4
- 8) Schválenie prevodu nehnuteľnosti parc. č. 432/122 v k.ú. Ostrov – Lenka Kováčová, bytom Ostrov 295 – M5
- 9) Schválenie prevodu nehnuteľnosti parc. č. 93/2 v k.ú. Ostrov spoluvlastnícky podiel obce – Mária Grznárová, bytom Ostrov 308 – M6
- 10) Schválenie prevodu nehnuteľnosti parc. č. 497/6 v k.ú. Ostrov – Martin Pazúrik bytom Adama Trajana 4830/17, Piešťany a Veronika Pazúriková rod. Vraňáková, bytom Súkenicka 209/2B, Vrbové – M7
- 11) Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2018 – M8
- 12) Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 a rozpočtové opatrenie č. 6/2018 – M9 a M10
- 13) Pridelenie uvoľneného nájomného bytu 486/9 – M11
- 14) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 432/167 a parc. č. 432/166 v k.ú.Ostrov – Róbert Szerencsés a manž. Zuzana Szerencsésová, bytom Ostrov 381 – schválenie zámeru - M12
- 15) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 432/164 v k.ú. Ostrov – Ľubomír Valo, bytom Ostrov 428 – schválenie zámeru - M13
- 16) Rôzne
- 17) Diskusia
- 18) Záver

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 02/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: JUDr. Jozef Bolješik, Marek Gajdoš

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 4:

Komunitný plán sociálnych služieb obce Ostrov – programovacie obdobie 2018 -2022 – schválenie – M1

Uznesenie č. 03/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Ostrov – programovacie obdobie 2018-2022

B) s ch v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb obce Ostrov – programovacie obdobie 2018-2022

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 5:

Voľby do orgánov samosprávy obci 2018 – schválenie volebného obvodu, počtu volených poslancov a rozsahu výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2018-2022 – M2

Uznesenie č. 04/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

určuje

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 -2022 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Ostrov v jednom volebnom obvode

Prítomných: 7 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 1 (Mgr. Ľubomír Valo)

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 05/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

v súlade s § 11 ods 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 -2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce 100 %

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 6:

VZN č. 2/2018 o miestach určených na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pred voľbami do orgánov samosprávy obcí 2018 – M3

Uznesenie č. 06/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

sa uznáša na

VZN č. 2/2018 o miestach určených na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pred voľbami do orgánov samosprávy obcí 2018

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 7:

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 1.polrok 2018 – M4

Uznesenie č. 07/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 1.polrok 2018

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 8:

Schválenie prevodu nehnuteľnosti parc. č. 432/122 v k.ú. Ostrov – Lenka Kováčová, bytom Ostrov 295 – M5

Uznesenie č. 08/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/122 o výmere 89 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vytvorený Geometrickým plánom č. 177-063/2007 zo dňa 24.5.2007 na oddelenie pozemku parc. č. 432/122, vypracovaným Geodetickou kanceláriou Ing. Chryala Emil, Sládkovičova 24, Piešťany, IČO: 14 105 462, úradne overený Správou katastra Piešťany dňa 4.6.2007 pod č. 313/07, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 36162 m² v čase spracovania geometrického plánu, aktuálna výmera podľa údajov katastra nehnuteľností 37620 m², zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa: Lenka Kováčová rod. Pavlechová, trvale bytom Ostrov 295, 922 01 Ostrov, za kúpnu cenu: 2,50 € / m² ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok bezprostredne susedí a prilieha k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa C-KN parc. č. 71/1 a je nadobúdateľkou dlhodobo užívaný ako predzáhradka k jej rodinnému domu súpisné číslo č. 295.

Náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí nadobúdateľ.

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 9:

Schválenie prevodu nehnuteľnosti parc. č. 93/2 v k.ú. Ostrov spoluvlastnícky podiel obce – Mária Grznárová, bytom Ostrov 308 – M6

Uznesenie č. 09/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti v katastrálnom území Ostrov – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 93/2 o výmere 240 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 593 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo vlastníctve Obce Ostrov v podiele 9/120 vzhľadom k celku, ktorému podielu zodpovedá výmera 18 m², do výlučného vlastníctva nadobúdateľa: Mária Grznárová rod. Vavrincová, trvale bytom Ostrov 308, 922 01 Ostrov, za kúpnu cenu: 6 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nadobúdateľka je podielovou spoluvlastníčkou pozemku C-KN parc. č. 93/2, predmetný pozemok dlhodobo užíva a pozemok sa nachádza v oplotenom areáli k rodinnému domu súp. č. 309 a súp. č. 308, ktoré sú vo vlastníctve

nadobúdateľky, pričom prevádzaný podiel na pozemku C-KN parc. č. 93/2 je pre obec vzhľadom na veľkosť podielu inak hospodársky nevyužitelný.
Náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí nadobúdateľ.

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 10:

Schválenie prevodu nehnuteľnosti parc. č. 497/6 v k.ú. Ostrov – Martin Pazúrik bytom Adama Trajana 4830/17, Piešťany a Veronika Pazúriková rod. Vraňáková, bytom Súkenicka 209/2B, Vrbové – M7

Uznesenie č. 10/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 497/6 o výmere 26 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vytvorený Geometrickým plánom č. 176/2018 zo dňa 31.05.2018 na oddelenie pozemkov p.č.: 497/6, vypracovaným Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34 664 378, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 11.06.2018 pod č. 366/18, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 497/2 o výmere 2743 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do vlastníctva nadobúdateľov: manželia Martin Pazúrik, trvale bytom Adama Trajana 4830/17, 921 01 Piešťany a Veronika Pazúriková rod. Vraňáková, trvale bytom Súkenicka 209/2B, 922 03 Vrbové, za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok bezprostredne susedí a prilieha k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov C-KN parc. č. 314/7 a je nadobúdateľmi užívaný ako predzáhradka k ich rodinnému domu súpisné číslo č. 505.

Náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradia nadobúdateľa.

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 11

Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30.6.2018 – M8

Uznesenie č. 11/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 1.polrok 2018

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 12

Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 a rozpočtové opatrenie č. 6/2018 – M9 a M10

Uznesenie č. 12/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 v zmysle VP 1/2013

	Rozpočet na rok 2018 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné príjmy	564 470	606 587	+ 480	607 067
Kapitálové príjmy	24 420	25 235	+ 10 400	35 635
Finančné operácie príjmové	153 000	232 823	0	232 823
Príjmy spolu	741 890	864 645	+ 10 880	875 525

	Rozpočet na rok 2018 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné výdavky	523 821	583 035	+ 480	583 515
Kapitálové výdavky	177 420	241 565	+ 10 400	251 965
Finančné operácie výdavkové	40 649	40 045	0	40 045
Výdavky spolu	741 890	864 645	+ 10 880	875 525

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 13/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 6/2018 podľa predloženého návrhu starostu obce

B) s ch v a ľ u j e

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2018 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	6. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	6. zmena rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné príjmy	564 470	607 067	- 720	606 347
Kapitálové príjmy	24 420	35 635	0	35 635
Finančné operácie príjmové	153 000	232 823	0	232 823
Prijmy spolu	741 890	875 525	- 720	874 805

	Rozpočet na rok 2018 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	6. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	6. zmena rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné výdavky	523 821	583 515	- 720	582 795
Kapitálové výdavky	177 420	251 965	0	251 965
Finančné operácie výdavkové	40 649	40 045	0	40 045
Výdavky spolu	741 890	875 525	- 720	874 805

C) s ch v a ľ u j e

čerpanie rezervného fondu obce Ostrov na nasledovné akcie:

- modernizáciu verejného osvetlenia vo výške 5 000 €
- nákup multifunkčného traktora vo výške 40 000 €
- projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov vo výške 5 000 €
- výstavbu parkoviska pred s.č. 112 vo výške 35 000 €
- rekonštrukciu chodníkov vo výške 50 830 €
- rekonštrukciu materskej školy vo výške 26 000 €
- kamerový systém obce vo výške 17 000 €
- interaktívna tabuľa do MŠ vo výške 3 000 €
- workout ihrisko vo výške 15 000 €
- protipovodňové opatrenia z dôvodu havarijného stavu vo výške 10 000 €

D) u k l a d á

Obecnému úradu v Ostrove zabezpečiť zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 6/2018 podľa jednotlivých položiek.

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 13

Pridelenie uvoľneného nájomného bytu 486/9 – M11

Uznesenie č. 14/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

berie na vedomie

ukončenie Zmluvy o nájme č. 486/3/9 - 2017 nájomníkov Martiny Lesákovej a Tomáša Drličku, trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 486 ku dňu 31.8.2018

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 15/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Petra Maceku, trvale bytom Drahovce, Dedinská 99/55 o pridelenie 3-izbového nájomného bytu

B) berie na vedomie

návrh komisie bytovej a sociálnej politiky o pridelenie uvoľneného nájomného bytu vyššie uvedenému záujemcovi

C) schvaľuje

Zmluvu o nájme bytu č. 486/3/9 -2018 medzi prenajímateľom: Obec Ostrov, zastúpená: Jozefom Tkáčom, starostom obce so sídlom Obecný úrad 315, 922 01 Ostrov, IČO: 00 312 827, DIČ: 2020530941 a nájomcom: Peter Maceka, trvale bytom Drahovce, Dedinská 99/55 so začiatkom nájmu od 1.9.2018 na nájomný byt – 3 -izbový byt o celkovej výmere vrátane balkónu 78,32 m², súp. č. 486, Ostrov, časť Malé Orvište, byt č.9, 3 NP

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 14

Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 432/167 a parc. č. 432/166 v k.ú.Ostrov – Róbert Szerencsés a manž. Zuzana Szerencéssová, bytom Ostrov 381 – schválenie zámeru - M12

Uznesenie č. 16/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Róberta Szerencésa a manželky Zuzany Szerencéssovej, obaja bytom Ostrov 381, doručení dňa 02.07.2018 o odkúpenie pozemku parc. č. 432/167 v k. ú. Ostrov o výmere 30 m² a parc. č. 432/166 v k. ú. Ostrov o výmere 122 m²

B) berie na vedomie

Geometrický plán č. 173/2018 zo dňa 29.06.2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 432/166 a 432/167, vypracovaný Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34 664 378

C) schvaľuje

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/167 o výmere 30 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, vytvorený Geometrickým plánom č. 173/2018 zo dňa 29.06.2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 432/166 a 432/167, vypracovaným Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34 664 378, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 37620 m², zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do vlastníctva nadobúdateľov: manželia Róbert Szerencsés a Zuzana Szerencsésová rod. Juricová, obaja trvale bytom Ostrov 381, za kúpnu cenu: 10 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok, ktorý je bezprostredne priľahlý k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľov C-KN parc. č. 139 a parc. č. 141, je čiastočne zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov a zároveň tvorí časť dvora k rodinnému domu súp. č. 381.

D) schvaľuje

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/166 o výmere 122 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, vytvorený Geometrickým plánom č. 173/2018 zo dňa 29.06.2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 432/166 a 432/167, vypracovaným Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, IČO: 34 664 378, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 37620 m², zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do vlastníctva nadobúdateľov: manželia Róbert Szerencsés a Zuzana Szerencsésová rod. Juricová, obaja trvale bytom Ostrov 381, za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok je nadobúdateľmi dlhodobo užívaný ako predzáhradka k ich rodinnému domu súpisné číslo č. 381.

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

K bodu č. 15

Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 432/164 v k.ú. Ostrov – Ľubomír Valo, bytom Ostrov 428 – schválenie zámeru - M13

Uznesenie č. 17/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Ostrove

A) berie na vedomie

žiadosť Ľubomíra Vala, trvale bytom Ostrov 428, doručení dňa 30.07.2018 o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce v súlade s predloženým geometrickým plánom - pozemok parc. č. 432/164 v k. ú. Ostrov o výmere 97 m²

B) berie na vedomie

Geometrický plán č. 36/2018 zo dňa 05.04.2018 na oddelenie pozemkov p.č.: 432/1, 164, 165, vypracovaný GEODET PLÁN, s.r.o., Hlaváčikova 4, 841 05 Bratislava, IČO: 44 685 807.

C) schvaľuje

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/164 o výmere 97 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, vytvorený Geometrickým plánom č. 36/2018 zo dňa 05.04.2018 na oddelenie pozemkov p.č.: 432/1, 164, 165, vypracovaným GEODET PLÁN, s.r.o., Hlaváčikova 4, 841 05 Bratislava, IČO: 44 685 807, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 o výmere 37620 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, ktorý sa bude prevádzať do výlučného vlastníctva nadobúdateľa: Ľubomír Valo, trvale bytom Ostrov 428, za kúpnu cenu: 2,50 € / m², ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený prevádzaný pozemok je bezprostredne príahľý k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa C-KN parc. č. 215/10 a nadobudnutie prevádzaného novoutvoreného pozemku umožní účelnejšie využitie pozemku C-KN parc. č. 215/10, na ktorom nadobúdateľ realizuje výstavbu rodinného domu, pričom na prevádzanom novoutvorenom pozemku je tiež plánované umiestnenie kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinného domu.

Prítomných: 8 (neprítomná: Beáta Brašková)

Za: 7

Zdržal sa: 1 (Mgr. Ľubomír Valo)

Proti: 0

Nehlasoval: 0

V Ostrove, dňa 9.8.2018

Jozef Tkáč
starosta obce