

# OBEC OSTROV

## Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa 19.10.2015 na obecnom úrade v Ostrove v zasadačke starostu obce**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

---

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Schvaľovanie PHSR na roky 2015-2025
- 5) Rozpočtové opatrenie č. 10/2015
- 6) Rôzne
- 7) Diskusia
- 8) Záver

### **K bodu č. 1:**

#### **Zahájenie, schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie OZ v Ostrove otvoril a viedol starosta obce Jozef Tkáč. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Všetci pozvaní dostali pozvánku a materiály k jednotlivým bodom programu e-mailovou poštou. Následne skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov (neprítomní poslanci Beáta Brašková, Peter Bielik), OZ je uznášaniaschopné a vyzval poslancov k schváleniu programu rokovania.

*Poslanci hlasovaním za: 7 (neprítomní Beáta Brašková, Peter Bielik) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili program rokovania v zmysle návrhu starostu obce:*

### **K bodu č. 2:**

#### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená - Hana Zubáková

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Mgr. Ľubomír Valo
- Miloš Žažo

*Poslanci tento návrh hlasovaním za: 7 (neprítomní Beáta Brašková, Peter Bielik) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 zobrali na vedomie.*

### **K bodu č. 3:**

#### **Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ prečítal starosta obce Jozef Tkáč a skonštatoval, že boli splnené.

#### **K bodu č. 4:**

##### **Schvaľovanie PHSR na roky 2015-2025**

Starosta oboznámil poslancov s tým, že je potrebné, aby schválili Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ostrov pre roky 2015 – 2025. Pán Mgr. Ľubomír Valo sa informoval, či je tento program potrebný pre obec Ostrov. Starosta oznámil, že tento program je potrebné mať v obci ak sa chceme zapojiť do rôznych projektov, aby sme získali finančné prostriedky zo štátu prípadne Európskej únie.

*Poslanci hlasovaním za 7 (neprítomní Beáta Brašková, Peter Bielik,) proti : 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0 schválili Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Ostrov pre roky 2015 – 2025.*

#### **K bodu č. 5:**

##### **Rozpočtové opatrenie 10/2015**

V tomto bode programu prišiel na zasadnutie OZ poslanec p. Peter Bielik. K rozpočtovému opatreniu starosta informoval poslancov hlavne o navýšení rozpočtu na rekonštrukciu Domu smútku v Ostrove. Nakoľko sme dostali dotáciu v hodnote 9000,00 EUR a ešte z vlastných zdrojov chceme urobiť novú dlažbu, bezbariérový vchod, nové plastové okná a dvere, kompletne elektrické rozvody, zníženie stropu. Ďalej upozornil poslancov na zapracovanie výdavkov na projekt na cestu a elektrické prípojky k novej plánovanej výstavbe v Malom Orvišti.

K predloženému rozpočtovému opatreniu nemali poslanci žiadne pripomienky a *následne hlasovaním za: 8 (neprítomní Beáta Brašková) proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0, schválili RO č. 10/2015 podľa predloženého návrhu starostu obce.*

#### **K bodu č. 6:**

##### **Rôzne**

V tejto časti bodu rokovania OZ starosta obce informoval poslancov o tom, že je potrebné schváliť novú internú smernicu o verejnom obstarávaní obce Ostrov. Nakoľko zákon o verejnom obstarávaní bol viackrát novelizovaný je potrebné terajšiu smernicu z roku 2013 aktualizovať. Novú smernicu vypracovala pre obec Mgr. Janka Jančárová. Pani Mgr. Jančárová pôvodnú smernicu prerobila a doplnila aktuálne veci, ako je napríklad povinnosť zverejňovania štvrtročných súhrnných správ o zákazkách obstarávaných spôsobom podľa § 9 ods. 9 s finančným plnením od 1000,- EUR bez DPH v profile verejného obstarávateľa na portáli pre verejné obstarávanie, od roku 2014. Poslanec Mgr. Valo Ľubomír sa informoval ako pre nás pracuje p. Mgr. Jančárová. Starosta oznámil, že pracuje na dohodu o vykonaní práce, súčasne pracuje na mestskom úrade v Leopoldove a zaoberá sa verejným obstaraním, takže ide o osobu spôsobilú na takéto úkony.

*Poslanci hlasovaním za: 8 (neprítomní Beáta Braškováň) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili internú smernicu o verejnom obstarávaní obce Ostrov.*

Dňa 5.10.2015 bola doručená žiadosť firmy MIKO-GASTRO, s.r.o., OSTROV 295, v zastúpení konateľom spoločnosti Jánom Kováčom o prehodnotení VZN č. 3/2014 o miestnom poplatku za KO a DSO obce Ostrov, nakoľko výška poplatku za vývoz odpadu za rok 2014 pre podnikateľov sa im zdá príliš vysoká a podľa nej obec nepostupovala logicky pri stanovení koeficientu na odvoz odpadu, v ich prípade sa výška poplatku určovala podľa počtu stoličiek v reštaurácii. Starosta obce sa k tejto žiadosti vyjadril s tým, že Obec Ostrov stanovila VZN č. 3/2014 v súlade so zákonom, boli podané poslancom viaceré návrhy na stanovenie poplatkov a koeficientov za

vývoz KO pre FO a PO. VZN je účinné od 1.1.2015, v priebehu roka sa nemôže meniť. V súčasnej dobe sa schvaľuje nový zákon o odpadoch a bude sa pripravovať návrh nového VZN ohľadom komunálneho odpadu, ktoré bude účinné od 1.1.2016. Poslanci môžu pri schvaľovaní návrhu zobrať do úvahy aj žiadosť p. Kováča a prehodnotiť výšku poplatku za vývoz komunálneho odpadu pre podnikateľov. *Poslanci hlasovaním za: 0 (neprítomní Beáta Brašková) proti: 8, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neschválili prehodnotenie VZN č. 3/2014.*

Dňa 21.9.2015 bola doručená žiadosť Miloša Majerčíka a manželky Gabriely Majerčíkovej, bytom Ostrov 210 o vybudovanie parkovacieho miesta na obecnom pozemku pred parcelou 432/31. Poslanci súhlasili za podmienky, že v prípade, ak bude obec uskutočňovať nejaké investičné akcie a zámery na tejto parcele, pán Majerčík Miloš pozemok sprístupní, prípadne uvedie do pôvodného stavu.

*Poslanci hlasovaním za: 8 (neprítomní Beáta Brašková) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, zoberali na vedomie a následne schválili žiadosť o vybudovanie parkovacieho miesta na obecnom pozemku za podmienky, ak bude obec uskutočňovať nejaké investičné akcie a zámery na tejto parcele, pán Majerčík Miloš pozemok sprístupní, prípadne uvedie do pôvodného stavu.*

Ďalej starosta informoval poslancov, že obdržal cenovú ponuku na novú rozhlasovú ústredňu + 3 bezdrôtové prijímače od firmy ELMIK Vráble s.r.o.. Obec má záujem dobudovať rozhlas hlavne v časti Lazy a na Blatinskej ulici, kde nie sú rozvody rozhlasu.

Ďalej starosta informoval, že v obci firma TAVOS zahájila akciu – pripojenie sa na kanalizáciu. Pracovníci obecného úradu roznesú do domácnosti, ktoré nie sú pripojené, listy ohľadom pripojenia. Podmienky, ktoré firma TAVOS ponúka sú však v rozpore so stavebným zákonom, nakoľko v zmysle ich listov nie je potrebné ku kanalizačnej prípojke projektovú dokumentáciu, čo je v rozpore so stavebným konaním, ku ktorému sa vyžaduje. Pracovníci obecného úradu budú ohľadom tohto poskytovať občanom informácie.

Ďalej starosta oslovil poslancov s tým, či si chceme od firmy K+K Stavebno-obchodná spoločnosť, s.r.o. uplatňovať úhradu výdavkov, ktoré vznikla obci Ostrov v súvislosti z nedodržaním zmluvných povinností, a to výdavky za vývoz a uloženie odpadu v cene 2 739,14 EUR a za nakladanie, prevoz zeminy a práce bágrom v hodnote 1 824,00 EUR súdnou cestou. Tieto práce zabezpečila z vlastných prostriedkov obec. Poslanci odporučili po krátkej diskusii starostovi, aby u právničky Mgr. Zuzany Jedličkovej preveril, či má všetky doklady potrebné k žalobe a ako má obec ďalej postupovať a aká je pravdepodobnosť úspešnosti pri uplatnení týchto nárokov súdnou cestou, a to hlasovaním *za: 8 (neprítomní Beáta Brašková) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0,*

Ďalej starosta informoval poslancov, že dotáciu na multifunkčné ihrisko naša obec nedostala. Poslancom predložil návrh na vybudovanie multifunkčného ihriska, ktoré by obec vybudovala z vlastných zdrojov. Starosta obdržal cenovú ponuku od firmy ADARA Slovakia, s.r.o. z Hlohovca, ktorá ponúka vybudovanie tohto ihriska v celkovej cene 45 052,20 EUR. V cene je vybavenie ihriska, mantinelový systém, zemné práce, materiál. Podkladový materiál má byť piesok. Cenová ponuka nezahŕňa prívod elektriny + svietidlá. Poslanec Mgr. Ľubomír Valo nesúhlasil s podkladovým materiálom pieskom, navrhol gumový materiál a aby sa ihrisko dalo využiť aj cez zimu na korčuľovanie. Zároveň Mgr. Ľubomír Valo vyslovil požiadavku, či by sa pred multifunkčné ihrisko nepripravila plocha aj na workautové ihrisko. Starosta obce prisľúbil, že na najbližšie zasadnutie OZ bude pozvaný zástupca firmy ADARA Slovakia s.r.o., ktorý by priniesol vzorky a celý projekt by poslancom vysvetlil. Starosta poslancom tiež pripomenul, že obec musí dodávateľa i tak vybrať cez elektronické trhovisko, nakoľko ide o bežne dostupné tovary a služby.

Ďalej starosta informoval poslancov o skutočnosti, že pozemok, asfaltová plocha, ktorá sa nachádza za budovou TJ je vo vlastníctve spoločnosti GRANELAM a.s. Ostrov. Bude potrebné vysporiadať vlastnícke vzťahy, a to odkúpením prípadne zámenou medzi obcou Ostrov a akciovou spoločnosťou GRANELAM., Spoločnosť Graelam a.s. má na pozemkoch, ktorých vlastníkom je obec silážne jamy. Ďalej pozemok za nájomnými bytovými domami má vo vlastníctve obec a vedľa nájomných bytových domov má spoločnosť Graelam. Starosta navrhol, že by sa stretol s predstaviteľom akciovej spoločnosti Graelam – Ing. Schuchmannom a navrhne mu zámenu pozemkov. Všetky náklady spojené s výmenou pozemkov ako je geometrický plán a zmluvy by obec znášala na svoje náklady. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

*Poslanci hlasovaním za: 8 (neprítomní Beáta Brašková) proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, schválili, aby starosta požiadal akciovú spoločnosť o zámenu pozemkov, s tým, že všetky náklady spojené so zámenou pozemkov bude znášať obec.*

### **K bodu č. 7:**

#### **Diskusia**

Vystúpil poslanec Ing. Juraj Bielik, či sa plánuje výstavba obrubníkov pri futbalovom ihrisku. Starosta informoval, že sa neplánuje, bol tam navezený štrk a vysadené stromčeky, ku ktorým sa bude pridávať po zdrvení dreveného odpadu, drť.

Ďalej vystúpil poslanec Mgr. Ľubomír Valo, či by sa nemohli vypracovávať podrobnejšie zápisnice zo zasadnutí OZ, aby tam boli uvedené vyjadrenia a podnety jednotlivých poslancov, aby občania vedeli, ako sú jednotliví poslanci aktívni. Starosta navrhol, že môže zápisnice spracovávať on. Taktiež Ing. Zubáková sa vyjadrila, že by sa museli zasadnutia nahrávať, aby bola zápisnica podrobná, kde by sa všetko zaznamenávalo, s čím zvyknú byť problémy. Starosta vystúpil s návrhom, že lepšie riešenie by bolo robiť zasadnutia v kultúrnom dome, na ktorých by sa mohlo zúčastniť väčší počet ľudí. Podľa neho však neočakáva väčšiu účasť obyvateľov na zasadnutiach OZ.

Ďalej vystúpil poslanec Mgr. Ľubomír Valo, či by sa nedalo niečo urobiť z chodníkmi a cestami. Cesty a chodníky sú v zlom stave, najmä Lazová ulica je prepadnutá. Nakoľko je to veľká finančná investícia pre obec, starosta plánuje, ak bude vypísaná výzva, že obec sa prihlási, aby získala dotáciu. K tomuto vystúpil aj poslanec p. Palkech Daniel ohľadom opravy chodníkov, že najskôr by sa musela vykonať demontáž chodníkov a položiť nové chodníky, čo by bolo pre obec veľmi nákladné financovať len z vlastných zdrojov.

Starosta informoval poslancov, že na najbližšie zastupiteľstvo prídu predstavitelia z Mikroregiónu nad Holeškou, ktorí budú bližšie poslancov informovať o aktivitách združenia, v rámci združenia sa plánuje aj nákup stroja na opravu ciest.

### **K bodu č. 8:**

#### **Záver**

Keďže boli vyčerpané všetky body programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Ostrove dňa 19.10.2015

---

**Jozef Tkáč**  
starosta obce

*Zapisovateľka:*

Hana Zubáková

.....

*Overovatelia:*

Mgr. Ľubomír Valo

.....

Miloš Žažo

.....