

Zmluva o poskytnutí služieb

(vypracovanie energetického certifikátu po realizácii diela)

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**zmluva**“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Ostrov
Zastúpený: Jozef Tkáč, starosta obce Ostrov
Sídlo: Ostrov 315, 922 01 Ostrov
IČO: 00312827
DIČ: 2020530941
IČ DPH: -
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK15 5600 0000 0052 2250 3001
Kontaktná osoba: Jozef Tkáč, starosta obce Ostrov
Mobil: +421903243134
Email: starosta@obecostrov.sk
(ďalej len „**objednávateľ**“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno: MS projekt, s.r.o.
Zastúpený: Ing. Miriam Suchomelová - konateľ
sídlo: Royova 9, 921 01 Piešťany
IČO: 48218669
DIČ: 2120092579
IČ DPH: SK2120092579
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu(IBAN): SK75 0900 0000 0050 7333 1356
Kontaktná osoba: Ing. Miriam Suchomelová - konateľ
Email: suchomelova.miriam@gmail.com
Mobil: +421904047835
(ďalej len „**poskytovateľ**“)

(ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

I.

Predmet zmluvy

Poskytovateľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa vypracovanie energetického certifikátu po realizácii diela viažuceho sa k projektu „**Kultúrny dom Ostrov - Zníženie energetickej náročnosti objektu**“. Objednávateľ sa zaväzuje za zabezpečenie predmetu zmluvy zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú odmenu.

II. Rozsah plnenia poskytovateľom

1. Energetický certifikát bude vypracovaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávacej vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 364/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov objednávateľa.
2. Poskytovateľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať príslušné všeobecné a záväzné právne predpisy a rozhodnutia vydané príslušnými orgánmi štátnej správy, technické normy, dojednané ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť pri zabezpečení predmetu tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je v súlade s vyššie uvedeným povinný odovzdať včas poskytovateľovi všetku potrebnú dokumentáciu a všetky podklady, týkajúce sa certifikovanej stavby, potrebné pre výkon činnosti poskytovateľa.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať postup vykonávania predmetu zmluvy poskytovateľom.

IV. Náhrada škody

- Objednávateľ je oprávnený pri porušovaní povinností poskytovateľom uplatniť právo na náhradu škody.

V. Výkon externej kontroly alebo auditu

Poskytovateľ sa zaväzuje strpieť a v prípade potreby poskytnúť súčinnosť k výkonu kontroly/auditu súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a objednávateľom a oprávnenými osobami, najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

VI. Odmena

1. Odmena za splnenie predmetu zmluvy v zmysle článku I. a II. tejto zmluvy bola medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou vo výške:

1000,00 € bez DPH; 1230,00 € s DPH

2. K cene bude poskytovateľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.
3. V prípade, ak poskytovateľ nie je platcom DPH, považuje sa za zmluvnú cenu predmetu plnenia cena bez DPH. V prípade, ak poskytovateľ ku dňu predkladania ponúk nie je platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie ceny o DPH.
4. Odmena je splatná na základe faktúry, vystavenej poskytovateľom k poslednému dňu v mesiaci. Splatnosť faktúr je 60 dní.

VII. Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy do dňa vyhotovenia energetického certifikátu po realizácii diela a jeho odovzdanie objednávateľovi.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak poskytovateľ nebude vykonávať svoju činnosť v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí vyjadriť písomne doporučeným listom doručeným poskytovateľovi.
3. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ neposkytuje náležitú súčinnosť, alebo je v omeškaní s platbou viac ako 15 dní.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni doručenia na adresu druhej zmluvnej strany, uvedenej v zmluve. Odstúpenie od zmluvy alebo iná písomnosť zmluvnej strany sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strany do piatich dní odo dňa odovzdania odstúpenia od zmluvy alebo inej písomnosti na poštovú prepravu alebo odo dňa osobného doručenia zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane a to aj v prípade, ak si druhá zmluvná strana odstúpenie od zmluvy alebo inú písomnosť neprevzala alebo odmietla prevziať.
5. Objednávateľ je povinný pri zrušení zmluvy zaplatiť poskytovateľovi príslušnú časť odmeny za vykonanú prácu.

VIII. Riešenie sporov vyplývajúcich z plnenia zmluvy

Všetky spory medzi objednávateľom a poskytovateľom, ktoré vzniknú z právnych vzťahov upravených touto zmluvou sa budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou účastníkov tejto zmluvy. Až v prípade, že takáto dohoda nebude uzatvorená, bude takýto spor predložený na konečné rozhodnutie príslušnému súdu.

IX.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou v celom jej rozsahu.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími dotknutými právnymi predpismi SR.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, 1 vyhotovenie pre predávajúceho a 1 vyhotovenie pre kupujúceho.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpíšu.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a zároveň zmluva nadobúda účinnosť až po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že obci Ostrov bude vydané Rozhodnutie o poskytnutí podpory formou dotácie zo strany Poskytovateľa dotácie.

Ostrov, dňa 23.4.2025

Piešťany, dňa 23.4.2025

Za objednávateľa:



Za poskytovateľa:



IČO: 46 218 669; IČ DPH: SK2120092579

