

Dodatok č. 1 k
Zmluve o nájme bytu č. 486/2/4-2022 uzatvorenej dňa 30.04.2022
medzi

Prenajímateľom:

Obec Ostrov, zastúpená: Jozefom Tkáčom, starostom obce

sídlo: Obecný úrad 315, 922 01 Ostrov

IČO: 00312 827

DIČ: 2020530941

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Piešťany

Číslo účtu: 5222500011/5600

IBAN : SK41 5600 0000 0052 2250 0011

(ďalej len prenájomca)

a

Nájomcom:

Nora Kudláčová, rod. Bačová

nar.

rodné číslo:

stav:

trvale bytom: Podolie 409, 916 22 Podolie

Miloš Bača, rod. Bača

nar.

rodné číslo:

stav:

trvale bytom: Ostrov, Malé Orvište 486, 922 01 Ostrov

Libuša Bačová, rod. Benková

nar.

rodné číslo:

stav:

trvale bytom: Ostrov, Malé Orvište 486, 922 01 Ostrov

(ďalej len nájomca)

PREAMBULA

1. Prenajímateľ a nájomcovia uzatvorili dňa 30.04.2022 Zmluvu o nájme bytu č. 486/2/4-2022, ktorej predmetom je nájom 2-izbového bytu s príslušenstvom, číslo bytu 4, o celkovej výmere podlahovej plochy 68,98 m², ktorý sa nachádza v 2 NP bytového domu v Ostrove – časť Malé Orvište č. 486.
2. Pani Nora Kudláčová žiadosťou doručenou prenájomcovi dňa 09.05.2024 požiadala o zrušenie nájmu pre ňu a dcéru zo Zmluvy č. 486/2/2-2022, nakoľko jej bol pridelený iný nájomný byt.

Zmluvné strany na základe skutočností uvedených v preambule a v súlade s čl. X. bod 3. Zmluvy o nájme bytu č. 486/2/4-2022 zo dňa 30.04.2022 uzatvárajú tento Dodatok č. 1 v znení :

I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou tohto dodatku sa ukončuje nájomný vzťah nájomcu: Nora Kudláčová, rod. Bačová
nar.
rodné číslo:
stav:
trvale bytom: Podolie 409, 916 22 Podolie
založený Zmluvou o nájme bytu č. 486/2/4-2022 zo dňa 30.04.2022,
pričom nájomcami zo Zmluvy o nájme bytu č. 486/2/4-2022 zo dňa 30.04.2022 ostávajú Miloš Bača a Libuša Bačová.
2. Z dôvodu uvedeného v odseku 1 tohto článku sa v Zmluve o nájme bytu č. 486/2/4-2022 zo dňa 30.04.2022 upravuje označenie nájomcu nasledovne:

Nájomca

Miloš Bača, rod. Bača

nar.

rodné číslo:

stav:

trvale bytom: Ostrov, Malé Orvište 486, 922 01 Ostrov

Libuša Bačová, rod. Benková

nar.

rodné číslo:

stav:

trvale bytom: Ostrov, Malé Orvište 486, 922 01 Ostrov

3. Nájomcovi bude vyhotovený nový evidenčný list, ktorý s účinnosťou od 01.06.2024 nahrádza doterajšiu prílohu č. 1 Zmluvy o nájme bytu č. 486/2/4-2022 zo dňa 30.04.2022.
4. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany výslovne dohodli, že týmto dodatkom nie je dotknutá zodpovednosť p. Nory Kudláčovej za záväzky, ktoré nájomcovi vznikli zo Zmluvy o nájme bytu č. 486/2/4-2022 zo dňa 30.04.2022 pred nadobudnutím účinnosti tohto dodatku.

II. Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy o nájme bytu č. 486/2/4-2022 zo dňa 30.04.2022 nedotknuté týmto dodatkom ostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, bez nátlaku, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
3. Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každého po účastníka.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými účastníkmi na oboch zmluvných stranách a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so

zákonem č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Ostrove, dňa 20.5.2024

.....
Nora Kudláčová
nájomca

.....
Miloš Bača
nájomca

.....
prenajímateľ
Obec Ostrov
zast.: Jozef Tkáč, starosta obce

.....
Libuša Bačová
nájomca