

# OBEC OSTROV

## Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa 22.09.2008  
v zasadačke Obecného úradu v Ostrove**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### **Program rokovania:**

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí (prednesie zástupkyňa starostky)
- 4) Správa o činnosti obce
- 5) Návrh na prijatie uznesení
- 6) Rôzne, došlá pošta, žiadosti, sťažnosti
- 7) Diskusia
- 8) Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
- 9) Záver

### **K bodu č. 1**

Starostka PhDr. Dana Borovská zahájila zasadnutie OZ v Ostrove. Privítala poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Následne skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné a prítomných oboznámila s návrhom programu zasadnutia. Prítomní poslanci OZ program zasadnutia jednomyselne schválili.

### **K bodu č. 2**

Za zapisovateľa zápisnice bol navrhnutý a schválený Lukáš Pavlech.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení Andrea Brenesselová a Alena Drahovská.

### **K bodu č. 3**

Zástupkyňa starostky Mgr. Simona Vatrťová prečítala uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia. Uznesenia boli splnené alebo sa plnia priebežne.

### **K bodu č. 4**

V tomto bode starostka obce poslancov OZ informovala:

- konanie ROEP bolo úspešne ukončené
- bol vykonaný súpis závad a nedorobkov na kanalizácii na MK v obci Ostrov, ktoré boli následne odoslané na TAVOS a. s.

- obec ukončila výsadbu zelene na cintoríne v MO
- pripravujú sa články do ďalšieho čísla OS
- o priebehu územného konania vo veci dokončenia vodovodu v obci a výstavby nájomných bytov
- obec požiadala o vypracovanie rozpočtu nákladov na výstavbu chodníka k cintorínu a rozvodu vody na Blatinskej ulici
- v zmysle Smernice č. 1/2007 upravujúcej postup verejného obstarávateľa obce Ostrov boli oslovené firmy na vypracovanie cenovej ponuky na pasport hrobových miest a pasport MK + ost.
- starostka obce a pracovníci OcÚ sa zúčastňujú školení ZMOS
- príprava kultúrnych podujatí – október - mesiac úcty k starším, obec Ostrov intenzívne pripravuje na Posedenie s dôchodcami, v mesiaci november pripravuje akciu pod názvom Ostrovské hody 2008, v novembri sa koná tradične aj Rodičovský ples organizovaný združením rodičov
- MŠ má nové pieskovisko prekryté fóliou
- Starostka informovala poslancov OZ o spotrebe EE a výdavkami na odpad za 1. polrok 2008
- práce na oprave hlavného rozvodu vody na Hlavnej ulici vedľa mosta by mali byť ukončené v polovici októbra
- koncom mesiaca október sa budú realizovať práce na oprave štátnej cesty na Maloorviskej ulici v MO – natiahne sa nový asfalt.
- webová stránka obce Ostrov – bola vyhotovená grafika a bude verejne prístupná až po jej naplnení
- do konca októbra obec Ostrov podá žiadosť na environmentálny fond o poskytnutie dotácie na dokončenie vodovodu - Vetvy 1, 1-1, 1-2 a 3.

ObÚ v Piešťanoch, odbor organizačný a ekonomický uložil Obci Ostrov pokutu za nepoistené motorové vozidlo značka Škoda 120L, EČV PN 658 AD v čase od 01.01.2007 do 02.09.2008. K uvedenému starostka vysvetlila, že OMV bolo v správe Prevádzky Ostrov s. r. o. a podľa vyjadrenia bývalého konateľa tejto spoločnosti stalo sa predmetom exekúcie. Ako bolo ďalej s vozidlom naložené nie je obci známe. Obec žiadne doklady o uvedených skutočnostiach nevládni. Na Okresnom dopravnom inšpektoráte bolo zistené, že vozidlo nebolo odhlásené z evidencie motorových vozidiel a je stále evidované v držbe Obecného úradu v Ostrove. Keďže Obec Ostrov uvedené vozidlo nemá v majetku a nikdy v minulosti ho ani nevyužívala, dňa 09.09.2008 starostka obce oznámila na OOPZ v Piešťanoch jeho krádež.

## **K bodu č. 5**

V tomto bode programu starostka obce oboznámila poslancov OZ s predloženými zmluvami. Následne OZ schválilo:

- Kúpnu zmluvu zo dňa 19.09.2008 uzatvorenú medzi Obcou Ostrov a Mgr. Simonou Vatrrovou, bytom Ostrov 135, ktorej predmetom je odpredaj nehnuteľnosti – pozemku, parc. č. 432/128, zastavaná plocha o výmere 80 m<sup>2</sup> za cenu 60,-Sk/m<sup>2</sup>.
- Kúpnu zmluvu zo dňa 19.09.2008 uzatvorenú medzi Obcou Ostrov a Ing. Jurajom Bielikom a manž., bytom Ostrov 469, ktorej predmetom je odpredaj nehnuteľnosti – pozemku, parc. č. 881/4, zastavaná plocha o výmere 46 m<sup>2</sup> za cenu 60,-Sk/m<sup>2</sup>.
- Nájomnú zmluvu zo dňa 27.08.2008 uzatvorenú medzi Obcou Ostrov a Ing. Mariánom Zubákom, bytom Ostrov 264.

Ďalej OZ schválilo vstup obce Ostrov, ako zriaďovateľa základnej školy, materskej školy a školských zariadení do Spoločného úradu so sídlom vo Vrbovom, vyjadrilo súhlas s predĺžením termínu Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 03.09.2008 medzi Obcou Ostrov a Miko – Gastro, s.r.o. v zastúpení p. Lenkou Kováčovou do termínu 31.08.2009, za

podmienok, že k nájomnej zmluve nájomca predloží dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – upravený o nové znenie Čl. III. Doba nájmu ods. 1 a s vypracovaním pasportizácie miestnych komunikácií, dopravného značenia, parkovacích miest a uličného značenia (orientačného systému) na území obce Ostrov.

#### **K bodu č. 6**

Starostka obce informovala poslancov OZ o opakovaných verbálnych útokoch p. Macháča Petra a pani Bôžikovej. Menovaní nemajú trvalý pobyt v obci, v časti Malé Orvište vlastní len nehnuteľnosti. P. Macháč pôvodne prišiel za účelom získať kópiu zápisnice z verejného prerokovania ÚPNO, jeho žiadosti bolo vyhovené. Následne starostke oznámil, že bude iniciovať petíciu proti jej odvolaniu, mal ironické poznámky či sa jej dobre sedí na kancelárskej stoličke a či jej nevadí, že  $\frac{3}{4}$  dediny si ju neželá za starostku. Pani Bôžiková opakovane veľmi nevhodným spôsobom vyjadrila na obecnom úrade nesúhlas s postupom obce pri riešení výrubu topoľa, ktorý sa nachádza v blízkosti jej rozostavaného domu na susednom pozemku. Starostka podrobne oboznámila poslancov s postupom obce. V súčasnosti čaká na vyjadrenie Štátnej ochrany prírody SR, aby mohla konať ďalej. Následne bolo skonštatované, že obec postupovala transparentne a v súlade so zákonom.

Ďalej informovala, že poslanci Ing. Juraj Bielik a Ing. Marián Borovský pri kontrole a súpise závad a nedostatkov na MK po vykonaných prácach na kanalizácii zistili na Mlynskej ulici porušenie niekoľkých zákonov a VZN obce Ostrov. Pred domom p. Černoka bol po celej šírke komunikácie vysypaný stavebný štrk, rozrezaná miestna komunikácia po celej šírke, bez povolenia obce a v koryte potoka Dudváh vyvezený odpad (väčšinou stavebný). Následne starostka navrhla, aby sa tento problém riešil oslovením vlastníkov susedných nehnuteľností, vrátane vlastníkov nehnuteľností, pred ktorými k porušeniu došlo, aby obci pomohli pri identifikovaní osoby, ktorá túto situáciu spôsobila.

#### **K bodu č. 7**

V rámci diskusie starostka obce informovala poslancov OZ, že obchodná verejná súťaž č. 1/2008 na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Ostrov - pozemku, parc. č. 978/52 zastavané plochy a nádvoria, zapísanú Správou katastra Piešťany na LV č. 900 o výmere 506 m<sup>2</sup> bola neúspešná z dôvodu, že najúspešnejší uchádzač ako i ďalší vyzvaní uchádzači v poradí, ktorí sa súťaži zúčastnili a predložili ponuku na odkúpenie, nepristúpili k podpísaniu kúpnej zmluvy. Na základe uvedeného sa opýtala poslancov OZ či má ponuku na odpredaj opakovať. Poslanci OZ súhlasili.

V tomto bode starostka podala návrh na udelenie odmeny pre ostrovských paralympionikov Vladislava Janovjaka a Róberta Mitošinku, za športové úspechy doma i v zahraničí a ich reprezentáciu na Paralympiáde v Pekingu kde sa umiestnili na 4. mieste. Poslanci schválili športovcom každému osobitne odmenu vo výške 5000,-Sk a udelenie Ceny obce Ostrov v súlade so Štatútom obce Ostrov.

#### **K bodu č. 8**

V tomto bode programu boli uznesenia zo zasadnutia schválené.

**K bodu č. 9**

Vzhľadom na to, že program riadneho zasadnutia OZ sa vyčerpal, starostka obce Ostrov sa prítomným poďakovala za účasť, poprialala im príjemný zvyšok dňa a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Ostrove dňa 29.09.2008

---

**PhDr. Dana Borovská**  
starostka obce

Overovatelia: Andrea Brenesselová .....

Alena Drahovská .....

# ZÁVERY Z ROKOVANIA

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ostrov konaného dňa  
22.09.2008.**

## **1/ UZNESENIE č. 10/2008**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove:**

#### **A . s c h v a ľ u j e**

Nájomnú zmluvu zo dňa 27.08.2008 uzavretú medzi o Ing. Mariánom Zubákom, bytom Ostrov č. 264 a Obcou Ostrov, Ostrov 315, o dlhodobý prenájom časti pozemku parc. č. 432/1 zastavané plochy a nádvoria zapísaného Správou katastra Piešťany na LV č. 900, vo vlastníctve Obce Ostrov, nachádzajúceho sa v k. ú. Ostrov v susedstve pozemku parc. č. 432/57, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, o výmere 20 m<sup>2</sup>.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **B . s c h v a ľ u j e**

Kúpnu zmluvu zo dňa 19.09.2008 uzatvorenú medzi Obcou Ostrov a Mgr. Simonou Vatrťovou, nar. 14.06.1974, rod. č. 745614/7347, bytom Ostrov č. 135, ktorej predmetom je predaj nehnuteľnosti – parc. č. 432/128, zastavaná plocha o výmere 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov za cenu 60,- Sk/m<sup>2</sup>.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **C . s c h v a ľ u j e**

Kúpnu zmluvu zo dňa 19.09.2008 uzatvorenú medzi Obcou Ostrov a Ing. Jurajom Bielikom, nar. 17.09.1969, rod. č. 690917/7352, bytom Ostrov č. 469 a manž. , ktorej predmetom je predaj nehnuteľnosti - pozemku parc. č. 881/4, zastavaná plocha o výmere 46 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov, za cenu 60,- Sk/m<sup>2</sup>.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **D . s c h v a ľ u j e**

vstup obce Ostrov, ako zriaďovateľa základnej školy, materskej školy a školských zariadení do Spoločného úradu so sídlom vo Vrbovom.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **E . b e r i e n a v e d o m i e**

správu starostky obce, že obchodná verejná súťaž č. 1/2008 na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Ostrov - pozemku, parc. č. 978/52 zastavané plochy a nádvoria, zapísanú Správou katastra Piešťany na LV č. 900 o výmere 506 m<sup>2</sup> bola neúspešná z dôvodu, že najúspešnejší uchádzač ako i ďalší vyzvaní uchádzači v poradí, ktorí sa súťaži zúčastnili a predložili ponuku na odkúpenie, nepristúpili k podpísaniu kúpnej zmluvy.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **F . s ú h l a s í**

s opakovaním ponuky na odpredaj nehnuteľnosti pozemku parc. č. 978/52 zastavané plochy a nádvoria, zapísanú Správou katastra Piešťany na LV č. 900 o výmere 506 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **G . s ú h l a s í**

s predĺžením termínu Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 03.09.2008 medzi Obcou Ostrov a Miko – Gastro, s.r.o. v zastúpení p. Lenkou Kováčovou do termínu 31.08.2009. K nájomnej zmluve nájomca predloží dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – upravený o nové znenie Čl. III. Doba nájmu ods. 1.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **H . s ú h l a s í**

s vypracovaním pasportu miestnych komunikácií, dopravného značenia, parkovacích miest a uličného značenia (orientačného systému) na území obce Ostrov.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **I. s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 36 Štatútu obce Ostrov p. Vladislavovi Janovjakovi, nar. 17.07.1969, bytom Ostrov, časť Malé Orvište 24 udelenie Ceny obce Ostrov za propagáciu obce Ostrov doma i v zahraničí a v súlade s § 38 Štatútu obce Ostrov odmenu vo výške 5.000,- Sk za významný podiel na rozvoji obce (zvýšenie imidžu obce).

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **J. s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 36 Štatútu obce Ostrov p. Róbertovi Mitošinkovi, nar. 05.04.1982, bytom Ostrov 363 udelenie Ceny obce Ostrov za propagáciu obce Ostrov doma i v zahraničí a v súlade s § 38 Štatútu obce Ostrov odmenu vo výške 5.000,- Sk za významný podiel na rozvoji obce (zvýšenie imidžu obce).

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **Hlasovaním:**

<b>Počet prítomných poslancov:</b>	<b>9</b>
<b>Hlasovalo za:</b>	<b>9</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>
<b>Nehlasoval:</b>	<b>0</b>

**bolo uznesenie č. 10/2008 z 22. septembra 2008 schválené.**

**PhDr. Dana Borovská**  
starostka obce

*Podpísané: 29.09.2008*

*Vyvesené na úradnej tabuli: 30.09. 2008*