

# OBEC OSTROV

## Z á p i s n i c a

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrove konaného dňa  
13.01.2010 v zasadačke Obecného úradu v Ostrove**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Program rokovania:

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Výstavba nájomných bytov v Ostrove.
- 4) Rekonštrukcia MŠ na KSC.
- 5) Úprava rozpočtu.
- 6) Návrh na schválenie komisie na vyhodnotenie grantového programu. Diskusia
- 7) Návrh na schválenie uznesení zo zasadnutia
- 8) Záver

---

### K bodu č. 1

Zasadnutie OZ v Ostrove zahájila a viedla starostka obce PhDr. Dana Borovská. Privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Následne skonštatovala, že je prítomných 9 poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Všetci pozvaní dostali pozvánku s prílohami e-mailovou poštou. Starostka obce prítomných poslancov oboznámila s návrhom programu zasadnutia. Prítomní poslanci nemali k programu žiadne pripomienky a program zasadnutia jednomyselne schválili vo vyššie uvedenom znení.

### K bodu č. 2

Za zapisovateľa zápisnice bola navrhnutá a schválená Ing. Hana Zubáková.  
Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení p. Ing. Juraj Bielik a Jozef Bielik.

### K bodu č. 3

V ďalšom bode programu starostka obce informovala o tom, že je potrebné odsúhlasiť predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB v súlade so zákonom NRSR č. 607/2003 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znp. na investičnú akciu: „Nájomné byty v Ostrove“ a s výškou požadovaného úveru 809 320,00 € účel, na ktorý sa podpora požaduje investičný zámer a spôsob financovania – úver zo ŠFRB (75%) a dotácia z MVRR SR (25%) určenie spôsobu zabezpečenia záväzku nájomný charakter bytov.

Predloženie tejto žiadosti je v súlade s rozvojovými aktivitami, ktoré poslanci obecného zastupiteľstva schválili a podporili na predchádzajúcich zasadnutiach OZ. Následne vyzvala poslancov k hlasovaniu. Predloženie žiadosti bolo schválené.

Ďalej bolo potrebné v súvislosti s podaním žiadosti odsúhlasiť:

- zapracovanie splátok do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB,
- prijatie bankovej záruky na zabezpečenie úveru zo ŠFRB vo výške 809 320,00 € na investíciu: nájomné byty v Ostrove vystavenej z Dexia banky

Slovensko a.s. a zabezpečenie bankovej záruky vo výške 809 320,00 € vystavenej v Dexia banke Slovensko a.s., vlastnou blankozmenkou obce, čo bolo tiež poslancami následne schválené.

- starostka obce v súvislosti s výstavbou nájomných bytov upozornila poslancov na potrebu realizácie technickej vybavenosti a z toho vyplývajúcej potreby prijatia úveru, nakoľko vlastné finančné zdroje sú na túto investíciu nepostačujúce. Bolo potrebné schváliť prijatie úveru z DBS na financovanie technickej vybavenosti investície: „Nájomné byty v Ostrove“ z úveru vo výške 155 509,00 EUR poskytnutého z Dexia banky Slovensko a. s. a zároveň schváliť na uvedený úver požiadavku na vydanie záväzného úverového príslubu z Dexia banky Slovensko a.s. ako i zabezpečenie úveru (záväzného úverového príslubu) vo výške 155 509,00 EUR prijatého z Dexia banky Slovensko a. s. vlastnou blankozmenkou obce.  
Uznesenie bolo schválené.

#### **K bodu č. 4**

Starostka obce informovala poslancov o začatí prác na rekonštrukcii MŠ na KSC. V súvislosti s poskytnutím NFP na túto rekonštrukciu je potrebné schváliť prijatie kontokorentného úveru v celkovej výške 280 000 EUR poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko a.s., na predfinancovanie a spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia MŠ na kultúrno-spoločenské centrum obce Ostrov“ spolufinancovaného z fondov EÚ a vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávok banky vyplývajúcich z úveru vo výške 280 000 EUR. Poslancami bolo prijatie úveru schválené.

#### **K bodu č. 5**

Starostka obce predložila poslancom návrh na schválenie úpravy rozpočtu na rok 2010. Táto úprava vyplynula z potrieb týkajúcich sa investičných akcií Rekonštrukcia MŠ na KSC a „Nájomné byty v Ostrove“. Ďalej sa úprava týkala výstavby chodníkov v obci Ostrov. Nakoľko táto investičná akcia nebola koncom roku dokončená, výdavky na nedokončené práce boli zahrnuté do zmien rozpočtu v tomto roku. V súvislosti s navrhovanými zmenami programového rozpočtu na rok 2010 starostka obce predniesla poslancom dôvodovú správu. Poslanci schválili upravený rozpočet a zobrali na vedomie dôvodovú správu starostky obce (pozri príloha č. 1).

#### **K bodu č. 6**

Nakoľko bol vyhlásený grantový program na rok 2010 starostka predložila návrh na členov komisie na jeho vyhodnotenie, a to v zložení:

Miloš Žažo

Jozef Bielik

Alena Drahovská

Zloženie komisie bolo poslancami schválené.

V tomto bode programu upozornila starostka na potrebu riešenia odstránenia havarijného stavu ZŠ a predložila poslancom tri návrhy, z ktorých si poslanci vybrali alternatívu č. 2, ktorá bude zapracovaná do projektovej dokumentácie (pozri príloha č. 2).

#### **K bodu č. 7**

Zapisovateľka Ing. Hana Zubáková predniesla prítomným poslancom prijaté uznesenia, ktoré boli jednomyseľne schválené.

**K bodu č. 8**

Keďže boli vyčerpané všetky body programu starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

V Ostrove dňa 14.01.2010

---

**PhDr. Dana Borovská**  
starostka obce

Overovatelia: Jozef Bielik

.....

Ing. Juraj Bielik

.....

# ZÁVERY Z ROKOVANIA

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ostrov konaného dňa  
13.01.2010**

## **1/ UZNESENIE č. 1/2010**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove:**

#### **A. s ú h l a s í**

- s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB v súlade so zákonom NRSR č. 607/2003 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znp. na investičnú akciu: „Nájomné byty v Ostrove“ a s výškou požadovaného úveru 809 320,00 €
- s účelom, na ktorý sa podpora požaduje
- s investičným zámerom a so spôsobom financovania – úver zo ŠFRB (75%) a dotácia z MVRR SR (25%)
- s určením spôsobu zabezpečenia záväzku bankovou zárukou z DBS
- s nájomným charakterom bytov

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Ing. Marci)
Nehlasoval:	0

#### **B. s c h v a ľ u j e**

- zapracovanie splátok do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Ing. Marci)
Nehlasoval:	0

#### **C. s c h v a ľ u j e**

- prijatie bankovej záruky na zabezpečenie úveru zo ŠFRB vo výške 809 320,00 € na investíciu: „Nájomné byty v Ostrove“ vystavenej z Dexia banky Slovensko a.s.
- zabezpečenie bankovej záruky vo výške 809 320,00 € vystavenej v Dexia banke Slovensko a.s., vlastnou blankozmenkou obce.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Ing. Marci)
Nehlasoval:	0

#### **D. s c h v a ľ u j e**

- prijatie úveru v celkovej výške 280 000 EUR poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko a.s., na predfinancovanie a spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia MŠ na kultúrno-spoločenské centrum obce Ostrov“ spolufinancovaného z fondov EÚ
- vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávok banky vyplývajúcich z úveru vo výške 280 000 EUR .

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **E. s c h v a ľ u j e**

- prijatie úveru z DBS na financovanie technickej vybavenosti investície: „Nájomné byty v Ostrove“ z úveru vo výške 155 509,00 EUR poskytnutého z Dexia banky Slovensko a. s. a zároveň schvaľuje na uvedený úver požiadavku na vydanie záväzného úverového príslubu z Dexia banky Slovensko a.s.
- zabezpečenie úveru (záväzného úverového príslubu) vo výške 155 509,00 EUR prijatého z Dexia banky Slovensko a. s. vlastnou blankozmenkou obce.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Ing. Marci)
Nehlasoval:	0

#### **F. s ú h l a s í**

podľa predložených návrhov s alternatívou č. 2 na riešenie odstránenia havarijného stavu ZŠ a vypracovaním projektovej dokumentácie podľa tohto návrhu, ktorá navrhuje etapovitú riešenie rekonštrukcie ZŠ.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

#### **G. s c h v a ľ u j e**

úpravu rozpočtu na rok 2010 podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	8
Proti:	1 (Ing. Marci)
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

## **H. b e r i e n a v e d o m i e**

rozpočet obce na roky 2011 a 2012.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

## **I. b e r i e n a v e d o m i e**

dôvodovú správu starostky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2010.

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

## **J. s c h v a ľ u j e**

členov komisie na vyhodnotenie grantového programu na r. 2010 v zložení:

Miloš Žažo  
Jozef Bielik  
Alena Drahovská

Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

### **Hlasovaním:**

<b>Počet prítomných poslancov:</b>	<b>9</b>
<b>Hlasovalo za:</b>	<b>9</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>
<b>Nehlasoval:</b>	<b>0</b>

**bolo uznesenie č. 1/2010 z 13. januára 2010 schválené.**

**PhDr. Dana Borovská**  
starostka obce

*Podpísané: 14.01.2010*

*Vyvesené na úradnej tabuli: 15.01.2010*