

# ZÁVERY Z ROKOVANIA

**Obecného zastupiteľstva obce Ostrov prijaté dňa 27.6.2016**

**K bodu č. 1:**

**Zahájenie, schválenie programu zasadnutia**

**Uznesenie č. 01/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh programu rokovania OZ predložený starostom obce

**B) s ch v a ľ u j e**

predložený program rokovania podľa návrhu starostu obce

- 1) Zahájenie, schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Kontrola plnenia záverov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Schválenie záverečného účtu obce a hospodárenia obce za rok 2015, správa audítora a hlavného kontrolóra - M1
- 5) Plán kontrolnej činnosti HK obce Ostrov na 2. polrok 2016 – M2
- 6) Vyhlásenie výberového konania na voľbu hlavného kontrolóra – M3
- 7) Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 31.3.2016 – M4
- 8) Rozpočtové opatrenie č. 5/2016 – M5
- 9) Rozpočtové opatrenie č. 6/2016 – M6
- 10) Pridelenie uvoľneného nájomného bytu č. 485/3 – M7
- 11) Rôzne
- 12) Diskusia
- 13) Záver

*Prítomných: 7 (neprítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 2:**

**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**Uznesenie č. 02/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**berie na vedomie**

určenie zapisovateľky: Hana Zubáková a overovateľov zápisnice: Peter Bielik a JUDr. Jozef Bolješik

*Prítomných: 7 (neprítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 4:**

**Schválenie záverečného účtu obce a hospodárenia obce za rok 2015, správa audítora a hlavného kontrolóra - M1**

**Uznesenie č. 03/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu Obce Ostrov o overení účtovnej závierky k 31.12.2015 a Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou obce Ostrov k 31.12.2015 v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

*Prítomných: 7 (neprítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**Uznesenie č. 04/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

odporúčajúce stanovisko hlavného kontrolóra obce na schválenie Záverečného účtu obce Ostrov za rok 2015 bez výhrad

**B) schvaľuje**

Záverečný účet obce Ostrov a celoročné hospodárenie obce Ostrov za rok 2015 bez výhrad

*Prítomných: 7 (neprítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**Uznesenie č. 05/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) schvaľuje**

prebytok rozpočtu v sume 202 696,10 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 2 203,90 EUR (nevyčerpaná dotácia na ZŠ) a o nevyčerpané prostriedky prijaté do fondu prevádzky, údržby a opráv v roku 2015 v sume 5 481,20 EUR, ktoré sú účelovo určené, predstavuje sumu 195 011 €

zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 15 890,13 EUR bol vysporiadaný z: rezervného fondu v sume 15 890,13 EUR

**B) schvaľuje**

na základe vyššie uvedených skutočností skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2015 vo výške 179 120,87 EUR.

*Prítomných: 7 (neprítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

Nehlasoval: 0

**K bodu č. 5:**

**Plán kontrolnej činnosti HK obce Ostrov na 2. polrok 2016 – M2**

**Uznesenie č. 06/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce Ostrov na 2. polrok 2016

**B) schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrov na 2. polrok 2016 podľa predloženého návrhu

*Prítomných: 7 (nepřítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 6:**

**Vyhlásenie výberového konania na voľbu hlavného kontrolóra – M3**

**Uznesenie č. 07/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) schvaľuje**

v súlade s § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie voľby na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Ostrov za nasledovných podmienok:

- pracovný úväzok 6 hodín týždenne, t.j. 0,16 úväzok
- deň nástupu do práce: 1. október 2016
- voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční dňa 12.9.2016 o 19:00 hod. na zasadnutí obecného zastupiteľstva v zasadačke starostu obce

Predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
- bezúhonnosť

Požadované doklady:

- písomná prihláška na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra
- doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní – overená fotokópia
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície
- písomný súhlas uchádzača k použitiu osobných údajov podľa zákona číslo 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Ostrov zašle alebo odovzdá písomnú žiadosť s predpísanými náležitosťami a prílohami do 19.8.2016 do 12:00 hod. na Obec Ostrov, obecný úrad, Ostrov 315, 922 01 Ostrov v uzavretej obálke s označením „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA – „NEOTVÁRAŤ!“

**B) ukladá**

Obecnému úradu v Ostrove zabezpečiť všetky potrebné podklady k vyhláseniu voľby hlavného kontrolóra obce Ostrov a zverejnenie voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Ostrov

Prítomných: 7 (neprítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

**K bodu č. 7:**

**Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 31.3.2016 – M4**

**Uznesenie č. 08/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**berie na vedomie**

plnenie príjmov a čerpanie výdavkov finančného rozpočtu obce Ostrov k 31.3.2016

Prítomných: 7 (neprítomní Ing. Juraj Bielik, Mgr. Pavol Kabát)

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

**K bodu č. 8:**

**Rozpočtové opatrenie č. 5/2016 – M5**

**Uznesenie č. 09/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**berie na vedomie**

Rozpočtové opatrenie č. 5/2016 v zmysle VP č. 1/2013

	Rozpočet na rok 2016 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2015 v €	Návrh 5. zmena rozpočtu na rok 2016 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2016 v €
Bežné príjmy	505 350	523 139	+ 3 472	526 611
Kapitálové príjmy	0	985	0	985
Finančné operácie príjmové	60 000	68 984	0	68 984
<b>Príjmy spolu</b>	<b>565 350</b>	<b>593 108</b>	<b>+ 3 472</b>	<b>596 580</b>

	Rozpočet na rok 2016 v €	4. zmena rozpočtu na rok 2016 v €	Návrh 5. zmena rozpočtu na rok 2016 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2016 v €
Bežné výdavky	443 753	462 671	+ 3 472	466 143
Kapitálové výdavky	81 465	90 895	0	90 895
Finančné operácie výdavkové	40 132	39 542	0	39 542
<b>Výdavky spolu</b>	<b>565 350</b>	<b>593 108</b>	<b>+ 3 472</b>	<b>596 580</b>

Prítomných: 8 (neprítomný Ing. Juraj Bielik)

Za: 8

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nehlasoval: 0

**K bodu č. 9:**

**Rozpočtové opatrenie č. 6/2016 – M6**

**Uznesenie č. 10/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

Rozpočtové opatrenie č. 6/2016 podľa predloženého návrhu starostu obce

**B) schvaľuje**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2016 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2016 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2015 v €	Návrh 6. zmena rozpočtu na rok 2016 v €	6. zmena rozpočtu na rok 2016 v €
Bežné príjmy	505 350	526 611	1 000	527 611
Kapitálové príjmy	0	985	0	985
Finančné operácie príjmové	60 000	68 984	+ 139 200	208 184
<b>Príjmy spolu</b>	<b>565 350</b>	<b>596 580</b>	<b>+ 140 200</b>	<b>736 780</b>

	Rozpočet na rok 2016 v €	5. zmena rozpočtu na rok 2016 v €	Návrh 6. zmena rozpočtu na rok 2016 v €	6. zmena rozpočtu na rok 2016 v €
Bežné výdavky	443 753	466 143	+ 1 200	467 343
Kapitálové výdavky	82 465	90 895	+ 139 000	229 895
Finančné operácie výdavkové	40 132	39 542	0	39 542
<b>Výdavky spolu</b>	<b>565 350</b>	<b>586 328</b>	<b>+ 140 200</b>	<b>736 780</b>

**C) schvaľuje**

použitie rezervného fondu obce Ostrov na nasledovné akcie:

- výstavbu multifunkčného ihriska - navýšenie vo výške 5 000 €.
- kanalizačnú prípojku k TJ vo výške 4 200 €
- rekonštrukciu a modernizáciu verejného rozhlasu vo výške 6 000 €
- nákup traktora s príslušenstvom vo výške 60 000 €
- vybudovanie studne na Nám. Sv. Terezy vo výške 3 000 €
- vybudovanie nového detského ihriska v areály ZŠ, MŠ vo výške 15 000 €
- vybudovanie parkoviska pred ambulanciou s.č. 112 - projekt + doklady vo výške 2 000 €
- parkovisko vo výške 8 000 €
- nákup 2 meračov rýchlosti vo výške 5 000 €

- aktualizáciu územného plánu obce Ostrov vo výške 18 000 €
- nákup stanov na kultúrne akcie vo výške 6 000 €
- klimatizáciu na obecný úrad vo výške 2 000 €
- nákup traktorovej kosačky vo výške 5 000 €

**D) u k l a d á**

Obecnému úradu v Ostrove zabezpečiť zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 6/2016 podľa jednotlivých položiek.

*Prítomných: 8 (neprítomný Ing. Juraj Bielik)*

*Za: 8*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 10:**

**Pridelenie uvoľneného nájomného bytu č. 485/3 – M7**

**Uznesenie č. 11/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**s c h v a ľ u j e**

ukončenie Zmluvy o nájme č. 485/2/3-2015-2 uzatvorenej dňa 31.12.2015 a nájmu bytu - 2-izbový byt o celkovej výmere vrátane balkónu 69,05 m<sup>2</sup>, súp. č. 485, Ostrov, časť Malé Orvište, byt č. 3, 2 NP, a to dohodou k 30.06.2016, s nájomcami Ing. Ján Golis, trvale bytom Ostrov, Malé Orvište 485, a Annou Golisovou, bytom Ostrov, Malé Orvište 485 na základe ich žiadosti zo dňa 16.6.2016 o ukončenie nájmu k 30.06.2016

*Prítomných: 8 (neprítomný Ing. Juraj Bielik)*

*Za: 8*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**Uznesenie č. 12/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

žiadosť Adama Borovského, trvale bytom Ostrov 299 a Lucie Porubskej, trvale bytom Vrbové o pridelenie 2-izbového nájomného bytu

**B) berie na vedomie**

návrh komisie bytovej a sociálnej politiky o pridelenie uvoľneného nájomného bytu vyššie uvedeným záujemcom

**C) s c h v a ľ u j e**

Zmluvu o nájme bytu č. 485/2/3-2016 medzi prenajímateľom: Obec Ostrov, zastúpená: Jozefom Tkáčom, starostom obce so sídlom Obecný úrad 315, 922 01 Ostrov, IČO: 00 312 827, DIČ: 2020530941 a nájomcom: Adam Borovský, trvale bytom Ostrov 299 a Lucia Porubská, trvale bytom Vrbové 8 so začiatkom nájmu od 1.7.2016 na nájomný byt – 2-izbový byt o celkovej výmere vrátane balkónu 69,05 m<sup>2</sup>, súp. č. 485, Ostrov, časť Malé Orvište, byt č. 3, 2 NP

*Prítomných: 8 (neprítomný Ing. Juraj Bielik)*

*Za: 8*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**K bodu č. 11:**

**Rôzne**

**Uznesenie č. 13/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

žiadosť Ing. Pavla Vatrta, bytom Vrbové, 6. apríla 362/28 o zmenu kolaudačných podmienok

**B) odporúča**

starostovi obce zistiť všetky podmienky pre vydanie stavebného povolenia na výstavbu predĺženia miestnej komunikácie na pozemkoch parc. č. 280/1 a 280/2 v k.ú. Malé Orvište v zmysle projektovej dokumentácie poskytnutej žiadateľom v termíne do 15.7.2016

*Prítomných: 9*

*Za: 9*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

**Uznesenie č. 14/06/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

**A) berie na vedomie**

žiadosť JUDr. Jozefa Bolješika, PhD. a manž. PaedDr. Vincencie Bolješikovej, obaja trvale bytom Ostrov č. 420, Ostrov, zo dňa 14.06.2016 o odkúpenie pozemku v k.ú. Ostrov vytvoreného geometrickým plánom č. 40-29/2016 vyhotoveným geodetom Ing. Jurajom Brnom zo dňa 2.5.2016 a to novovytvorenej parcely č. 432/153 o výmere 63 m<sup>2</sup>.

**B) schvaľuje**

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosť v katastrálnom území Ostrov – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/153 o výmere 63 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vytvorený Geometrickým plánom č. 40-29/2016 zo dňa 26.4.2016 vypracovaným GeoB, s.r.o., Potočná 3, Piešťany, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 02.05.2016 pod č. 272/16, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/1 o výmere 37683 m<sup>2</sup> druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do vlastníctva nadobúdateľov: JUDr. Jozef Bolješik, PhD. a manž. PaedDr. Vincencia Bolješiková, rod. Pribilová, obaja trvale bytom Ostrov 420, 922 01 Ostrov, za kúpnu cenu: 2,50 € / m<sup>2</sup>, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že novoutvorený pozemok susedí s pozemkom C-KN parc. č. 176/3 vo vlastníctve nadobúdateľov a nadobúdateľa pozemok dlhodobo udržiavajú a starajú sa oň.

*Prítomných: 9*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 2 (Ing. Juraj Bielik, JUDr. Jozef Bolješik)*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

## **Uznesenie č. 15/06/2016**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

#### **s c h v a ľ u j e**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

nehnutelnosť v katastrálnom území Ostrov – pozemok parcela registra „E“ parcelné číslo 588 o výmere 15 m<sup>2</sup> druh pozemku: orná pôda, zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1658 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do vlastníctva nadobúdateľov: Ján Vatrtr a manž. Jarmila Vatrtrtová rod. Kroutilková, obaja trvale bytom Ostrov 79, 922 01 Ostrov, za kúpnu cenu: 2,50 € / m<sup>2</sup>, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov C-KN parc. č. 156/4, ktorý je prístupný z verejnej komunikácie cez prevádzaný pozemok, a nadobúdatelia plánujú prevádzaný pozemok využiť aj za účelom umiestnenia vodovodnej prípojky k ich rodinnému domu súp. č. 79, pričom prevádzaný pozemok je vzhľadom na jeho umiestnenie a rozlohu pre obec nevyužitelný a neprináša obci žiaden majetkový prospech.

Vypracovanie kúpnej zmluvy zabezpečia nadobúdatelia na svoje náklady, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia nadobúdatelia.

*Prítomných: 9*

*Za: 9*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

## **Uznesenie č. 16/06/2016**

### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

Geometrický plán č. 35/2016 zo dňa 12.5.2016 na oddelenie pozemku p.č. 243/30 vypracovaný Geodetickou kanceláriou Peter Hornák, Krajinská cesta č. 3, Piešťany, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 20.05.2016 pod č. 345/16

#### **B) s c h v a ľ u j e**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

nehnutelnosť v katastrálnom území Malé Orvište – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 243/30 o výmere 99 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, vytvorený Geometrickým plánom č. 35/2016 zo dňa 12.5.2016 na oddelenie pozemku p.č. 243/30 vypracovaným Geodetickou kanceláriou Peter Hornák, Krajinská cesta č. 3, Piešťany, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 20.05.2016 pod č. 345/16, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo č. 243/10 o výmere 123 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 200 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Malé Orvište, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa: PROWIN, s.r.o., Bratislavská 2789/110, Piešťany 921 01, IČO: 36 226 416, za kúpnu cenu: 6,- € / m<sup>2</sup>, ako prevod podľa § 9a ods. 8



písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaný novoutvorený pozemok bezprostredne susedí a funkčne prislúcha k pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa, sčasti sa nachádza aj v oplotenom areáli nadobúdateľa, pričom slúži ako prístupová cesta k pozemkom nadobúdateľa, a z tohto dôvodu je pre obec inak nevyužiteľný. Obec ostane vlastníkom zostávajúcej časti pozemku parcela C-KN parc. č. 243/10, čím bude zachovaný prístup k obecnému pozemku (parcela C-KN parc. č. 243/13) ako aj prístup k ďalšiemu susediacemu pozemku vo vlastníctve fyzických osôb (parcela C-KN parc. č. 243/1).

Vypracovanie kúpnej zmluvy zabezpečí nadobúdateľ na svoje náklady, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí nadobúdateľ.

*Prítomných: 9*

*Za: 9*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

### **Uznesenie č. 17/06/2016**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

##### **A) berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti PROWIN s.r.o., Bratislavská 110, Piešťany, IČO: 36 226 416 zo dňa 27.6.2016 o preplatenie jednej tretiny celkového nákladu na opravu prístupovej cesty k spoločnosti PROWIN, s.r.o., nachádzajúcej sa na parc. č. 243/13 v k.ú. Malé Orvište, ktorej vlastníkom je Obec Ostrov

##### **B) berie na vedomie**

predloženú cenovú ponuku spoločnosti PROWIN s.r.o., Bratislavská 110, Piešťany, IČO: 36 226 416 zo dňa 24.6.2016 na opravu prístupovej komunikácie vo vlastníctve obce Ostrov, nachádzajúcej sa na parc. č. 243/13 v k.ú. Malé Orvište vo výške 8 282,40 €

##### **C) s ch v a ľ u j e**

spolufinancovanie opravy prístupovej komunikácie vo vlastníctve obce Ostrov nachádzajúcej sa na parc. č. 243/13 v k.ú. Malé Orvište vo výške jednej tretiny celkových rozpočtových nákladov, a to vo výške 2760,80 €

*Prítomných: 9*

*Za: 7*

*Zdržal sa: 1 (JUDr. Jozef Bolješik)*

*Proti: 1 (Mgr. Ľubomír Valo)*

*Nehlasoval: 0*

### **Uznesenie č. 18/06/2016**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

##### **A) berie na vedomie**

žiadosť Tibora Hulku, bytom Waltariho 1, 921 01 Piešťany, zo dňa 23.06.2016 o odkúpenie časti pozemku o výmere 35 m<sup>2</sup> z parcelného čísla 944/52 v k.ú. Ostrov - v zmysle priloženého geometrického plánu pozemok parc. č. 944/54 o výmere 35 m<sup>2</sup>, za navrhovanú cenu 22,- €/m<sup>2</sup>

##### **B) s ch v a ľ u j e**

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Ostrov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnutelnosť v katastrálnom území Ostrov – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 944/54 o výmere 35 m<sup>2</sup> druh pozemku: ostatné plochy, vytvorený Geometrickým plánom č. 172/2016 na oddelenie pozemku p.č. 944/54 vypracovaným Geo-HaJ, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 944/52 o výmere 2019 m<sup>2</sup> druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa: Tibor Hulka, Waltariho 1, 921 01 Piešťany, za kúpnu cenu: 22,- € / m<sup>2</sup>, ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaným novoutvoreným pozemkom sa rozšíri vstupná komunikácia na pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa C-KN parc. č. 944/38 a zjednoduší sa tak príjazd nákladných vozidiel prepravujúcich tovar pre spoločnosť ARGUS, pričom oddelením novoutvoreného pozemku sa neznižuje funkčnosť ani využitie obecného pozemku C-KN parc. č. 944/52, na ktorom je futbalový štadión.

*Prítomných: 9*

*Za: 9*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

### **Uznesenie č. 19/06/2016**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

##### **A) berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti ARGUS, spol. s.r.o., so sídlom Ostrov 444, IČO: 31444504 o rozšírenie parkovacej plochy na obecnom pozemku s parc. číslom 944/53 v k.ú. Ostrov, posunutím panelového plotu v zmysle priloženého geometrického plánu č. 172/2016 vypracovaného spoločnosťou Goe-Haj, s.r.o., Piešťany 1, Piešťany

##### **B) schvaľuje**

rozšírenie parc. č. 944/53 v k.ú. Ostrov posunutím panelového plotu v zmysle priloženého geometrického plánu č. 172/2016 vypracovaného spoločnosťou Goe-Haj, s.r.o., Piešťany 1, Piešťany, ktorá bude využívaná ako parkovacia plocha pre zamestnancov spoločnosti ARGUS, spol. s.r.o., so sídlom Ostrov 444, IČO: 31444504 a občanov obce

*Prítomných: 9*

*Za: 9*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

### **Uznesenie č. 20/06/2016**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrove**

##### **A) berie na vedomie**

žiadosť Antónie Vatrtovej, bytom Ostrov 218, Ostrov, zo dňa 27.06.2016 o odkúpenie časti pozemku pod vedľajšou stavbou parc. č. 432/160 o výmere 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov

##### **B) berie na vedomie**

Geometrický plán č. 33165041-70/2016 zo dňa 23.6.2016 na zameranie stavieb na p.č. 432/158-160 vypracovaný PARCELA, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 33 165 041

**C) konštatuje, že**

Obec Ostrov je vlastníkom v podiele 1/1 pozemku v k. ú. Ostrov parcela registra „C“ parc. č. 432/40 ostatné plochy o výmere 1775 m<sup>2</sup>.

Z Geometrického plánu č. 33165041-70/2016 zo dňa 23.6.2016 na zameranie stavieb na p.č. 432/158-160 vyplýva, že vedľajšia stavba vo vlastníctve žiadateľky je postavená aj na obecnom pozemku parc. č. 432/40 a to v časti, ktorá je v označenom geometrickom pláne vymedzená ako novoutvorený pozemok parcela registra „C“ parc. č. 432/160 o výmere 5 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría.

**D) schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

nehnuteľnosti v katastrálnom území Ostrov – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 432/160 o výmere 5 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vytvorený Geometrickým plánom 33165041-70/2016 zo dňa 23.6.2016 na zameranie stavieb na p.č. 432/158-160 vypracovaným PARCELA, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 33 165 041, z pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 432/40 o výmere 1775 m<sup>2</sup> druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 900 pre okres Piešťany, obec Ostrov, katastrálne územie Ostrov, vo výlučnom vlastníctve Obce Ostrov v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa: Antónia Vatrťová rod. Zubáková, trvale bytom Ostrov 218, 922 01 Ostrov, za kúpnu cenu: 20,- € / m<sup>2</sup>.

Vypracovanie kúpnej zmluvy zabezpečí nadobúdateľ na svoje náklady, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí nadobúdateľ.

*Prítomných: 9*

*Za: 9*

*Zdržal sa: 0*

*Proti: 0*

*Nehlasoval: 0*

V Ostrove, dňa 7.7.2016

---

Jozef Tkáč  
starosta obce

*Podpísané: 7.7.2016*

*Vyvesené na úradnej tabuli: 7.7.2016*